

## El teatro local, de gala para los premios Siripo

**ESPECTÁCULOS.** Anoche se entregaron los galardones a lo mejor de la escena provincial. **Página 17**

## Bronquiolitis: vacunan a embarazadas

**CIUDADANOS.** El 18% de la población objetivo ya se inmunizó. Buscan proteger a recién nacidos. **Página 12**

## El profe ciego del Famaf

**CIUDADANOS.** Nicolás Balmaceda perdió la vista a los 12 años. Egresó del Famaf, donde ahora es docente. **Página 15**



## Noche, violencia, pelea y muerte

**PRIMER PLANO.** Al menos 18 varones fueron asesinados en cuatro años en Córdoba. **Páginas 3 y 4**

# “Ley bases”: la reforma laboral será muy acotada

**CONGRESO.** El Gobierno tuvo que ceder para poder avanzar en Diputados. Diferencias entre “dialoguistas”.

En medio de fuertes cortocircuitos entre las bancadas dialoguistas por el contenido de la reforma laboral y que ponían en riesgo la aprobación de la “ley bases”, el Gobierno decidió ayer ceder parte de sus pretensiones para salvar el tratamiento del reducido paquete de reformas que impulsa el

presidente Javier Milei.

La principal controversia estuvo centrada en el contenido de la reforma laboral: el oficialismo buscó incorporar una serie de artículos que no estaban contemplados en la propuesta que la UCR elevó al Ejecutivo. Miguel Ángel Pichetto, cabeza del bloque de Hace-

mos Coalición Federal, se plantó y dijo que no acompañaría el texto como fue enviado. Tras las concesiones del oficialismo, hoy se buscará firmar dictamen.

También hay disidencias sobre la aplicación del impuesto al tabaco.

**Página 5**

## Aún sin acuerdo, Aoita no hará paro hoy

**INTERURBANOS.** El gremio de los choferes analiza una nueva propuesta salarial de las empresas. **Página 13**

## Hizo la heroica en Bolivia

**DEPORTES.** Con un hombre menos, Belgrano se impuso 2 a 0 al Real Tomayapo de visitante y lidera por el momento su grupo de la Sudamericana. **Páginas 20 y 21**



**PIRATEADA.** Franco Jara (29), figura de Belgrano, y Gerónimo Heredia abrazan a Facundo Lencioni (26), autor del primer gol. La próxima para Belgrano es el jueves 9 de mayo en el Kempes ante Delfín.



En abril  
**NO AUMENTAMOS**  
los precios

+300 Modelos en stock

Financiación en cuotas fijas y en pesos

Entrega inmediata

Compramos tu usado



Cotizá online

**MAIPU USADOS**

Av. Colón 2950 • 0310 888 62470 • Whatsapp: 0351 5266057 • maipusedados.com.ar



# Buenos días, Córdoba

**TAL CUAL** por Chumbi



## LAS FRASES DEL DÍA



**Victoria Villarruel**  
Vicepresidenta de la Nación

"Ayer al ver la marcha multitudinaria, pensé en que está muy bien luchar por la universidad, pero de calidad, libre, y para todos, donde pienses y no te bochen por decir lo que pensás".



**Cristina Kirchner**  
Al anunciar que el sábado participará de una actividad en Quilmes

"Es una buena oportunidad para reflexionar sobre este particular momento de la historia argentina, sobre este experimento del anarco-capitalismo y el sufrimiento al que está siendo sometido el pueblo argentino".



**Alejandra Rodríguez**  
60 años, Miss Universo de la Provincia de Buenos Aires

"Nunca pensé que podría dedicarme al modelaje. Llegué a este certamen porque me lo propuso una amiga y no puedo creer el impacto que provocó. Estoy asombrada y desbordada".

## LAS MÁS LEÍDAS

Por nuestros suscriptores en [LAVOZ.COM.AR](https://www.lavoz.com.ar)

1. La misma sangre: 8 crímenes entre familiares en sólo 4 meses
2. Los peritajes psiquiátricos serán claves con la mujer acusada de matar a sus hijos
3. La empresa que desde un pueblito cordobés fabrica aberturas para el país y también exporta
4. El ex-DT de Instituto que hace sus primeras armas en el fútbol internacional
5. El club recupera a Sosa: ¿también la sociedad con Botta?
6. Marcha universitaria: ante los límites de la motosierra y la descalificación
7. Milei, el camino del desierto y la tierra prometida



**ENCUESTA**  
[twitter.com/LAVOZcomar](https://twitter.com/LAVOZcomar)

## Energía

Epec lanzó una campaña para incentivar a la recategorización de los usuarios, para reducir el costo de la energía de los hogares. ¿Vas a hacerlo?  
"Sí", 57,9%; "No", 15,8%; "Todavía no lo sé", 26,3%.

## EN FOCO



**Un paseito por las calles de Londres**

Varios caballos militares se desbocaron ayer y recorrieron algunas cuadras de Londres. Participaban de ejercicios militares de rutina cerca de la residencia principal del rey.

¿Todavía no sos parte de Club La Voz?

Accedé a los mejores descuentos y beneficios exclusivos en cientos de comercios adheridos, todos los días.



Suscribite  
**0800 555 2869**

[www.clublavoz.com.ar](https://www.clublavoz.com.ar)



# Primer plano



**POSTALES REPETIDAS.** Familiares de Agustín Ávila, asesinado por una patota en Jesús María, marchan en 2023. En los últimos años se repiten crímenes de jóvenes en peleas.

## Noche, fiestas y violencia. 18 varones asesinados en 4 años

**CÓRDOBA.** El crimen de Jesús Buffarini, último caso de una secuencia que impacta. Encuentros de celebración que terminaron en muerte, ya sea por peleas, venganzas o ajustes por robos.

**Claudio Gleser**  
cgleser@lavozdelinterior.com.ar

Mientras la población de General Cabrera, en el sur cordobés, continúa conmocionada por el brutal asesinato de Jesús Buffarini (23), y mientras una nueva fiscalía de Río Cuarto trabaja para esclarecer el caso, la familia del joven reclama a los cuatro vientos que faltan por caer varios jóvenes implicados. La familia de Jesús pide, a la vez, agravar los cargos y dejar de considerar su crimen como un homicidio preterintencional, es decir un "mero accidente fatal". Habrá una marcha este viernes. El homicidio de Jesús no es un episodio aislado en Córdoba.

Por el contrario, se agrega a una extensa e imparable secuencia de episodios similares y que se enmarcan en el peor costado que dejan la noche, el consumo de sustancias, el descontrol y la violencia urbana.

Al menos 18 varones, en su mayoría jóvenes, fueron asesinados en los últimos cuatro años en la provincia

de Córdoba en el marco de situaciones violentas registradas a la salida de boliches o bien durante o después de fiestas o celebraciones que terminan tras largas madrugadas, según un registro de **La Voz**.

Varias de estas muertes ocurrieron en el marco de brutales ataques de pandillas contra un joven solo; otras veces fueron riñas entre bandos enfrentados; en otras oportunidades el crimen sobrevino en el marco de una venganza con armas de fuego tras una pelea en un boliche; y hubo enfrentamientos mortales en los ingresos a celebraciones de cumpleaños.

En paralelo, hubo incluso crímenes consecuencia de peleas por robos de celulares en fiestas.

Al analizar el registro de crímenes surge que los casos hace tiempo que dejaron de tener como escenario exclusivo a la Capital o a grandes ciudades como Río Cuarto.

### El último

El crimen de Jesús en General Cabrera, una población de poco más



### "Córdoba es una cosa de locos".

En abril de 2022, a la salida de una disco en Nueva Córdoba, una patota atacó a dos jóvenes. Uno de estos chicos salió corriendo en busca de ayuda y cayó al túnel de la plaza España. Ezequiel sufrió graves heridas y sobrevivió. Tras estar varios meses internado, fue dado de alta. "Córdoba es una cosa de locos", le dijo a **La Voz**. El caso judicial no tuvo avances trascendentales.

de 11 mil habitantes, es un ejemplo.

De todos modos, la Capital acumula la mayor parte de los casos. A todo esto, cabe mencionar que este informe sólo gira en los casos que terminaron en homicidios.

Hay un punto no menor: si bien hubo casos de jóvenes que murieron luego de ser golpeados y pateados, en la mayoría de los hechos se emplearon armas de fuego. Todo un síntoma de estos tiempos.

Cabe resaltar que la mayoría de los crímenes terminó con avances de la Justicia: sus supuestos autores fueron identificados y encarcelados. Incluso, varios casos terminaron con condenas a prisión por homicidio.

En otros casos, sin embargo, no hubo penas ya que los agresores eran inimputables por la edad.

### Una secuencia imparable

**Fiesta clandestina y muerte.** El caso de diversión, pelea y muerte inmediatamente anterior al de Jesús Buffarini ocurrió a fines de marzo en la ciudad de Río Cuarto. Una fiesta clandestina derivó en una balacera

que terminó con Brian Sosa, de 18 años, muerto de un balazo. Hubo además dos jóvenes heridos. La investigación avanzó y tiene a dos varones detenidos. Uno se había fugado a San Luis.

**Cumpleaños y balas.** En enero pasado, dos grupos de jóvenes se trenzaron a golpes en una fiesta de 15 en barrio Los Fresnos en la Capital provincial. Aparecieron armas de fuego y un chico de 16 años terminó ultimado de cinco balazos. Un amigo quiso defenderlo y fue herido. Hay un sospechoso preso.

**"After" y crimen.** En abril de 2023, Leandro Iza Abdenur (22) fue ultimado de un balazo en el tórax a poco de que se retirara de un local nocturno sin habilitación de un comerciante de dudosa reputación en barrio San Roque de la Capital cordobesa. Por el crimen fue detenido un sospechoso. Ese local ya había sido escenario de otra pelea fatal en 2022.

**Festival, pelea y muerte.** En enero de ese 2023, una patota de chicos le robó la gorra a otro y, cuando éste fue a reclamar por la devolución, terminó muerto a golpes y puntazos. Ocurrió en la puerta del anfiteatro de la ciudad de Jesús María. La víctima fatal fue Agustín Ávila, quien tenía 16 años. Por el crimen, una veintena de adolescentes fue acusada por la Justicia. La mayoría tiene menos de 16 años y son inimputables.

**Pelea fatal en un bar.** En diciembre de 2022, un entredicho derivó en una descomunal pelea en medio de una celebración en un bar de la ciudad de Cruz del Eje. Un hombre terminó ultimado a puntazos.

**Dos asesinados tras el "after".** Un boliche ilegal de barrio San Roque, en la Capital, fue escenario de una pelea entre jóvenes en octubre de 2022. A la salida, una pandilla en motos persiguió a dos jóvenes y los mató a balazos. Las víctimas: Luciano Décimo (21) y Agustín Córdoba (18). Varios acusados cayeron presos.

**Fiesta clandestina, robo y crimen.** En agosto de 2022, una pelea se registró en una fiesta clandestina en barrio Villa El Libertador. El motivo: el robo de un celular. Un joven, sintiendo de haber sido un ladrón de teléfonos, terminó ultimado a balazos. Hubo tres condenados: uno era su cómplice, dos fueron los justicieros.

**Disco, corridas y muerte.** En julio de 2022, un adolescente murió en la ciudad de Alta Gracia al quedar en medio de una pelea entre dos grupos de jóvenes a la salida de un boliche. Joaquín González fue golpeado, cayó al piso y murió al poco rato. El forense determinó que tenía problemas de salud previos que habrían derivado en su muerte. Hay sospechosos. El caso sigue bajo pesquisa.

**Bar, alcohol y crimen.** En julio de 2022, la ciudad de San Francisco fue escenario de un crimen en un bar. Una pelea entre jóvenes terminó con uno de ellos, Mateo Gallegos, ultimado de un balazo en la cabeza.

*Sigue en página 4*



*Viene de página 3***Fiesta, persecución y muerte.**

En ese mismo mes, un joven terminó ultimado de un balazo en la sien tras ser perseguido por otros jóvenes a la salida de una fiesta en la ciudad de Río Cuarto. Juan Garro tenía 23 años. Hubo varios detenidos.

**Pelea fatal de policías.** Dos policías que, de franco, habían ido a disfrutar de un bar cubano en el Centro cordobés, se vieron involucrados en una pelea mortal en mayo de 2022. Ambos discutieron y uno trompeó a otro, quien cayó al piso y se desnucó. El acusado fue imputado por homicidio preterintencional.

**Otro robo, otro crimen.** En abril de 2022, un joven terminó asesinado de un balazo a la salida de una fiesta clandestina en barrio Parque Las Rosas. El muchacho fue ultimado por un policía de civil, padre de un joven, que lo acusaba de haber estado robando celulares en la fiesta.

**Fiesta de cumpleaños y asesinato.** Una discusión derivó en una descomunal pelea en una fiesta de cumpleaños en un salón de barrio Nuestro Hogar III de Córdoba. Un hombre de 33 años terminó muerto de un puntazo aquella madrugada de diciembre de 2021.

**Matar al policía.** En la plaza de Berrotarán, en febrero de 2021, un joven policía que, en su noche de franco, había ido a un pub terminó asesinado de un balazo en la cabeza. Fue atacado por una patota del mismo pueblo. Santiago Mansicor tenía 25 años. Seis jóvenes fueron juzgados: uno terminó condenado y hubo cinco absueltos.

**Fiesta, pelea y muerte.** En noviembre de 2020, un grupo de pibes se enfrentó a golpes con otro en la entrada a una casa donde se desarrollaba una fiesta de cumpleaños en barrio San Lucas de Córdoba. Jesús Santiago Quiroga (20) cayó al piso tras un golpe y murió. Se detuvo a dos jóvenes de 16 y 17 años.

**"After" y homicidio.** En octubre de 2020 se produjo una pelea entre dos grupos en un after clandestino de barrio Ameghino en Capital. Mario Olguín (un joven de 20 años) intentó interceder. Terminó muerto a golpes

en el piso. Dos jóvenes cayeron presos por ensañamiento.

**Sobrevivir a la violencia**

Bucear más atrás en el tiempo no mejora esta triste y grave realidad de violencia en Córdoba que viene destruyendo vidas y familias.

En los últimos años se registraron otros crímenes en el marco de peleas registradas a las salidas de discos o de afters en la zona céntrica de la Capital cordobesa.

El sector del ex-Abasto supo ser escenario de graves asesinatos tras peleas entre grupos a la salida de noches que debían ser de diversión.

En uno de los casos, un joven fue ultimado de un balazo a la salida de un reducto nocturno varias veces clausurado en la Costanera. Se llamaba Nahuel Matías Pardo (29).

En otro de los casos, un muchacho terminó muerto tras ser perseguido y atacado por una patota también a la vera del río Suquia. Nelson Bustos tenía 40 años.

A la hora de investigar el crimen de Pardo, sucedido en agosto de 2019, un fiscal (Marcelo Fenoll) se quejó del descontrol que imperaba en la noche-madrugada de Córdoba y cargó contra las autoridades.

No todo ha sido muerte en esa eterna noche-madrugada en que suele sumergirse Córdoba.

Varios jóvenes que fueron atacados, sobrevivieron, se recuperaron y pudieron contarla.

Uno de ellos es Ezequiel.

En abril de 2022, mientras escapaba de una turba en barrio Nueva Córdoba a la salida de una disco, cayó al fondo del túnel de la Plaza España. Resultó con graves lesiones y afortunadamente se salvó.

El joven se quejó del descontrol, las armas y las patotas. "Córdoba es una cosa de locos", supo decir.

**Drogas, peleas y muerte.** Fuentes policiales y judiciales destacan que el consumo de drogas y de alcohol viene siendo determinante en el marco de la mayor parte de las peleas que terminan con graves saldos de víctimas en Córdoba.



**REUNIÓN.** Mario Buffarini, padre de Jesús, se reunió ayer con los ministros de Seguridad y de Justicia, Quinteros y López.

# La familia de Jesús apunta a más jóvenes y hay un nuevo detenido

**VIOLENCIA URBANA.** El padre del joven muerto en General Cabrera reclama que caigan "todos los involucrados" en la agresión. Javier Di Santo está al frente de la causa.

**Denise Audrito**  
Corresponsalia

La localidad de General Cabrera, 170 kilómetros al sur de la ciudad de Córdoba, sigue conmocionada por el caso de Jesús Buffarini (23), quien murió tras una pelea registrada a la salida de un boliche en la madrugada del 21 de abril. En la situación estuvieron involucrados tres amigos y anoche se registró la segunda detención.

El primer detenido fue Federico Cabrilla y ahora también fue privado de su libertad Federico Mellano.

El fiscal Daniel Miralles interpretó que tras un golpe o un empujón, Cabrilla se cayó encima de Buffarini y le provocó la muerte, por "luxación de columna cervical".

Fue imputado por homicidio preterintencional, lo que le permitiría recuperar la libertad. Cabrilla se presentó espontáneamente y nombró como abogado a Rolbi Valdivieso.

La abogada Rosa Sabena (madre de Nicolás, desaparecido en el 2008 en Río Cuarto) asumió como querrelante este martes.

En sus primeras declaraciones públicas lanzó duras críticas al fiscal Miralles y dejó sentado que para la familia "fue un homicidio doblemente agravado".

Tras sus declaraciones, Miralles se apartó. En su lugar asumió al frente de la causa el fiscal de instrucción Javier Di Santo.

Rosa contó que vecinos de la localidad le han ofrecido a Mario Buffarini, padre de la víctima, registros de cámaras de seguridad.

"Se observa que el joven llega a su casa y al rato llegan tres jóvenes y lo comienzan a agredir. Son tres personas que le propinan una feroz golpiza que indudablemente le producen la caída. Pero esto no es un homicidio preterintencional como pretende el fiscal", dijo a **Telediario**.

Sabena explicó: "Es preterintencional cuando usted le pega a una persona y se cae, muere y no era un resultado pretendido por usted. Pero acá hubo homicidio doblemente agravado en concurso premeditado con la participación de dos o más personas y con alevosía".

Detalló que "el joven Jesús Buffarini fue expulsado de la confitería por una discusión con Mellano que, con otros dos más (Cabrilla y Alejo Arias) deciden salir a buscarlo en su casa (...) Fue premeditado, salieron a buscarlo (...) le continúan pegando cuando estaba en el piso (...) y cuando lo vieron sin signos vitales lo dejaron solo".

Sabena destacó el testimonio de Elías Buffarini, primo del fallecido que estuvo presente en el momento del hecho. "Me dicen que iban a la casa de Jesús y que lo iban a hacer cagar (...) Tratamos de que no fueran (...) Fuimos corriendo para que no le

pegaran (...) Yo lo sacaba a Fede Cabrilla. En una, se me escapa y choca todo frente, y cuando le pega cae arriba de él. Jesús cae de espaldas y pega la cabeza contra el piso. Ahí le pegan patadas los tres y ahí los sacamos y Fede Mellano se da cuenta de que no estaba bien Jesús (...) para mi falleció llegando al hospital", relató el joven a Puntal AM.

Sabena tiene denunciado al fiscal Miralles por presunta extorsión en la causa del bebé sacudido, en la que su cliente, Gonzalo Gambero fue recientemente absuelto (fallo que aún no está firme).

La abogada consideró que calificar de preterintencional el homicidio de Buffarini, como hizo Miralles, es "una burla hacia la vida de un ser humano, hacia la familia y hacia la sociedad". "No nos merecemos tener funcionarios que con tanta liviandad puedan largar una carátula así sin siquiera saber los motivos del hecho. Hay algunos fiscales que son los que arreglan con determinadas personas, cuando hay gente que tiene algún tipo de poder, económico, político, lo que sea. Arreglan y el que ponen es un perejil. Yo eso no lo voy a permitir". Miralles no le respondió.

Sabena explicó que el homicidio preterintencional tiene una pena de dos a tres años y permitiría que el condenado quede en libertad. Insistió con que el caso Buffarini "es idéntico al de Báez Sosa", que tuvo penas de prisión perpetua por alevosía y concurso premeditado de dos o más personas.

El padre de Jesús estuvo en la capital cordobesa y fue recibido por los ministros de Seguridad y Justicia, Juan Pablo Quinteros y Julián López, a quienes les expresó su reclamo de justicia.



**CRIMEN.** Un joven fue detenido días atrás por matar a otro en una fiesta en enero.

LA VOZ/ARCHIVO



# “Ley bases”. El Gobierno hizo concesiones para tratar de salvar la norma en Diputados

**CONGRESO NACIONAL.** Hubo diferencias con la UCR y el bloque de Pichetto por la reforma laboral y el impuesto al tabaco. Propuesta del Ejecutivo que los bloques quedaron en analizar.

Carolina Ramos  
Corresponsalia Buenos Aires

A l cabo de una jornada marcada por cortocircuitos con la oposición dialoguista, el Gobierno hizo un último intento para salvar la “ley bases” y el paquete fiscal, que comenzarán a debatirse hoy en comisiones. Las negociaciones se encauzaron hacia el final de la tarde tras una serie de desencuentros con la UCR y Hacemos Coalición Federal por la reforma laboral y el impuesto al tabaco, dos temas sensibles del proyecto insignia del presidente Javier Milei.

De esta manera, hoy, a las 12 se discutirá la nueva “ley ómnibus” en las comisiones de Legislación General, Presupuesto y Asuntos Constitucionales, y más tarde, a las 16, se tratará el proyecto de medidas impositivas, únicamente en Presupuesto.

La aspiración del oficialismo es firmar sendos dictámenes (aún con algunas disidencias) para habilitar el tratamiento en el recinto el próximo lunes.

Las negociaciones en el despacho de Martín Menem estuvieron ayer al rojo vivo. Es que a última hora del martes, el titular de la Cámara baja remitió a los diputados dialoguistas la supuesta versión final de la “ley bases”, pero ayer Miguel Pichetto elevó su malestar porque el secretario de Trabajo, Julio Cordero, incorporó unos 60 artículos laborales a última hora del domingo y tomó más aspectos del DNU de Milei que sugerencias opositoras.

En un clima de crispación, Pichetto insistió con focalizar la dis-

cusión en tres puntos (las multas por trabajo no registrado, el fondo de cese laboral y la ampliación del período de prueba), y dejar el resto para una ley aparte, que sea discutida con empresarios y sindicalistas.

Mientras tanto, Rodrigo De Loredó, presidente del bloque radical, exigía mantener el capítulo.

Por ese motivo, el cordobés y otros radicales presentes abandonaron una de las reuniones que se desarrollaban en Presidencia y hasta circularon versiones de que no acompañarían la ley si se retiraba la parte laboral. El avance de las conversaciones terminó echando por tierra esa posibilidad.

El Ejecutivo (representado por el vicejefe de Gabinete, José Rolandi) ofreció finalmente a los diputados una contrapropuesta de reforma más acotada que la original, de unos 14 puntos, incluyendo los aspectos pedidos por Pichetto y algunos otros como las sanciones por el bloqueo a empresas.

El exsenador pidió tiempo para analizar el texto y todos harán su devolución este jueves, cuando el tema se discuta en comisiones.

## Disidencia radical

Aunque en el radicalismo hubo, a priori, una mirada positiva, insistirán

**El bloque que conduce Pichetto y el radicalismo reclamaron por la cuestión laboral, por algunos cambios que introdujo el oficialismo.**



**RECLAMO.** El diputado Miguel Ángel Pichetto fue el que más le reclamó al oficialismo, por artículos laborales.

con incorporar un artículo para eliminar las contribuciones solidarias a sindicatos, un tema al que el Gobierno se resiste.

Lo dejarán plasmado como una disidencia en el dictamen, y en el recinto pedirán votarlo. Creen que sería un hito en la lucha contra lo que Milei llama “la casta”.

En tanto, los diputados del PRO Cristian Ritondo y Diego Santilli también se fueron molestos de las oficinas de Menem durante la tarde de ayer.

Atribuyeron el enojo a las trabas en la reforma laboral, pero otras versiones lo vincularon a la discusión impositiva sobre el sector del tabaco, un tema que figuraba en la versión original del proyecto y ahora fue eliminado.

Lo que se busca es que todas las empresas tabacaleras paguen la misma carga impositiva, ya que actualmente Tabacalera Sarandí tributa menos que sus competidores gracias a una serie de cautelares la Justicia contra el impuesto interno mínimo, lo que deriva en una competencia desleal.

La UCR, Hacemos Coalición Federal e Innovación Federal se abroquelaron en pos de reincorporar ese capítulo a la “ley bases” y podrían llegar a ganar la votación en el recinto.

Una de las más insistentes con el tema fue la salteña Pamela Calletti (Innovación Federal), que lleva la voz del gobernador Gustavo Sáenz. El PRO tiene diferencias y no acompañará.

## Dictámenes

El panorama para la firma de los dictámenes es, en principio, favora-

ble. El del oficialismo, que sería el de mayoría, tendría muchísimas menos disidencias que las más de 100 que hubo en el verano.

El socialismo analiza presentar un dictamen de minoría, como hizo en aquella oportunidad. Unión por la Patria y la izquierda irán por el rechazo.

“A esta altura hay que ir a lo posible, no a lo ideal. Este paciente está muy delicado como para que se le agreguen cosas”, advirtió a **La Voz** un experimentado diputado de la oposición dialoguista, que venía advirtiendo en privado sobre el peligro de sumar cada vez más artículos. La versión final rondaría los 300 artículos.

El apuro del oficialismo para darle media sanción a la “ley bases” la semana que viene, tiene que ver con la cumbre por el “pacto de mayo”, que está programado para realizarse en Córdoba, el próximo 25 de mayo.

El objetivo del oficialismo es aprobar en la Cámara baja el próximo martes, para después pasar al Senado, donde el debate sería más áspero, por la fuerte presencia del kirchnerismo, con 33 bancas.

El presidente Milei ha dicho que sin “ley bases” no habrá “pacto de mayo”. Aunque ahora desde el oficialismo ya no son tan tajantes.

Algunos voceros libertarios ahora dicen que si hay media sanción en Diputados, está garantizada la cumbre en Córdoba, en la cual debe participar todos los gobernadores.

Hoy, antes del debate, la Comisión de Legislación General tendrá una breve reunión formal para cambiar al presidente.

El cordobés Gabriel Bornoroni, que asumió como jefe de bloque de La Libertad Avanza, será reemplazado por el bonaerense Santiago Santurio, quien será el miembro informante en la sesión del próximo lunes.



**CAMBIO.** Rodrigo de Loredó, uno de los opositores que negoció con el Gobierno.





FEDERICO LÓPEZ CLARO

**BANCO CENTRAL.** El gobierno de Milei sigue acumulando reservas, pero la cuesta arriba es muy larga.

# Pese a las compras diarias, las reservas netas del BCRA siguen siendo negativas

**ECONOMÍA.** Desde diciembre se compraron U\$S 14.400 millones. Sin embargo, las divisas disponibles aún están en rojo en U\$S 4.100 millones

**Roberto Pico**  
Corresponsalia Buenos Aires

El Banco Central de la República Argentina (BCRA) precisó que las reservas netas son negativas en U\$S 4.181 millones, lo cual explica la búsqueda del Gobierno nacional de U\$S 15 mil millones y la demora en la salida del cepo cambiario.

Tras adquirir ayer U\$S 109 millones, las reservas brutas del BCRA treparon a U\$S 30.017 millones, pero en el desagregado de su conformación aquellas que son de libre disponibilidad siguen en rojo.

Por ejemplo, en el total se incluye el swap con China de U\$S 18.000 millones que está sujeto a condicionalidades y del cual vence un tramo de U\$S 5.000 millones en junio. Cabe recordar que el contrato de esta operación es secreto y no se conocen los detalles como ser la tasa de interés que se paga.

Ese dinero fue utilizado el año pasado por el ex ministro Sergio Massa para pagar importaciones en momento de escasez de dólares. Ahora el Gobierno deberá renegociar con China su vencimiento. Sin muchas alternativas a la vista, la propuesta sería un "roll over" (postergar el pago). Con ese objetivo el presidente del BCRA, Santiago Bausili, y la Canciller, Diana Mondino, partirán a fin de semana a Beijing para encarar una negociación que no luce sencilla ante la posición que expresó públicamente sobre China el presidente, Javier Milei. La embestida de los últimos días sobre la base la país asiático en la Patagonia pudo perseguir el objetivo sentar una posición de cara

estas conversaciones.

También cabe apuntar que ajustándose a la metodología internacional para el cálculo de las reservas netas, el BCRA descuenta del saldo bruto unos U\$S 3.000 millones de depósitos del Gobierno para pagar próximos vencimientos y U\$S 1.740 millones de Bopreal que se deberán cancelar a un año vista. Esta resultó una disidencia dentro de los economistas dado que algunos obviaban estas obligaciones y consideraban que las reservas ya habían pasado a terreno positivo.

El detalle sobre la situación de las reservas del Banco Central fue presentado por el vicepresidente de la entidad, Vladimir Werning, en una serie de encuentros que mantuvo en Washington en el marco de la Reunión del Primavera del FMI y trascendió en las últimas horas.

Werning, no es un funcionario más, es uno de los cuatro que flanqueó al presidente Milei en el discurso que ofreció el lunes por la noche y que fue considerado un "patriota" por el primer mandatario.

Pese a que desde la asunción del nuevo gobierno el BCRA compró divisas por U\$S 14.500 millones, el rojo de U\$S 4.100 se explica por los pagos de deuda y de una parte de importaciones.

Este desequilibrio es el que le impide a Milei salir del cepo cambiario y explica el pedido al FMI de U\$S 15.000 millones.

Con reservas netas negativas o insuficientes y aún con la brecha entre el dólar oficial y los paralelos en torno a 20%, la apertura del cepo sin divisas en las arcas del Central podría

derivar en una corrida contra el peso que desate la hiperinflación que el Gobierno se jacta de haber evitado.

Sin la ayuda del FMI -ya explicitada en varias oportunidades- y con el financiamiento privado temeroso del proceso político y las consecuencias sociales del ajuste, el levantamiento de las restricciones cambiarias parece postergarse hacia fin de año.

Si bien se espera que la liquidación de la cosecha hasta julio signifique un ingreso importante de divisas, los analistas entienden que aún no sería suficiente para dismantlar el cepo.

Otro dato clave: el propio Milei descartó hace pocos días ante empresarios acelerar la devaluación del tipo de cambio, lo cual sería un estímulo para una mayor liquidación y por ende acumulación de reservas.

El Gobierno se enfrenta a un calendario muy duro de pagos en moneda extranjera durante los próximos seis meses. Tan sólo la semana que viene tiene que pagarle U\$S 2.730 millones al FMI. El 30 tiene que cancelar vencimientos postergados por U\$S 1.936 millones y al otro día opera un pago de intereses de U\$S 800 millones que no puede ser prorrogado. El Gobierno confía que durante mayo el FMI reponga esos U\$S 800 millones, producto de la aprobación de la octava revisión del acuerdo en curso. En junio la situación será más aliviada con vencimientos totales por U\$S 382 millones, pero la curva se empuja en julio (U\$S 6.532 millones), agosto (U\$S 5.239 millones) y septiembre (U\$S 810 millones).

Mientras tanto, ayer el dólar blue volvió a la zona de \$ 1.035, con el MEP y el CCL también estables.

## A pesar de la caída de ventas, los combustibles vuelven a subir en mayo

**RECESIÓN.** El 1º de mayo se actualizará el impuesto específico. Si la suba del 53% en ese tributo se traslada plenamente al precio, la nafta aumentará entre 7% y 8%.

ría actualizarse de acuerdo a la inflación IPC del Indec del primer trimestre de 2024, para de ahí en más seguir con ese esquema de actualización trimestral.

Así, el 1º de julio el impuesto debería subir un 51,6%, elevándose hasta los \$ 306 por litro.

Aunque las ventas no paran de caer, los combustibles volverán a subir en mayo para completar la actualización del impuesto específico.

Como viene sucediendo desde hace tres meses, el Gobierno de Javier Milei decidió actualizar ese tributo. Según el esquema decidido por Afip, lo haría en cuatro veces hasta mayo. Y eso llevará el valor de la nafta súper en Córdoba capital por encima de los \$ 1.000.

En ese esquema, el impuesto debería subir un 53% el 1º de mayo. ¿Qué pasaría en Córdoba? Si la suba se traslada plenamente al precio, la nafta súper podría aumentar un 7% (un 8%).

La suba del impuesto, en línea con recuperar valor real atrasado, fue definida en cuatro etapas, según el decreto N° 107/24. El primero de mayo comienza la cuarta etapa, con un incremento del impuesto de monto fijo de \$70, que eleva el tributo desde \$ 132 por litro a \$ 202. Es decir, un incremento del 53%.

Según el último informe del Iaraf, considerando el valor de un litro de nafta súper en Córdoba capital, esta actualización del tributo (bajo el supuesto de traslado pleno) implicaría pasar de un valor de \$ 966 a \$ 1.036. Es decir, un 7,2% más.

Un aspecto importante se relaciona con las actualizaciones futuras del valor del impuesto, alerta Nadin Argañaraz, el economista director del Iaraf: "Con la actualización de mayo, se terminaría incorporando la inflación de 2023".

Luego, a principios de julio, debe-

### Se derrumban las ventas

La venta de combustible al público en todo el país tuvo una pésima performance en marzo.

El mes pasado, la comercialización de naftas y gasoil mostró un descenso interanual del 12,1%. Se trata de la baja más fuerte de los últimos tres años, según un informe de la consultora Politikon Chaco con base en datos de la Secretaría de Energía de la Nación.

Hay que retroceder a los meses de pandemia de la primera parte de 2020 para encontrar caídas interanuales más profundas.

La depresión en las ventas de las estaciones de servicio es la cuarta medición interanual consecutiva.

En la provincia de Córdoba, en tanto, la baja en las ventas de las estaciones de servicio fue incluso mayor que el promedio nacional: 13% menos en marzo.

Volviendo a los datos nacionales, en los primeros tres meses del año, las ventas totalizaron los 4,2 millones de m3, lo que supone una baja del 7,4% respecto del mismo período de 2023 y 3,2% inferior al primer trimestre de 2022.

Discriminando por tipo de combustible, el informe explica que las ventas de nafta entre enero y marzo sufrieron una baja del 6,8% en la comparación interanual. El gasoil, en tanto, cayó un 8,2%. Analizando sólo marzo, en todo el país se vendieron 1,39 millones de m3, apenas por encima de los 1,36 millones de febrero (este es el único dato positivo del informe). En ese mes, la caída interanual fue del 4%.

### COOPERATIVA DE EMPRENDIMIENTOS MULTIPLES SUDECOR LITORAL LIMITADA

#### REEMPADRONAMIENTO DE SOCIOS

Cooperativa de Emprendimientos Múltiples Sudecor Litoral Limitada comunica que el Consejo de Administración en su reunión del 28 de enero de 2021 bajo el número de acta 617, decidió realizar el **REEMPADRONAMIENTO OBLIGATORIO DE LOS SOCIOS REGISTRADOS EN LAS SUCURSALES** de Pozo del Molle, Córdoba Empalme y Armstrong. Dicho trámite DEBERÁ realizarse personalmente en cualquiera de las sedes de la Cooperativa más cercana a su domicilio, a través de notas, vía telefónica o de la página web. El plazo establecido para dicho reempadronamiento vencerá indefectiblemente el 17 de mayo de 2024. CONTACTOS: PERSONALMENTE en las sucursales de: Bell Ville, sito en calle Córdoba 399 (Pcia. de Córdoba) o telefónicamente al (03537) 411111 y Gálvez en calle Belgrano 772 (Pcia. de Santa Fe) o telefónicamente al (03404) 480543; TELEFÓNICAMENTE al número de Casa Central (03537) 411111; POR NOTA dirigida a Secretaría Institucional calle Córdoba 399 (Pcia. de Córdoba) o por la **PÁGINA WEB** [www.sudecor.com](http://www.sudecor.com) (link reempadronamiento).

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN



# Los estatales endurecen su postura y piden un aumento igual a la inflación

**GOBIERNO DE CÓRDOBA.** La Provincia ofreció el 8,5% para abril. Los gremios piden el 11%. En la discusión influyen descuentos para la Apros.

**Julián Cañas**

jcanaas@lavozdelinterior.com.ar

Cuando parecía que el Gobierno provincial había encontrado la fórmula para acordar los aumentos con los estatales, los gremios endurecieron su postura: ahora reclaman que los salarios suban al ritmo de la inflación.

Durante el primer trimestre del año, la Provincia y los gremios habían acordado que el aumento fuera la mitad de la inflación medida en Córdoba, más una suma fija para las categorías más bajas.

Todo indicaba que ése podía ser el mecanismo para acordar, en la discusión para el segundo trimestre. Sin embargo, ahora los gremios exigen para abril, el índice de la inflación de marzo, que fue del 11%.

Hubo dos factores que influyeron en este cambio de los estatales: la baja de la inflación, y la decisión del Gobierno provincial de aumentar los aportes personales de los empleados públicos, y los descuentos para la obra social provincial (Apros), que tiene un déficit preocupante.

En una reunión del mes pasado, en la que participó de manera sorpresiva el gobernador Martín Llaroya, la Provincia decidió suspender por el mes pasado, uno de los fondos para la Apros (Enfermedades Crónicas), que ahora se restituirá a partir del 1° de mayo.

Para entender el reclamo de los gremios por los descuentos para la Apros, hay que tener en cuenta que además del descuento del 5,5% de los

salarios de cada empleado público, hay dos fondos que deben aportar a la obra social estatal: Enfermedades Catastróficas, que venía desde hace años, y el mencionado de Enfermedades Crónicas, de cada familiar adherente.

En una crisis de todo el sistema de salud, la Apros tiene un déficit de más de 3.000 millones de pesos mensuales. La gestión llaryorista financia –fundamentalmente– con el Fondo de Enfermedades Crónicas (Fosaet), que se creó este gobierno.

Estos descuentos generan un fuerte reclamo de los estatales, que hoy se reunirán en la sede del Sindicato de Empleados Públicos (SEP), para coordinar una postura común en la negociación con la Provincia.

Hay que recordar que los docentes (UEPC) firmaron un acuerdo hasta el 31 de mayo, con un aumento para el mes de abril del 8,5%, que es el mismo que el Gobierno le ofreció ahora al resto de los gremios.

Lo que sucede es que en el caso de los docentes, la Provincia decidió hacerse cargo de pagar el Fondo de Incentivo Docente (Fonid), que era financiado por el Gobierno nacional, pero que el presidente Javier Milei decidió suspender, por su política de ajuste.

El Fonid representa para los docentes cordobeses alrededor del 8% de sus salarios.

A fines de enero pasado, la Provincia cerró un acuerdo con los gremios, a excepción de la UEPC, con la propuesta antes mencionada de pagar la mitad de la inflación, más algunas



**RECLAMO.** Los descuentos para la Apros son la mayor preocupación de los gremios.

**Descuentos.** El Fondo para Enfermedades Catastróficas significa un aporte del 7.000 pesos por cada adherente. Mientras que el de Enfermedades Crónicas es de 4.700 pesos por cada carné de adherente a la Apros.

sumas fijas.

En su momento, los docentes rechazaron la oferta, y recién acordaron el mes pasado, cuando la gestión llaryorista decidió hacerse cargo del Fonid.

Ahora la Provincia ofrece al resto de los gremios estatales el mismo aumento que a la UEPC, es decir, el 8,5%, sin el Fonid que es sólo para los docentes.

Los gremios rechazan el ofrecimiento. Y además, piden la suspensión por 90 días del Fondo de Enfermedades Crónicas.

Las posturas parecen lejanas en esta discusión por el próximo trimestre, con un condicionante. Ayer cerró el plazo en el proceso de confección de los recibos de sueldo de abril, por lo cual, el mes próximo, los agentes públicos percibirán sus salarios sin ningún tipo de aumento, respecto al mes anterior.

Más allá del porcentaje de aumento, en el cual hay una diferencia de 2,5%, que no sería tan grande, la discusión más fuerte es por los descuentos para la Apros. Los gremios piden la suspensión de uno de los fondos.

## Suoem y Municipalidad comenzaron a discutir una recomposición salarial

El gremio de los municipales de Córdoba capital (Suoem) activó un pedido al intendente Daniel Passerini para una recomposición salarial que tenga en cuenta el impacto de la inflación de los últimos meses.

En el último acuerdo, los agentes municipales habían conseguido una suba que contemplaba para diciembre y enero último una actualización que el Gobierno de Passerini acompañó acorde con el proceso inflacionario. Sin embargo, en esta segunda negociación de lo que va del año, la gestión ya comenzó a advertirle al secretario General del Suoem, Rubén Daniele, que para sentarse a

negociar, deberían bajar las pretensiones de un incremento en iguales porcentajes que los índices inflacionarios.

Las reuniones entre el líder de los municipales y el secretario de Administración Pública y Capital Humano, Sergio Lorenzatti, entre otros funcionarios, se reactivaron el viernes pasado. Incluso esta semana volvieron las tratativas en una mesa de diálogo abierta, sin un cronograma del Suoem con protestas. Desde ambas partes coincidieron en que las reuniones están recién iniciadas y que "hay voluntad de acuerdo".

"En realidad, se puede decir que el Suoem se viene comportando con mucha racionalidad, no habla de manera clara con un porcentaje. Necesita que se actualicen los sueldos, pero tienen intención de diálogo respecto de las posibilidades de la Municipalidad. Hay un buen diálogo", confían de la mesa chica del intendente, quien ya adelantó que no hay posibilidad que la suba acompañe la inflación.

Desde el Suoem también hay hermetismo sobre el tema porque están a la espera de reuniones en las próximas horas. "Estamos en tratativas, dialogando", se resumió.

### FILOPERONISMO

#### Nuevas autoridades del foro Comupro

Los intendentes y jefes comunales nucleados en el Comupro (Comunas y Municipios de la Provincia de Córdoba) eligieron este miércoles a sus nuevas autoridades durante una asamblea que se llevó a cabo en la ciudad de Córdoba. Guillermo Ristorto, intendente de Pampayasta Sud, es el nuevo presidente. Será acompañado por Gustavo Reitano (Morrison), Mariano Galfre (James Craik) y Elías Balduzzi (Costa



Sacate) en las vicepresidencias. El flamante presidente aseguró que continuarán "trabajando en conjunto" con el gobernador Martín Llaroya a nivel provincial y con presidente Javier Milei en la Nación. El Comupro representa a más de 30 intendentes vecinalistas filoperonistas.

### LIBERTARIOS

#### Conforman el Partido Libertario en Río Tercero

Los mileístas de Río Tercero consiguieron conformar legalmente el Partido Libertario en esta ciudad y desde ahora son una nueva fuerza política, constituido con sus nuevas autoridades y con la posibilidad de participar, por ejemplo, en las próximas elecciones municipales de 2027. El presidente del nuevo partido en la ciudad es Esteban "Chilo" Chiabo, un dirigente político nuevo, conocido primero en la ciudad



por su actividad comercial, luego por motorizar hace cuatro años una fuerza opositora a la actual conducción de la Cooperativa de Obras y Servicios de Río Tercero y después por incursionar en el periodismo. La presentación del espacio político se hará este viernes, a las 11, en un local gastronómico.

### ALEJANDRA VIGO

#### Giordano diserta en el Diseñando Ciudades

El exministro de Finanzas y actual titular del Ieral, Osvaldo Giordano, disertará esta tarde a las 18 horas en el marco del instituto Diseñando Ciudades, espacio en el cual se refugian los técnicos peronistas que responden a Alejandra Vigo. La charla del exfuncionario provincial será en el Colegio de Farmacéuticos, en Corro 146. Giordano abordará los ejes plasmados en su libro **Una vacuna contra la decadencia**, en el que aborda la reforma al Estado.



“**E**stá todo bien entre ellos. Si a uno le va bien, al otro también. Y si a uno de los dos le va mal, los dos van a estar complicados”.

La semana pasada, el gobernador Martín Llaryora y el intendente capitalino Daniel Passerini compartieron su primera actividad de gestión conjunta. Los más de cuatro meses que pasaron desde que ambos asumieron sus nuevos roles hasta mostrarse juntos dieron pasto a que se propagaran versiones sobre algunos cortocircuitos entre dos de las principales figuras del peronismo cordobés.

“No hay nada de eso”, aseguran alfiles en ambos entornos cuando se les consulta sobre el estado de esa relación, echando por tierra cualquier diferencia. Desde esta semana, la idea es generar una acción conjunta cada siete días. Llaryora y Passerini volverán a verse mañana en Villa El Libertador.

Más allá de los ajustes en las gestualidades, los comentarios sobre ciertas divergencias entre ambos son reales y concretos; fluyen tanto en el peronismo como en la oposición. Las motivaciones son variadas.

En el oficialismo, hay plena conciencia de que la imposibilidad de Passerini de ir por otro mandato en 2027 es una debilidad con la que tendrá que lidiar el jefe del Palacio 6 de Julio en los últimos años de su gestión. El intendente es consciente de ese desafío por venir. Pero no desespera.

El mayor ruido de las últimas semanas rondó en torno de la forma de la desvinculación del gabinete municipal de Gabriel Bermúdez, obligado a renunciar por indicación expresa de Passerini lue-

SEGUNDA LECTURA

# Llaryora-Passerini, la sociedad que no escapa a la crisis



Mariano Bergero  
mbergero@lavozdelinterior.com.ar

go de que una empleada del Palacio 6 de Julio lo denunciara por abuso sexual. Hay voces llaryoristas que afirman que el gobernador hubiera preferido un distanciamiento “más cuidado” del experimentado exfuncionario municipal y provincial. “Es un tipo pesado. Tiene cómo hacemos daño, si así lo decide”, advierten voces del poder.

Bermúdez fue apuntado por funcionarios provinciales como el proveedor de material para que el senador Luis Juez denunciara supuestos desmanejos en los subsidios del transporte público de pasajeros durante la gestión llaryorista en la Municipalidad capitalina.

Passerini dice estar seguro de la decisión que tomó. En persona, cuando estalló el escándalo, el intendente visitó en su domicilio a Bermúdez y le pidió que diera un paso al costado. Bermúdez



JUNTOS. Llaryora y Passerini incrementarán sus actividades conjuntas.

quiso pedir licencia. Encontró un “no” rotundo como respuesta. Fue su final como funcionario.

### Juego de necesidades

Passerini pasó sus primeros meses acomodando una gestión que heredó de su socio político, pero de la cual nunca tuvo control. Destacar lo bueno y no exponer las impropiedades –que se acentuaron especialmente en el último tramo de esa administración– es el mandato obvio.

Hace sólo algunas semanas, la Municipalidad hizo frente a las deudas que Llaryora contrajo en el último trimestre de 2023 con las empresas que cortan el pasto en la ciudad. Fue evidente el déficit en esa materia, justo cuando el Aedes aegypti hizo más estragos y se sirvió de los vuyos altos para potenciar la epidemia de dengue.

Mientras Llaryora primero se subía al ring para disputarle escena al presidente Javier Milei y luego se vio forzado a bajarse para evitar seguir dañando su imagen ante un electorado que votó por ambos el año pasado, Passerini se la pasó diagramando una ingeniería financiera con el único objetivo de que la Capital no cayera en default, un mandato impuesto a fuego por el exgobernador Juan Schiaretti en la Provincia y que se extiende a la Capital.

El intendente evita explayarse en público de esa herencia que le exige endeudarse en pesos para comprar los dólares que no tiene. Si bien ese préstamo por 150 millones de dólares no lo tomó Llaryora, sino Ramón Mestre, el hoy gobernador dejó poco en las arcas municipales para hacer frente a un com-

**El gobernador y el intendente enfrentan versiones de cortocircuitos internos. “Está todo bien”, aseguran en sus entornos.**

promiso que se sabía hace meses que habría que enfrentar con los bonistas que se negaron a reprogramar la primera de las seis cuotas por U\$S 25 millones.

Con la recaudación propia en picada y un margen mucho más estrecho que el de su antecesor, Passerini enfrenta un problema de proporciones: la impropia salida de Ersá de la prestación del servicio generó un agujero gigante y costoso en el sistema, y un padecimiento en las paradas que se hace indigerible para quienes dependen del esquema público para trasladarse.

El punto más crítico para el servicio se vivió la semana pasada, cuando hubo días con casi 250 coches menos de los 800 que requiere el sistema.

Passerini asegura que el plan es ir recuperando unidades de manera paulatina. Confía en que habrá fondos frescos y a largo plazo de bancos extranjeros para renovar una porción considerable de la flota. Llaryora está muy entusiasmado con eso, que podría ayudar a mitigar la crisis casi terminal que también vive el sistema interurbano. Es evidente que a ninguno le sobra nada. El gobernador y el intendente capitalino se necesitan para transitar una crisis que también los pone en riesgo.

ESTE SÁBADO 27 NOS ENCONTRAMOS EN LA

1ª JUNTADA

VOGE

en el Pabellón Azul de Feriar

10 hrs. Desayuno en el Pabellón Azul

10 a 13 hrs. Exposición para Vogeistas

13:30 hrs. Almuerzo criollo

Cierre **Sorteo de 2 scooters** entre los Vogeistas

EVENTO SIN CARGO EXCLUSIVO PARA VOGISTAS

Cada Vogeista puede ingresar con un acompañante acreditado

VOGE

IsaFranco

Av. Sagrada Familia 311 • Consultas al 351 729 7179

Participan

Federico Villagra

Chiche Caldarella

Maestro de cerámica

Raúl Barceló

Charles Mónica

Galo Barbary

Gustavo Cerutti

IsaFranco

AHORA TU VOGUE EN ISAFRANCO

VA MEJOR CON BANCOR



# Opinión

Gerente General **Juan Tillard** | Director Periodístico **Carlos Hugo Jornet**

## EDITORIAL

# Defensa de la universidad pública

La manifestación nacional en defensa de la universidad pública tuvo la masividad requerida en estos casos para obligar al Gobierno nacional a reflexionar sobre el impacto de su ajuste económico y su ausencia total de políticas sectoriales.

No estamos diciendo que la calle gobierne, sino cuán difícil resulta gobernar contra la calle. Si a la ministra de Capital Humano le preocupaba que acudieran a la marcha porteña unas 40 mil personas, pues las autoridades de Ciudad Autónoma de Buenos Aires estimaron que la concurrencia superó las 150 mil personas, mientras que mediante un cálculo más preciso el diario **La Nación** afirmó que hubo unas 430 mil.

Esa extraordinaria convocatoria se repitió a lo largo y a lo ancho del país. Reunió a gente de todas las clases sociales y de todas las edades. Tuvo apoyo del sindicalismo, de diferentes movimientos sociales y de casi todos los partidos políticos de la oposición. También hubo legisladores oficialistas que adhirieron. En consecuencia, el intento de desacreditar la marcha por supuesta "politización" resulta inadmisibile.

La defensa de la universidad pública simbolizó un punto de convergencia social, en reacción al desfinanciamiento que promueve el Gobierno nacional. Como lo explicó el texto que se leyó en la marcha, las universidades sobrellevan "un fuerte ajuste en términos reales en

los denominados gastos de funcionamiento"; esto es, el dinero que se destina a "mantener edificios; realizar obras; sostener programas de becas, residencias y comedores; incentivar el desarrollo científico; financiar hospitales, laboratorios y proyectos de investigación, y pagar servicios básicos, alquileres, seguros y la protección de sus sedes".

Su presupuesto es el del año pasado, y en realidad fue diseñado con valores de agosto-septiembre de 2022, cuando lo debatió el Congreso.

El Gobierno buscó cerrar la cuestión con la entrega de un adicional en los últimos días, con la expectativa de que la marcha perdiera sentido. La comunidad universitaria le respondió que "constituye

un aliciente aún insuficiente, en tanto la inflación fue de un 300% en el mismo período de tiempo".

Seguramente hay áreas universitarias donde los recursos no son administrados con eficiencia. Seguramente hay excesos que deben corregirse. Seguramente hay objetivos que deben ser más enfocados a las reales necesidades del país. Pero de allí a tomar medidas drásticas con efectos negativos sobre amplias franjas de la población, sin diálogo alguno, sin buscar coincidencias, no puede menos que generar el malestar que se vio en las calles.

La discusión revela el problema central de la gestión de Javier Milei: hay múltiples indicios de que el Gobierno no

cuenta con políticas concretas para diferentes áreas estatales sobre las que pesan diagnósticos negativos respecto de su funcionamiento. Y no procura acuerdos antes de confrontar y descalificar. Parece que todo lo que procura es desafectar al Estado nacional de sus obligaciones, para bajar el gasto. Eso implica cerrar reparticiones, cancelar políticas sociales, privatizar empresas o desfinanciar organismos. Su fórmula para gastar menos es que haya menos Estado.

La defensa de la universidad pública representa la primera reacción social contra esa premisa. Si el Gobierno no la modifica ni la complementa con políticas concretas, podría fomentar otras en el futuro cercano.

Vista como una de las posibles soluciones a la falta de empleo, la reforma laboral está desde hace tiempo en la agenda pública. Las leyes vigentes fueron concebidas en el siglo pasado. Convenios colectivos y luchas gremiales ganadas en los años 1970, 50 años atrás, tiempos en que todavía estaba el concepto de industrialización y de sustitución de importaciones, mientras en las cocheras del Silicon Valley se gestaba la revolución 4.0.

Ocurrieron grandes transformaciones del sistema laboral: automatización virtual y robótica; trabajo desde casa (*home office*); más participación laboral de la mujer con roles ejecutivos; el aumento de las horas de ocio, etcétera.

Mientras el mundo se adaptaba a estos cambios, Argentina aumentaba su rigidez en cuanto a las leyes laborales e incrementaba los costos en contribuciones y en aportes respecto de otros países, hasta llegar a tener los más altos de la región (72%, 2017). El atraso tecnológico llevó a que la productividad relativa bajara un 45% respecto del mundo y disminuyera así la competitividad de los sectores productivos.

En este siglo, hemos experimentado dos ciclos: en la primera década, un recupero del empleo, que se había desplomado a finales de los años 1990; en la segunda década, estancamiento y declive de nuevas fuentes de trabajo, con una migración hacia la informalidad y hacia el empleo público.

Las causas son múltiples, derivadas de políticas macro y micro: aumento del gasto público orientado a combatir la desigualdad sin un equilibrio entre crecimiento y cobertura social; altos costos laborales; falta de inversión en nuevas tecnologías, y rigidez en el sistema laboral.

## DEBATE

# La discusión sobre la reforma laboral



**Luis Picat**  
Diputado nacional (UCR)

Para dimensionar lo ocurrido en estos 34 años, Gervasio Arakaki (2023) analiza los ingresos de las personas. Allí se observa que, en las últimas tres décadas, en la comparación entre sectores, hubo un deterioro del 30% en los ingresos de los dueños de empresas y cuentapropistas, y un aumento del 6% en los asalariados, mientras el ingreso en el sector público tuvo un aumento del 20%.

Conclusión: hubo una disminución de emprendedores/profesionales del sector privado, que se trasladaron al sector público, con mejores salarios y seguro de estabilidad.

La inclusión de la reforma laboral en la "ley bases" es fundamental para resolver problemas actuales y actualizar las leyes a los requerimientos del mercado, con el fin de ampliar la base de aportantes al sistema de seguridad social y aumentar la productividad relativa del sector privado. En ese sentido, los puntos por discutir son los siguientes:

- 1) Eliminar las distorsiones provocadas por la industria del juicio laboral.
- 2) Flexibilizar el mercado del trabajo y simplificar el registro.
- 3) Regionalizar paritarias.
- 4) Bajar el costo laboral.

El punto uno nos lleva a la discusión de las multas con indemnizaciones agravadas, causa principal del aumento de la litigiosidad.

El DNU 70-2023 elimina las contenidas en la ley 24.013 y deroga la ley 25.323, pero al estar el decreto judicializado, es sumamente importante que el Congreso avance en la sanción de esos cambios por ley.

Algunos defensores de las multas aducen que si se eliminan del todo, el empleador no tendrá incentivos para registrar al empleado. En ese sentido, se debe recordar que existen las leyes 11.683 y 25.877, las que a través de la Afip y del Ministerio de Trabajo prevén las sanciones pertinentes.

Hay que desterrar el preconcepto de la alta rotación; son tiempos en que el recurso humano es escaso y con alta movilidad, y las empresas no se pueden dar el lujo de desprenderse de personal formado y capaz.

Respecto de la flexibilización del mercado de trabajo, hay proyectos que plantean agregar estas herramientas: una baja de costo para la contratación de los primeros cinco empleados; aumento del período de prueba; fondo de cese laboral, y menos carga burocrática para la registración del empleo.

Ya lo dice Leonardo Gasparini: "...cuanto mayor es la inflexibilidad del mercado, menor su capacidad para ajustarse a shocks negativos... Y, por lo tanto, mayor la tasa de desempleo que prevalece, lo que afecta la distribución del ingreso".

Algo que no está en agenda es el per-

## La inclusión de la reforma laboral en la "ley bases" es fundamental para resolver problemas actuales.

juicio que ha provocado en las economías regionales una política centralizada y no federal respecto de la paritaria salarial. Un sueldo básico en Capital Federal no debe ser igual al de San Miguel de Tucumán, por dos razones fundamentales: el costo de vida y los costos de transporte son distintos, por lo cual la competitividad por salario se pierde y persiste la desventaja por distancia.

Por último, la necesidad de ser competitivos por lo menos a nivel regional. El costo total laboral (contribuciones más indemnizaciones y más vacaciones) de Chile, México y Paraguay ronda el 43%; en Uruguay, el 63%; en Argentina, el 72% (BID, 2017).

Por supuesto que estas políticas deben ser acompañadas en paralelo por otras orientadas al desarrollo productivo, con un modelo económico macro/micro sostenible y una visión a largo plazo, que redunde en el aumento del producto interno bruto per capita y, por ende, en el bienestar de las personas.

En víspera del debate sobre la "ley bases" y del "pacto de mayo", está la oportunidad de sancionar leyes que brinden confianza al inversor y previsibilidad al empleado.

ARCHIVO



**TRABAJO.** El empleo formal privado ha crecido poco en los últimos años.



MONEDAS - DÓLAR

Fuente: Banco Nación

GRANOS - SOJA (Tn)

Fuente: Bolsa de Comercio de Rosario

\$↑852,50/892,50

↓\$240.000

# Negocios

## Inversión. Con U\$S 30 millones, triplicarán producción de alimentos para mascotas

Diego Dávila  
ddavila@lavozdelinterior.com.ar

Alican, fabricante de alimentos para perros y gatos de la marca Sieger, anunció este martes que invertirá U\$S 30 millones en sus plantas de Alcira Gigena, donde fabrica productos secos, y de Juárez Celman, dedicada a los húmedos.

El objetivo en cuatro años es triplicar la capacidad productiva, lograr una facturación en torno a los U\$S 100 millones y duplicar sus exportaciones. Actualmente, la firma vende en países vecinos, pero la idea es avanzar en planes que ya ha comenzado a concretar en Estados Unidos y en Europa.

El anuncio lo hizo Darío Maida Re, director y uno de los fundadores de Alican, una compañía de alimentos de alto valor agregado creada por ejecutivos de Mar del Plata, Santa Fe y Venado Tuerto, entre veterinarios y exdirectivos de multinacionales de alimentos.

La planta de Alcira Gigena, que en su momento perteneció a Provimi (Grupo Cargill), tiene una línea de producción automatizada de última generación de alimentos secos. A su vez, su fábrica en Juárez Celman (una explanta de picadillo) está ubicada al lado de un frigorífico del grupo Bustos y Beltrán, uno de sus proveedores de carne (sus principales insumos son la carne vacuna, de pollo y de cerdo) y cuenta con laboratorio propio para el desarrollo y la investigación en los productos inno-

**INDUSTRIA.** La fabricante de la marca Sieger ampliará la capacidad de sus plantas de Alcira Gigena y Juárez Celman. El plan llevará cuatro años. Qué dimensión tiene el mercado de perros y gatos en el país.



PLANTA. Alican fabrica alimentos para mascotas en Alcira Gigena y Juárez Celman.

vadores.

"La compañía nació en 2007 y heredó la importancia que se le da a la calidad en las grandes multinacionales", indica el directivo.

Actualmente, la planta de secos, con 200 empleados, produce tres mil toneladas por mes; con esta inversión, la idea es llegar a entre ocho mil y nueve mil toneladas. De igual manera, en la planta de húmedos, donde tiene otros 50 trabajado-

res, el plan es pasar de 100 toneladas a 300 toneladas por mes.

Pero la iniciativa está prevista en dos etapas. La idea es lograr, en un paso previo, arrancar 2025 expandiendo su producción de productos *plant-based* (alimentos más naturales y veganos) y del segmento de *treats* (golosinas para mascotas), que incluyen componentes como omega 3 y otros que mejoran la vida y la salud de las mascotas.

### Mercado en crecimiento

Según datos de mercado, se estima que en Argentina hay 16 millones de perros y cinco millones de gatos. Esta cifra viene en crecimiento a un ritmo del 5% anual, pero a partir de la pandemia de Covid, el segmento de gatos y de perros más pequeños es el que más se expande.

En gatos, se estima que una familia gasta en veterinaria, productos y alimentos cerca de \$ 30 mil al mes. En perros, esa cifra es más difícil de calcular porque depende del tamaño de la mascota.

Alican participa del segmento de alimentos premium. En perros, este mercado representa el 8% del total de las ventas, de las cuales la compañía tiene una participación del 14%. En el segmento alimentos húmedos, ya logró una participación del 60%.

La empresa está presente en unos seis mil puntos de venta en todo el país. Tiene tres grandes puntos de distribución, que abarcan las zonas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y el territorio bonaerense, Entre Ríos y Santa Fe, y Mendoza y San Juan. En Córdoba, su producto es distribuido por Teknal.

"Nuestra presencia es a través de veterinarias y *pet shop*. A nuestra marca no le sirve estar en un supermercado", aclara.

Pero el plan no se acaba en el mercado interno. La compañía llegó a exportar 15% de su producción de alimentos secos a países como Chile, Bolivia, Uruguay y Ecuador.

"Cuando empezaron a cambiar los precios relativos, la venta al exterior se hizo menos rentable, pero seguimos vendiendo a los clientes que más nos interesan. Esta inversión también está destinada a exportar alimentos húmedos, que es un segmento donde Argentina tiene grandes ventajas comparativas y una imagen muy relacionada con lo natural, lo que ayuda para el ingreso a destinos como Estados Unidos y Europa", agrega Maida Re.

En los últimos años, la compañía estuvo trabajando en la aprobación de las plantas y en el registro de las marcas, pasos indispensables para exportar a estos destinos, y hasta dio sus primeros pasos para vender a través de Amazon.

También arrancó el proceso para que sus líneas de producción fueran aprobadas para vender a China, plan que no activará hasta que se termine el proceso de inversión, por los volúmenes que demanda el gigante asiático.

Al respecto, asegura el directivo: "Un estado ideal sería llegar a exportar el 30% de la producción. Pero las nuevas generaciones que están trabajando en la empresa tienen la visión en el mercado externo, por lo cual no descartamos proyectos más ambiciosos. Tenemos el *know how* y contaremos en el futuro con la capacidad productiva".

### Pacto Global Argentina visitó "La Voz"

Flavio Fuertes, director ejecutivo de Pacto Global Argentina -la iniciativa impulsada por la Organización de Naciones Unidas (ONU) para el cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sustentable (ODS)- y Nicolás Liarte-Verup, del área Derechos Humanos, Programas Aceleradores y ODS, visitaron ayer la planta de La Voz. Los directivos agradecieron el acompañamiento del medio en la difusión del festejo por los 20 años de Pacto Global Argentina que se hizo el martes pasado en Córdoba. En este marco, anunciaron que en agosto próximo realizarán otro encuentro en esta ciudad.

LA VOZ

### ENERGÍA

**Ecogas invertirá más de \$ 11.500 millones durante este año**

Las distribuidoras de gas natural que operan en Argentina proyectan invertir este año \$ 74.110 millones tras la actualización de las tarifas. En este marco, los desembolsos de Grupo Ecogas (Distribuidoras del Centro y Cuyana), encargada de las operaciones en Córdoba y Cuyo, ascenderán a \$ 11.540 millones, que representa el 15,6% del total de las inversiones del rubro.

Así lo anunció la Asociación de Distribuidores de Gas este miércoles en un comunicado, según el cual esto permitirá mejorar la infraestructura de la red gasífera, dando prioridad a "la seguridad de la red, su confiabilidad y la calidad de servicio".



# Ciudadanos

## Salud. Avanza la vacunación para prevenir la bronquiolitis en los recién nacidos

**PREVENCIÓN.** Está destinada a embarazadas para que protejan a sus bebés del virus sincicial respiratorio, que circula más en invierno. En Córdoba, ya la recibió el 18% de la población objetivo.

Natalia Lazzarini

nlazzarini@lavozdelinterior.com.ar

La nueva vacuna que se incorporó este año al calendario oficial ya se está aplicando en Córdoba. La fórmula consiste en una sola dosis y previene el virus sincicial respiratorio, el principal causante de la bronquiolitis en menores de 2 años de edad. Se trata del agente infeccioso que provoca un aumento en la demanda de internación pediátrica y neonatal durante los meses de frío.

“El virus sincicial provoca una infección respiratoria que puede ser grave. Todos los años, genera una demanda excesiva en el sistema de salud y un estrés en los internados. Por eso esta vacuna que se aplica en embarazadas es una oportunidad muy grande para darle inmunidad a los recién nacidos”, explicó Ana Willington, especialista a cargo del Área de Epidemiología del Ministerio de Salud provincial.

Según datos de la Provincia, desde el 1° de marzo hasta el 20 de abril, la cobertura fue del 17,7%. Se aplicaron hasta ahora 3.346 dosis.

Eso quiere decir que –hasta esa fecha– recibió la vacuna prácticamente el 20% de la población objetivo a la que está destinada.

La vacuna contra el virus sincicial respiratorio (VSR) consiste en una única dosis que se aplica en embarazadas que estén cursando entre la semana 32 y la 36 (inclusive) de gestación.

Es una protección para el recién nacido, ya que la inmunidad pasa al bebé a través de la placenta y de la leche materna.

La bronquiolitis afecta las vías respiratorias de los niños y niñas menores de 2 años. Puede ser potencialmente grave y demandar internación, ya sea en sala común como en terapia intensiva.

Se estima la demanda de internación pediátrica y neonatal aumenta todos los años un 40% en los meses de frío.

El año pasado, la cantidad de casos y de internaciones fueron las esperadas para la época. Sin embargo, el virus comenzó a circular antes.

Willington indicó que los primeros casos se registraron durante la segunda semana de abril y que el pico se produjo el 21 de mayo.

Por lo general, la circulación del



**GESTANTES.** La vacuna es para mujeres embarazadas y tiene por finalidad proteger a los bebés de virus respiratorios.

sincicial comienza hacia finales de abril y la mayor cantidad de casos se da durante la segunda quincena de junio. El descenso más marcado se suele dar durante las vacaciones de julio, con algunas excepciones.

Por caso, en 2020, el VSR prácticamente no circuló. Por un lado, influyeron las medidas de aislamiento y la preponderancia que adquirió el Sars-Cov-2 sobre el resto de los virus respiratorios. Al año siguiente, se dio un brote tardío en septiembre y luego la cantidad de pacientes enfermos comenzó a ser la habitual.

### Otras dos vacunas

La especialista agregó a **La Voz** que hay otras dos vacunas que deben recibir las personas gestantes. Una es la antigripal se aplica en cualquier etapa del embarazo y durante todo el año. Y también la triple bacteriana acelular, a partir de la semana 20, que previene la tos convulsa, otra enfermedad respiratoria que puede ser potencialmente grave.

Consultada sobre si la pobreza puede agravar el pronóstico de los pacientes que se enferman, la funcionaria provincial agregó: “No podemos hacer una asociación tan lineal. Todos los inviernos tenemos este aumento en la demanda, a veces antes de lo esperado. El clima y la estacionalidad influyen, por eso estamos apostando a la herramienta de la vacunación”.

Paula Barbero, referente de Inmunizaciones del Ministerio de Salud de la Provincia, explicó que esta vacuna tiene una sola dosis.

“Es una vacuna inactiva que no tiene contraindicaciones”, explicó.

**Gratuita.** La vacuna contra el virus sincicial respiratorio tiene una sola dosis. Se aplica desde el 1° de marzo hasta el 31 de julio, aunque se puede extender la fecha, dependiendo de la circulación del virus. La aplicación es gratuita.

Es gratuita, presentando DNI. “Si bien no se exige una indicación médica, se necesita alguna información que acredite en qué semana de gestación está la persona. Puede ser la cartilla de control prenatal o una ecografía”.

### Otras medidas de prevención

Los bebés que nacen en épocas de frío deben recibir cuidados especiales, ya que el virus sincicial puede ser potencialmente grave para ellos.

“Los niños no deben permanecer en ambientes cerrados con humo de cigarrillo. Hay que ventilar los ambientes”, recomendó Willington a modo de prevención.

Las visitas deberían regularse, sobre todo en la cantidad de personas, en los primeros meses del recién nacido, antes de que reciban sus primeras vacunas. Las personas se deben lavar las manos con agua y con jabón. Y aquellos que tienen síntomas respiratorios deben evitar el contacto con el recién nacido.

## Cuánto bajó la mortalidad gracias a las vacunas

Un nuevo estudio dirigido por la Organización Mundial de la Salud (OMS) reveló que los esfuerzos mundiales de inmunización salvaron unas 154 millones de vidas, que suponen seis vidas cada minuto de cada año, en los últimos 50 años, siendo la inmensa mayoría de las vidas salvadas (101 millones) las de lactantes (bebés).

De las vacunas incluidas en el estudio, la del sarampión es la que más contribuyó a reducir la mortalidad infantil, con un 60% de las vidas salvadas gracias a la inmunización, es decir, 94 millones de personas. Es probable que esta vacuna siga siendo la que más contribuya a evitar muertes en el futuro, señala el informe.

Según la OMS, hace 50 años menos del 5% de lactantes en todo el mundo estaban vacunados. Un niño nacido hoy tiene un 40% más de probabilidades de llegar a cumplir 5 años que un niño de hace 50 años.

En cinco décadas, la vacunación contra 14 enfermedades (difteria, Influenza tipo B, hepatitis B, encefalitis japonesa, sarampión, meningitis A, tos ferina, enfermedad neumocócica invasiva, poliomielitis, rotavirus, rubéola, tétanos, tuberculosis y fiebre amarilla) contribuyó decididamente a reducir la mortalidad.



**MÁS SALUD.** La vacunación cambió el mapa sanitario mundial.



# Hoy no hay paro en los interurbanos, pero no hay acuerdo cerrado

**TRANSPORTE.** El gremio de Aoita informó que analiza una propuesta salarial. Por ahora, sigue firme la medida de fuerza para mañana.

**Diego Marconetti**  
dmarconetti@lavozdelinterior.com.ar

El gremio Aoita informó que se suspende el paro en el transporte interurbano de la provincia de Córdoba previsto para este jueves. El sindicato de choferes indicó que se analiza una nueva propuesta salarial. En lugar de paralizar el servicio, los trabajadores de los ómnibus interurbanos analizarán la propuesta que recibieron de un sector del empresariado. Si la aceptan, también levantarán el paro previsto para este viernes. “Comunicamos a nuestros compañeros compañeras, como así también al usuario en general, que tras recibir una propuesta atendible y dando una clara demostración de voluntad conciliatoria de los trabajadores de la actividad, anunciamos la suspensión de la medida de fuerza del jueves 25 de abril y convocamos al Plenario General de Delegados para debatir la misma”, dice el comunicado de Aoita.

Y agrega: Asimismo, queda ratificado el paro total de actividades del viernes 26 de abril y por 24 horas, para el caso de que la propuesta no sea considerada satisfactoria.

El secretario de Transporte provincial, Marcelo Rodio, dijo a **La Voz** que la propuesta surgió en la mesa de negociación que se desarrolló en esa repartición.

“A partir de la mesa de diálogo que conformó la Secretaría de Transporte de la Provincia de Córdoba, el sindicato recibió una propuesta por parte del empresariado que van a someter a consideración en el plenario del día de mañana”, indicó el funcionario.

“Esto le da previsibilidad al usuario para poder usufructuar el sistema de transporte. De esta forma, las partes en cuestión van a seguir trabajando para llegar a un acuerdo con el sistema en funcionamiento”, añadió.

**Incógnitas**  
Sin embargo, desde una de las cámaras aseguraron que no hubo ofrecimiento distinto al que ya había rechazado Aoita, lo cual abre incógnitas sobre la sustentabilidad de la propuesta que analizará el gremio. Oferta que no se dio a conocer. Quienes siguen de cerca la negociación aseguran que la mayoría de las empresas se pusieron de acuerdo en mejorar las condiciones salariales a los trabajadores, pero que hay otras que insisten en que la Provincia debe poner fondos. En ese sentido, altas fuentes del Gobierno de Martín Llaryora explicaron a **La Voz** que las prestatarias ya fueron sancionadas por el Ersep

debido a la falta de servicio el último lunes. Y que por otra parte, analiza la posibilidad de abrir el registro de prestatarios para que nuevas empresas desembarquen en el sistema interurbano. En esa misma línea, también está la posibilidad de caducar las licencias si hay concesionarias que no presten el servicio. Por eso consideran que la mayoría de las empresas cerrarán el acuerdo con los trabajadores, y que la resistencia de las que no lo hagan se irá diluyendo. “La decisión de subsidiar la demanda no se negocia”, remarcaron desde la Provincia.

“El empresariado hizo una oferta en el marco de la mesa de negociación. Se seguirá conversando, con el sistema andando.”  
**Marcelo Rodio**  
Secretario de Transporte de la Provincia

## Coniferal larga con frecuencias de 11 minutos en la línea 40 de la ex-Ersa

La empresa Coniferal publicó los horarios de los servicios de la línea 40, que toma a su cargo desde este jueves. En los horarios pico, se dispusieron frecuencias que varían entre 11 y 12 minutos. La prestación comienza con ómnibus Mercedes Benz cero kilómetro. Posteriormente, en la siguiente semana, llegarán nuevas unidades para los recorridos 43 y 45, completando de manera gradual el refuerzo de todas las líneas del corredor 4. Estos nuevos vehículos, equipa-

dos con tecnología de Norma Euro 5 para reducir las emisiones de óxido nítrico y minimizar su impacto ambiental, cuentan además con rampas para personas con discapacidad, piso bajo, caja automática y cámaras de seguridad. La flota, de 100 coches, se incorporará de manera progresiva en un plazo de 90 días, con una inversión conjunta del municipio a través del financiamiento de Bancor y Coniferal, así como la adquisición por parte de la Municipalidad de Córdoba, a través de la empresa estatal Tamse,

de 50 colectivos. El intendente Daniel Passerini destacó que esta decisión tiene como objetivo mejorar la frecuencia de los recorridos y reforzar los servicios anteriormente prestados con unidades alquiladas de la exprestataria Ersa. Rodrigo Fernández, secretario de Gobierno, Fiscalización y Control, expresó: “Incluso, sin haber recibido ni un solo peso de subsidios nacionales desde que comenzó la gestión, el Municipio decidió hacer el esfuerzo de invertir para realizar la compra



**HOY, NORMAL.** Los colectivos interurbanos pasarán como siempre este jueves.

de estos coches y seguir mejorando el transporte”. Se estima que, a medida que se integren nuevas unidades al sistema, se procederá al reemplazo de la flota alquilada. Todas las unidades, tanto las nuevas como las reparadas, cuentan con la habilitación de ITV correspondiente para circular en la ciudad. La medida apunta a tratar de dar una solución más rápida a la crisis que generó en la prestación del servicio en los corredores que tenía a su cargo la empresa correntina, que dejó el contrato en la ciudad con una flota con un paupérrimo mantenimiento. Las quejas de los vecinos que utilizan esos recorridos fue una constante en lo que va del año. También los conductores expresaron su preocupación.



**LOS 40, DE CONIFERAL.** Los recorridos que antes prestaba Ersa fueron tomados por Coniferal, con nuevos coches 0 km.

### Inversión de 900 millones de pesos para reparar los “rojos”

Son la flota más afectada por la falta de mantenimiento, tras la salida de la ex Ersa.

La Municipalidad de Córdoba informó que se destinaron \$900 millones al acondicionamiento de las unidades de los colectivos rojos, “que son los que presentan mayores inconvenientes de circulación y servicio”. Las unidades reparadas, además de las OKm, cuentan con la habilitación de ITV. De este modo, se busca recuperar los recorridos de la ex Ersa que por contrato tenía que tener 350 vehículos en la calle y tuvo días con 150 en condiciones.



# Rebaja de condena por venta de exámenes

**JUSTICIA.** La Cámara Nacional de Casación Penal bajó la pena al profesor de Odontología Luis Olmedo por exigirles a sus alumnos asistir a una academia privada para aprobarlos.

**Francisco Panero**

fpanero@lavozdelinterior.com.ar

Condenado en mayo pasado por el Tribunal Oral Federal N° 1 (TOF1) de Córdoba, el profesor Luis Augusto Olmedo (71) logró este martes que la Cámara Federal de Casación Penal le reduzca de ocho años a seis años la pena de prisión por haber extorsionado durante años a sus alumnos de la Facultad de Odontología de la Universidad Nacional de Córdoba (UNC).

Para el tribunal de alzada –integrado por los vocales Daniel Antonio Petrone (presidente), Diego G. Barroetaña y Carlos A. Mahiques– corresponde reducir la pena de Olmedo porque se acotó el período de años durante los cuales el docente sometió a sus alumnos a la exigencia de ir a la academia que él indicaba.

Si bien esto no influye en la consideración del delito reprochado, sí tiene influencia a la hora de hacer el cálculo del monto de la condena.

En cambio, se rechazó la pretensión de la defensa de cambiar la figura de la condena del TOF1 de Córdoba, “extorsión continuada”, a la de “coacción”, más leve.

Tampoco se modificó la inhabilitación profesional que se impuso a Olmedo para ejercer durante 10 años.

El recurso había sido presentado por el defensor de Olmedo, el penalista Manuel Calderón Meyner, quien logró la anulación parcial del fallo de primera instancia.

La casación también había sido elevada por la defensa de Adrián Oscar Casali, a cargo del asesor letrado Jorge Perano, quien de igual modo consiguió una reducción de la con-

dena de cinco años y seis meses, a cinco años de prisión.

Olmedo era el titular de la cátedra de Infectología de la Facultad de Odontología de la UNC, hasta que el fiscal federal Maximiliano Hairabedian en 2020 comenzó a investigar “de oficio” ante comentarios reiterados de alumnos. Al cabo de recibir numerosos testimonios de damnificados, en plena pandemia, el fiscal imputó y detuvo a Olmedo.

El proceso también alcanzó a Casali y Augusto Massimino, encargados de la academia en diferentes momentos y elementos necesarios para la maniobra extorsiva de Olmedo. De igual modo también quedó involucrada la exdecana Mirta Mónica Spadilero de Lutri, quien llegó a juicio y fue condenada junto a los otros tres acusados.

En el juicio que concluyó el 17 de mayo de 2023 Olmedo recibió ocho años de prisión, Casali cinco años y medio, y Massimino cinco años, los tres por “extorsión continuada”. En cambio, a Spadilero de Lutri le impusieron una condena de 1 año y 10 meses de prisión, en suspenso, por



**CONDENADO.** El exprofesor de Odontología en la UNC Luis Olmedo.

“incumplimiento de los deberes de funcionario público”. Además, la exdecana recibió cuatro años de inhabilitación especial para ocupar cargos públicos.

Massimino, que obtuvo el mínimo de la escala penal para la “extorsión continuada”, no cuestionó la sentencia del TOF1 y no casó su sentencia. Tampoco lo hizo la exdecana Spadilero de Lutri que tácitamente convalidó su condena.

El caso conmocionó a la comunidad universitaria provincial y a todo el país: Luis Augusto Olmedo, el titular de la cátedra de Microbiología de

la Facultad de Odontología de la Universidad Nacional de Córdoba (UNC), fue imputado en 2020, en plena pandemia, por extorsionar a sus alumnos al reprobarlos si no concurrían a una academia privada.

La acusación sostenía –y fue confirmado en juicio– que Olmedo aprobaba sólo a los alumnos que habían concurrido a la academia y reprochaba sistemáticamente a quienes no lo habían hecho. De esta forma, quienes se negaban a pagar esa enseñanza paralela eran aplazados cinco, seis y hasta siete veces, según las denuncias.

## TARIFAS

**Protesta en Traslasierra por costo de la energía**

Comerciantes del Valle de Traslasierra manifestaron su malestar por los aumentos en la tarifa de energía eléctrica. Lo hicieron en la sede de Villa Dolores de la Cooperativa Eléctrica Mixta del Oeste (Cemdo), entidad que presta el servicio en 13 localidades de la región. Aseguran que hay casos en que la última factura cuadruplica a la anterior. También señalan que ya se registra cierre de negocios por la crisis más los



costos de los servicios. La conducción de la cooperativa recibió a un grupo de vecinos y acordaron un nuevo encuentro para el martes. La entidad señala que los costos no dependen de sus decisiones. La Cámara de Empresarios y Comerciantes de Traslasierra (Capsecot) reclama una revisión.

## HACKEO

**Caroya: violaron sistema informático municipal**

La Municipalidad de Colonia Caroya detectó el lunes que había inconvenientes para acceder a algunos sistemas informáticos. El primer síntoma fue el esquema de cobro de las licencias de conducir. Luego se fue replicando en otras áreas. Autoridades municipales señalaron que se trató de un hackeo intencional y presentaron una denuncia. Este miércoles el problema ya había quedado resuelto pero se desconoce aún el origen del delito.

## SERVICIOS

**Villa María: más colectivos para el transporte urbano**

El intendente Eduardo Accastello presentó ayer cinco nuevas unidades que se incorporan a la flota del servicio de transporte urbano de pasajeros en Villa María. Tienen aire acondicionado, rampas para personas con discapacidad y la automatización exigida. Además, anunció que habrá en las próximas semanas un rediseño y adaptación de los recorridos. “Antes de fin año queremos incorporar entre 10 y 15



unidades para reemplazar las existentes y renovar el servicio”, agregó. “Estamos solicitando a la empresa mayor puntualidad, la incorporación de paradas cada cuatro cuadras y el ingreso a la Terminal. Buscamos fortalecer lugares estratégicos como las universidades, el Parque Industrial y el hospital”, señaló.



¿Hora de llenar el freezer?

**15%**  
DE DESCUENTO  
los jueves

tuki



Suscribite

351 884 2000

Ver bases y condiciones en [www.clublavoz.com.ar](http://www.clublavoz.com.ar)



Club LaVoz



RAMIRO PEREYRA

RAMIRO PEREYRA



PASIÓN POR LOS NÚMEROS. Nicolás Balmaceda egresó y ahora es docente en la Famaf, de la Universidad Nacional de Córdoba.



OTRO MODO. "Para estudiar, escuchaba los problemas y los resolvía mentalmente".

# Balmaceda, el profesor ciego que enseña matemática en la UNC

**HISTORIAS DE VIDA.** A los 12 años perdió la vista. Egresó de la Famaf, en la que ahora es docente. Un relato de desafíos, pasión y esfuerzos.

**Benita Cuellar**  
bcuellar@lavozdelinterior.com.ar

Nicolás Balmaceda está sentado en el ingreso al edificio de la Facultad de Matemática, Astronomía, Física y Computación (Famaf) de la Universidad Nacional de Córdoba (UNC). En su mano derecha sostiene un bastón blanco. Ante cada saludo de "buen día profesor" devuelve un abrazo y una sonrisa.

Después, se levanta y se dirige a la escalera. En el pasamanos posa sus dedos sobre una chapa escrita en braille donde lee: "Sube a primer piso" e indica las dependencias que se encuentran allí. Las aulas, la biblioteca, los baños, entre otros espacios, también están señalizados en braille.

"Este lugar es mi hogar", sostiene con convicción este profesor de matemática, de 30 años, que rompió barreras que parecían infranqueables y se convirtió en uno de los primeros egresados ciegos de la Famaf.

## Desde niño

Nicolás perdió la visión a los 12 años. Pero mientras la luz de sus ojos se apagó, otra más incandescente se prendió en su interior: estudiar para

desafiar al destino.

"Enfrentar los desafíos diarios cansa. Porque representa grandes esfuerzos", añade el joven.

La facultad, mediante el Programa de Educación Inclusiva, con apoyo de profesores y un equipo interdisciplinario, lo ayudó a cumplir sus metas. Y en ese recinto también formó grandes vínculos de amistad.

Una vez que terminó el profesorado, decidió convertirse en tutor por el Programa de Apoyo para el Mejoramiento de la Enseñanza (Paceni).

Hoy, Nicolás es un gran sostén para los estudiantes. Les da herramientas de estudio y los orienta en materias como Geometría Eucladiana, Análisis Matemático y Álgebra 1, entre otras. Incluso utiliza la pizarra donde describe las ecuaciones matemáticas con tiza. "Quiero que ellos descubran su potencial y sepan cómo enfrentar-

**Desafío y paciencia.** "Después del secundario muchas personas ciegas no estudian más. Es una realidad que está latente", expresa Nicolás. Pero desde su experiencia aconseja animarse y desafiarse. "Hay que tener mucha paciencia", aclara.

se a los desafíos. Que dimensionen que hay estrategias para socializar, discutir y dar nacimiento a nuevas ideas. Resolvemos problemas juntos", destaca.

Actualmente, son dos los estudiantes ciegos que cursan en la misma facultad: uno, en el curso de nivelación, y otro, en primer año de la Licenciatura en Computación.

Fue él quien marcó el camino de la inclusión y ayudó a superar los desafíos para la facultad, para los profesores y para el resto de los estudiantes.

## Historia de superación

Nicolás nació en barrio Altos de General Paz, de la ciudad de Córdoba. Sus padres aún viven allí, y tiene una hermana de 25 años. Alquila un departamento, en el que vive solo, a pocas cuadras de la casa familiar. Ahí pasa sus horas estudiando e interpretando lo que traduce el lector de pantalla de su computadora, y usa el programa Word para tomar notas.

La independencia que tiene hoy es fruto del sacrificio y de un largo proceso de aprendizaje.

Cuando cursaba sexto grado tuvo desprendimiento de retina, y tras sucesivas intervenciones quirúrgicas fue perdiendo la visión.

"El proceso para asumir la nueva realidad fue duro. En mi familia tuvimos que reaprender ciertas cosas y aceptar realidades dolorosas que muchas veces uno no se imagina", relata.

En ese período comenzó la secun-

daria en el Instituto Obispo Caixal, hasta segundo año, y luego siguió rindiendo las materias como alumno libre en la Escuela Normal Superior Agustín Garzón Agulla.

A la par, aprendía braille en la Biblioteca Provincial para Discapacitados Visuales. Estudiaba con grabaciones en casetes que ofrecían también en ese espacio. Y concurría a clases particulares de matemáticas, química y física. "Escuchaba los problemas y los resolvía mentalmente", narra a **La Voz**.

## Pensar en métodos de estudio

Nicolás comenzó la Licenciatura en Matemáticas cuando tenía 17 años. Ese inicio universitario fue difícil, pero no se amedrentó. Tenía que discernir lo que escribía el docente en la pizarra con lo que grababa, y tomaba apuntes como podía.

Ahora, considera que hay que repensar el modo de dictar clases. Y argumenta que hay prácticas que pueden ser mejoradas para fomentar la inclusión, como seminarios, talleres y laboratorios, donde hay espacios de diálogo y el protagonista es el estudiante.

En ese camino de aprendizaje, estuvo tres años estudiando la licenciatura y luego la abandonó. "Tuve una crisis", cuenta. Después, hizo unas materias de Filosofía, y se dio cuenta de que quería ser docente. Entonces, se decidió por el profesorado. Se recibió y ahora va por un doctorado. "Estoy leyendo mucho para poder formular un proyecto y tengo ayuda de quienes fueron mis docentes", acota.

A Nicolás, la matemática lo apasiona y divierte, pero también la ve

**Ir por más.** Nicolás alienta a las personas ciegas a seguir estudiando y difunde el programa de inclusión de la Famaf. "Las personas pueden lograrlo", afirma. En su caso, terminó el profesorado en matemática y ahora va por el doctorado.

## Un promotor de la inclusión en la universidad

Apunta que debería repensarse el modo en que se dictan clases.

De niño, a Nicolás le apasionaron las ciencias naturales, pero en el colegio le recomendaron no estudiar esa especialización por su ceguera. Fue tal su insistencia que lo hizo y se recibió. Ahora, alienta a las personas ciegas a seguir estudiando y se propuso difundir el programa de inclusión de Famaf para sumar estudiantes. También presentó un proyecto para ir a las cárceles a fomentar el estudio, y entiende que la universidad debe estar abierta al resto de la sociedad. "Las personas pueden lograrlo", dice, seguro. Y no lo dice por pudor, pero se ofrece como prueba.

como una disciplina emancipatoria, lejos de quienes la consideran elitista y sólo para algunas personas. Cree que no es así, y manifiesta que en épocas de tecnología se necesitan redes humanas para recordar que "no estamos solos".

Por su experiencia autodidacta (cuando estudiaba no había textos matemáticos en Braille y aprendió a interpretarlos a través de la computadora), junto al profesor de Tecnología Inclusiva Freddy Restrepo, armó el Código matemático unificado en Braille para Iberoamérica. "Fue un trayecto largo y agotador", se sincera.

Además, desarrolló en conjunto con "Pañol de Elementos" del laboratorio, la tabla de velcro, un material didáctico que permite la interacción entre los estudiantes ciegos y quienes pueden ver. Con un fibrón de lana se trazan curvas y describen fórmulas matemáticas.

También contiene fichas en braille y en caracteres visuales con simbología matemática para establecer un código común entre docentes y estudiantes con ceguera.



# Mundo

Redacción La Voz y Agencias

**E**l presidente de Estados Unidos, Joe Biden, ratificó ayer el proyecto de ley que contempla un paquete multimillonario de ayuda militar valorado en 96.000 millones de dólares que irán a parar en gran medida a Ucrania, pero también a Israel y Taiwán, poniendo fin así a meses de negociaciones en el Congreso.

"Este es un buen día para Estados Unidos, este es un buen día para la paz mundial", proclamó el jefe de la Casa Blanca después de estampar su firma en un proyecto con el que Ucrania recibirá unos 57.000 millones de euros para atender a sus constantes demandas de armamento.

"Si nuestros aliados se vuelven más seguros y fuertes, nosotros seremos más fuertes", razonó Biden, quien aseguró que con este paquete también saldrá reforzada la economía estadounidense, pues las demandas irán a parar a su industria militar y armamentística.

El paquete también contempla una inyección de 26.000 millones de dólares a Israel en un momento en el que la comunidad internacional reclama un alto el fuego en la Franja de Gaza y ante la posibilidad de una operación a gran escala sobre la ciudad de Rafá, en el sur de un enclave palestino ya devastado por los bombardeos.



**CONFIRMACIÓN.** El presidente Biden, luego de ratificar el proyecto de ley de ayuda millonaria a Israel, Ucrania y Taiwán.

## EE.UU. Joe Biden firmó ayuda militar para Ucrania, Israel y Taiwán

**MÁS ARMAS.** La asistencia está valorada en unos U\$S 96 mil millones. La aprobación por parte del presidente norteamericano llegó tras meses de negociación del proyecto en el Congreso.

en el Senado con 79 votos a favor (48 demócratas y 31 republicanos) y 18 en contra (15 republicanos y tres demócratas).

La decisión del Senado puso punto final a meses negociaciones en las filas republicanas, hasta el punto de que aún está en juego la posición de liderazgo del presidente de la Cámara, Mike Johnson, partidario de seguir financiando a Ucrania a diferencia del ala dura del partido, que cree que la guerra con Rusia está perdida.

Por su parte, el Pentágono informó ayer el envío de una nueva ronda de ayuda militar a las Fuerzas Armadas

de Ucrania valorada en mil millones de dólares –unos 935 millones de euros– apenas unos minutos después de que el presidente Joe Biden aprobara finalmente el multimillonario paquete de asistencia para Ucrania, Israel y Taiwán, bloqueado por el Congreso durante meses.

### Necesidades críticas

"Tras la aprobación del suplemento de seguridad nacional que el presidente acaba de promulgar, el Departamento de Defensa anunció una nueva e importante asistencia de seguridad para satisfacer urgente-

mente las necesidades críticas de seguridad y defensa de Ucrania", expresa un comunicado difundido por el Pentágono.

Según detalló la Administración estadounidense, este nuevo paquete incluye misiles de defensa aérea, proyectiles de artillería, vehículos blindados y armamento antitanques, así como municiones y armamento más ligero para que Ucrania refuerce sus líneas defensivas, proteja sus ciudades y haga frente a los ataques rusos.

"Con el apoyo bipartidista del Congreso, Ucrania puede contar con un liderazgo fuerte y decidido de Estados Unidos para brindar apoyo constante en materia de seguridad –junto con unos 50 aliados y socios– para garantizar que sus valientes defensores reciban las capacidades críticas necesarias para luchar contra la agresión rusa", concluyó el Departamento de Estado.

## Kiev confía en recibir baterías antiaéreas Patriot

El jefe de la Oficina Presidencial de Ucrania, Andri Yermak, aseguró ayer que las Fuerzas Armadas ucranianas recibirán baterías antiaéreas del tipo Patriot por parte de sus aliados y puso la eventual procedencia del aporte en un plano "secundario".

"Puedo asegurarles que habrá nuevos Patriots. Y, francamente, para nosotros es secundario de dón-

de vengan. Lo principal es que estén, y estarán lo antes posible, porque esta es la protección de nuestras ciudades, la protección de nuestra gente", manifestó el asesor del presidente, Volodimir Zelenski.

Yermak destacó que las autoridades ucranianas mantienen conversaciones diarias con sus principales socios sobre este asunto, especial-

mente con Estados Unidos, pues es el fabricante de los sistemas Patriot. "Esta es su arma y, por supuesto, mucho depende de ellos", señaló Yermak, reconoce Unian.

Ucrania centró sus demandas en los últimos meses en estos sistemas antiaéreos, que consideran una prioridad para poder hacer frente a los ataques rusos en un momento

en que los arsenales ucranianos parecen sufrir escasez de armamento.

Los ministros de Exteriores y Defensa de los Estados miembros de la Unión Europea se reunieron el lunes último en Luxemburgo para abordar el posible envío de seis Patriots, aunque no alcanzaron acuerdo alguno.

### ESPAÑA

## Pedro Sánchez cancela su agenda por denuncia

El presidente del Gobierno español, Pedro Sánchez, anunció ayer que cancela su agenda pública unos días para "reflexionar" si debe continuar al frente del Ejecutivo tras las investigaciones a su esposa, Begoña Gómez, por presuntos delitos de tráfico de influencias y corrupción en los negocios denunciados por el sindicato Manos Limpias.

"Necesito parar y reflexionar. Me urge responderme a la pregunta de si merece la pena, pese al fango en el que la derecha y la ultraderecha pretenden convertir la política. Si debo continuar al frente del Gobierno o renunciar a este alto honor", ha escrito en una carta enviada a la ciudadanía que ha publicado en la red social X.

### GAZA

## Hamas difundió video de rehén retenido en la Franja desde octubre

Las Brigadas de Ezzeldín al Qassam, brazo armado del Movimiento de Resistencia Islámica (Hamas), difundió ayer un video en el que aparece un rehén israelí-estadounidense identificado como Hersh Goldberg-Polin, retenido en la Franja de Gaza desde los ataques terroristas del 7 de octubre último llevados a cabo por las milicias palestinas durante el festival de música electrónica celebrado en el sur de Israel. En el video, recogido por la cadena panárabe Al Yazira, Goldberg-Polin afirma que el primer ministro israelí, Benjamin Netanyahu, y su Gobierno de derecha extrema "deberían estar avergonzados".

### MEDIO ORIENTE

## Para Netanyahu, "turbas antisemitas" dominan universidades de EE.UU.

El primer ministro de Israel, Benjamin Netanyahu, denunció ayer que "las turbas antisemitas se han apoderado" de las principales universidades de Estados Unidos, en alusión a las recientes protestas en algunos centros educativos estadounidenses por parte de manifestantes propalestinos y que derivaron en decenas de detenciones. "Las turbas antisemitas piden la aniquilación de Israel, atacan a los estudiantes judíos, atacan a profesores judíos. Esto recuerda lo que ocurrió en las universidades alemanas en los años 30. Es inconcebible", denunció el mandatario israelí a través de un discurso en video recogido por el diario **The Times of Israel**.



# espectáculos

JAVIER FERREYRA



**TODOS LOS GANADORES.** Los premiados sostienen sus estatuillas, que este año fueron diseñadas por la artista plástica Inés Rosse de la Universidad Provincial de Córdoba.

**CEREMONIA.** Se entregaron los premios a lo mejor del teatro provincial. Con espíritu de celebración, la cultura local también sentó postura en defensa propia en tiempos llenos de "complejidades".

## Premios Siripo. "Mi pueblo Esperanza", mejor obra

Micaela Fe Lucero

mfelucero@lavozdelinterior.com.ar

El teatro Real se vistió de gala anoche para una nueva entrega de los premios Siripo, los galardones provinciales de teatro. Nombrados así en honor del icónico grupo teatral que hizo historia, los Siripo celebraron su XII edición en la que destacaron lo mejor de las artes escénicas cordobesas de 2023.

La ceremonia estuvo conducida por el equipo de **Sin ánimos de ofender**, obra que fue coronada como la mejor del año pasado.

Pero antes, hubo transmisión en vivo por el canal de YouTube de la Agencia Córdoba Cultura. Se hizo con el objeto de que los Siripo se pudieran disfrutar desde todos los rincones de la provincia y el país, y tuvo como conductor al actor Gabriel Cambiasso.

Tanto en esa instancia previa como después, en la inauguración de la gala, Raúl Sansica (presidente de la Agencia Córdoba Cultura), señaló: "El teatro de Córdoba está más vivo que nunca, el

independiente, el oficial, el comercial, todos, a pesar de las complejidades que estamos viviendo".

También, él, y otros a lo largo de la jornada, alzaron su voz por la situación de las universidades públicas, el día después de la Marcha Federal Universitaria por la situación presupuestaria de esas instituciones. Coqui Dutto, directora del Real, también destacó el carácter de celebración de los Siripo.

En esa línea, Marina Abulafia (nominada por **Había una vez una canción de María Elena**), en diálogo con Cambiasso, dijo: "Esto es una fiesta y nos viene perfecto porque últimamente nos faltan las sonrisas".

Entre otras figuras y autoridades, Franco Morán, representante local del Instituto Nacional del teatro, también estuvo presente.

### Emoción y lucha en el teatro local

El premio a mejor obra fue para **Mi pueblo Esperanza**, del grupo Isótopa Teatro de Impulso, que honra a las maestras rurales argentinas.

En tanto, se destacó también **Matar**

**es hermoso**, una de las más nominadas. Su creadora y una de sus intérpretes, Natalia Buyatti, fue reconocida con los premios a mejor dramaturgia y mejor actuación.

**Un largo camino a la abuela**, de Florencia Boasso, recibió el Siripo a mejor obra para la infancia, luego de estrenar en Córdoba el año pasado y presentarse en ciudades de Italia.

El premio a la mejor dirección fue para Facundo Domínguez por **Imposible**. Por otro lado, la vestuarista Ana Rojo ganó por segundo año consecutivo el galardón a mejor vestuario, este año por su trabajo en **Jig bailecito para nada**.

Un momento emotivo se vivió al la terna de teatro musical. Primero, animó la noche un adelanto de **Hermoso terror**, musical a estrenarse próximamente en La Brújula, con Joaquín Torres, uno de sus intérpretes y ganador en esa categoría en 2023.

Pero la sala del Real se sintió movilizada cuando **Alicia, el musical**, recibió el premio a mejor obra de teatro musical. El reconocimiento a la pieza

de Vanegas Group es doblemente significativo tras el repentino fallecimiento de su fundador, el teatrero Alejandro Vanegas, en diciembre del año pasado. Su hija y su equipo subieron al escenario a recibir la estatuilla.

Vanegas, Trinidad Araujo, Azucena Carmona, Ricardo Bertone, Horacio Gramajo y Roberto Schneider, fallecidos entre 2023 y 2024, recibieron su merecido homenaje *post-mortem* durante la ceremonia y un gran "gracias" por sus aportes al teatro local.

En ese homenaje también se recordó a David Metral, quien partió de este mundo en noviembre pasado. Lautaro Metral, al recibir su premio de revelación actoral por su trabajo en la obra **El Sr. Puntilla y su criado Matti**, también lo hizo presente en el escenario de la sala Carlos Giménez: "Este premio es para mi mamá, Ana Tenaglia; mi amor, (la actriz) Milagros Ponce, y para mi papá".

### La lista completa de ganadores

Otros premios entregados fueron: mejor obra de danza teatro, **Ahuécar**

**la mano** (elenco concertado); mejor diseño sonoro, Leandro Doliri (por **Fluo, fluo, fluo**); mejor diseño lumínico, Pol Chiarella (por la obra **Matar es hermoso**); mejor diseño escenográfico, Germán Falfán González (por la obra **Desaparecí dos veces**); y **La Conjura de los Palabristas vs. Virulífero Virosipa**, del Teatro Estable de Títeres, fue elegida como mejor obra de marionetas.

Hubo menciones para el Elenco Teatral Desafiarte, por su trabajo de inclusión en las artes escénicas (o, como expresaron, "convivencia, más que inclusión"); a Sindicato de Maravillas/La Nave Escénica, por su trabajo como sala independiente (quienes destacaron la preocupante situación que viven las salas, al punto que cuatro en Córdoba han cerrado en los últimos meses).

También hubo una mención especial para Red Temid, por colectivo teatral destacado. Esta red está conformada por "técnicxs del espectáculo, mujeres cis, lesbianas, trans, travestis, no binaries, *queers*". Al subir al escenario para agradecer, pidieron también por más políticas de inclusión y trabajo, como el respeto a la Ley de cupo laboral a personas trans.

En tanto, **El amateur**, de Mauricio Dayub, fue elegida como la mejor obra nacional presentada en Córdoba y **500 años, un fax a Colón**, de Denise Stoklos, como la mejor obra internacional que hizo funciones acá.

El jurado (*ad honorem*), estuvo conformado por Matías Gramajo, Alicia Manzur, Cristina González, Valeria Arévalo, Lindor Bressan, María Luisa Pervevaro, Adrián Ferreyra y Mercedes Chiodi.

**SEGUIMOS EN EL DOCE**

Lunes a Viernes 13:30

**el doce**



## HORÓSCOPO

- ♈

**ARIES**  
**Amor:** Irradiarás magnetismo. Si estás pasando por una crisis amorosa, encontrarás un estímulo para entablar encuentros apasionados.  
**Riqueza:** Posibilidad de recibir dinero vinculado con herencias, sucesiones, seguros o juicios. También propicio para pedir préstamos. 26-62-79
- ♉

**TAURO**  
**Amor:** Te sentirás muy a gusto con tu pareja y querrás disfrutar de una velada romántica. Hazle un regalo especial y salgan a cenar.  
**Riqueza:** Estabilidad en el trabajo y en los asuntos financieros, aunque en algún momento te hayan causado complicaciones. 88-93-99
- ♊

**GÉMINIS**  
**Amor:** Contarás con fuertes posibilidades de encontrar el amor de tu vida, por lo tanto, no te quedes en tu casa. Elige tu vestuario.  
**Riqueza:** Tienes un margen de maniobra para gastos, pero no te sobregires y ten en cuenta que hay que reservar para el mes que viene. 12-24-48
- ♋

**CÁNCER**  
**Amor:** Reconoce que te equivocaste porque tu felicidad futura podría estar en riesgo. Habla con tu pareja para solucionar las diferencias.  
**Riqueza:** Tienes el impulso y la necesidad de gastar en nimiedades. Pero recuerda que tu posición económica actual no es la mejor. 03-05-07
- ♌

**LEO**  
**Amor:** El buen desarrollo de tu vida laboral posibilitará que tú y tu pareja puedan planificar detalles para su próxima convivencia.  
**Riqueza:** Estos días se incrementarán tus ingresos de forma significativa. Se debe al esfuerzo realizado días anteriores. Es merecido. 29-31-46
- ♍

**VIRGO**  
**Amor:** Las relaciones íntimas son para ti tan importantes como alimentarte. No debes forzar las situaciones o podrías vivir un mal momento.  
**Riqueza:** Nada te sentará mejor que escuchar a tus seres más cercanos antes de realizar inversiones de alto riesgo. 18-36-44
- ♎

**LIBRA**  
**Amor:** Dialogando sin prejuicios superarás contratiempos amorosos, pero el orgullo no te dejará poner las cosas en claro.  
**Riqueza:** Es importante recordar que a la suerte hay que ayudarla. Buen momento para invertir y arriesgar parte de tu capital. 25-52-75
- ♏

**ESCORPIO**  
**Amor:** Mil replanteos sentimentales. Tendrás más suerte si no permites que otros decidan por ti. Toma las riendas de tu vida.  
**Riqueza:** Se activan los asuntos vinculados con ventas, comercio, periodismo o medios de comunicación y tú debes estar actualizado. 09-27-71
- ♐

**SAGITARIO**  
**Amor:** Deberás dejar de lado tu vida de soltería completamente si pretendes que esta relación se proyecte en el tiempo.  
**Riqueza:** Las cosas no marcharán como lo planeaste en la jornada de hoy. No tomes riesgos innecesarios. Deberás ser muy cuidadoso. 06-60-65
- ♑

**CAPRICORNIO**  
**Amor:** Momento para estar solo y tranquilo, no te compliques con los caprichos y exigencias de tu pareja o familiares cercanos.  
**Riqueza:** No tendrás éxito en todo lo que te propongas, a pesar del esfuerzo invertido. Pero no te desanimes, no se puede ganar siempre. 11-20-22
- ♒

**ACUARIO**  
**Amor:** Por qué vivir discutiendo y amargándose con una pareja que ya no amas. Decídetes y pon punto final a esa relación.  
**Riqueza:** Los éxitos recientes te brindan la confianza y el apoyo necesarios para enfrentar nuevos proyectos, de manera brillante. 47-74-82
- ♓

**PISCIS**  
**Amor:** Con tu pareja, procura evitar discusiones innecesarias y mejor concéntrate en hacer que las cosas funcionen con menos problemas.  
**Riqueza:** Estarás muy solicitado en el ámbito laboral. Será un período de hiperactividad, inspiración, condecoraciones y avances. 56-61-78

## MAFALDA



## PASATIEMPOS

### Una de tres

Encuentre la palabra correcta en la triple opción que le presenta cada número (desechando, obviamente, las otras dos) hasta completar la cuadrícula. Parta de la palabra que le damos como ayuda.

1	A	2	P	3	I	O		4		5	6	7	8	9
10						11								
12				13				14						
15							16		17					
18					19			20				21		
22				23								24	25	
	26	27									28			
29		30				31			32					
33	34				35		36							
37						38				39				
40									41					

### HORIZONTALES

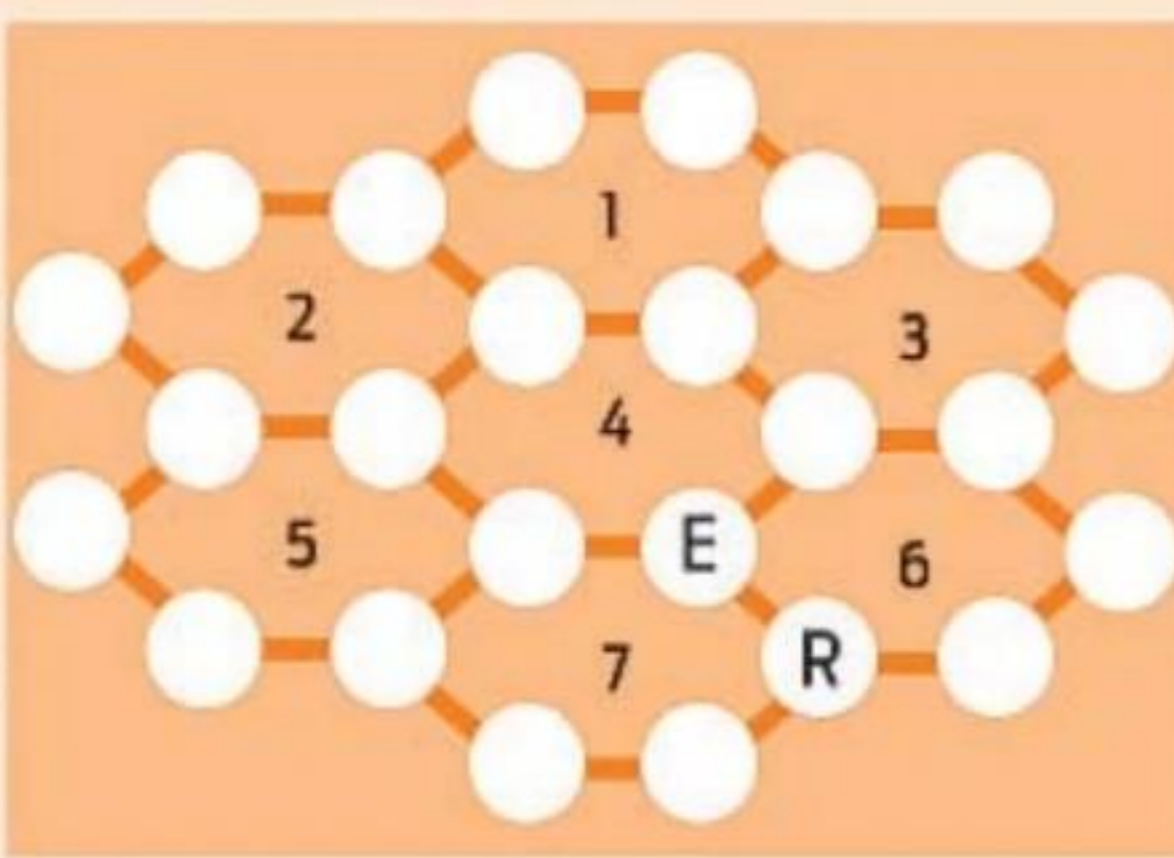
- 1) APTO / APIO / ARIO.
- 4) SENADO / VENADO / PENADO.
- 10) NAT / CAT / ART.
- 11) COBIJAR / TARIFAS / CONEJAS.
- 12) OVERA / OJERA / OREJA.
- 14) AMARU / AMARO / ACARO.
- 15) TARIMA / CALIDA / TANINO.
- 17) OR / OE / RR.
- 18) ARA / ERA / ERE.
- 19) APERAS / OSTRAS / OSERAS.
- 22) YO / PO / RO.
- 23) AVARA / PLATA / ATARA.
- 24) UC / UN / US.
- 26) SOPERA / SOLERA / SONADA.
- 28) ARC / BAH / ARH.
- 30) TE / FE / YE.
- 31) AMALIA / AMELIA / OFELIA.
- 33) AVENA / ARENA / ANONA.
- 36) ULANO / UFANO / URANO.
- 37) CARACOL / CARACAS / CARACAL.
- 39) SAL / MAL / ROL.
- 40) ATORAN / AGORAR / ATESAR.
- 41) COMA / RIMA / ROMA.

### VERTICALES

- 1) ACOTAR / ANOTAR / AGOTAR.
- 2) PAJAROS / PALOMAS / CAJEROS.
- 3) IBERA / ITERA / ISERE.
- 4) SO / MO / TO.
- 5) ENA / EGA / EPA.
- 6) NAGOYA / NEVADA / NECORA.
- 7) AMARO / AJARA / ALUDE.
- 8) DAR / PAR / DON.
- 9) OJOS / OSOS / ORON.
- 11) REMOTO / CAMADA / CAMOTE.
- 13) PI / YI / RI.
- 16) ASANA / ASADO / ASARO.
- 20) TRAMAR / TRAFUL / TRONAR.
- 21) SATINAR / SURINAM / SAVATER.
- 23) OPINAR / ATENAS / APENAR.
- 25) CHACAL / CHAOLA / CHAGAS.
- 27) OVERO / CLERO / OTERO.
- 28) ALAMO / ALANO / PLANO.
- 29) MACA / TACA / VACA.
- 32) ER / EX / VE.
- 34) MAO / SET / RAT.
- 35) ACO / ACE / ACA.
- 38) ON / OF / UD.

### El panal

Ubique las respuestas en los círculos de cada hexágono. Cada palabra puede escribirse en sentido horario o antihorario.

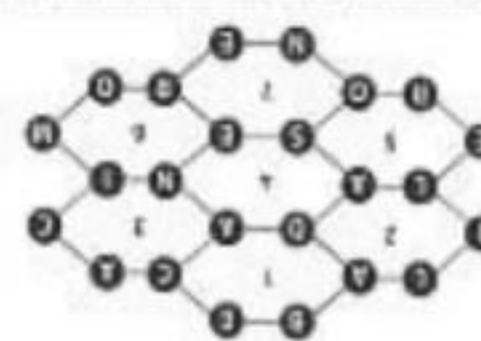


### REFERENCIAS

- 1) Mujer que se beneficia con una beca.
- 2) Mujer que traicionó a Sansón.
- 3) Bolita para jugar.
- 4) Nativa de Dinamarca.
- 5) Recipiente para la sal.
- 6) Trabajador de una mina.
- 7) Cuidador nocturno.

### Soluciones

V	A	T	O	R	V	N	Y	R	O	N	A
C	V	R	I	Y	O	T	N	Y	A	T	V
H	V	N	I	E	N	V	P	Y	N	O	B
I	T	I	R	O	I	I	I	I	I	I	O
	S	O	P	E	R	V	A	Y	H	N	
	H	O	Y	I	A	R	V	A	O	C	
	V	R	I	S	O	S	T	R	A	S	
	I	A	R	N	A	O	R	S			
	O	R	Y	C	V	V	R	E	I	O	
	V	N	E	S	O	I	D	V			
	O	D	V	N	E	S	O	I	D	V	



## DATOS DEL TIEMPO

### PRONÓSTICO PARA HOY

### Día nublado

20° MÁX.  
11° MÍN.



Fuente: Servicio Meteorológico Nacional.

### Por la tarde

Temperatura (°C)	20°
Prob. precipitación	0 - 10%
Viento (km/h)	13 - 22
Dirección del viento	Norte



Segui los datos actualizados del tiempo en tu móvil escaneando este código.

### PRONÓSTICO EXTENDIDO

	Por la tarde.		
	25° 15°		21° 17°
<b>Mañana</b>		<b>Sábado</b>	
Nublado		Nublado	
	20° 8°		23° 127°
<b>Domingo</b>		<b>Lunes</b>	
Parcialmente nublado		Parcialmente nublado	

### EN CÓRDOBA Y ALREDEDORES

DIQUES	Nivel actual	Lleno
San Roque	34,62	35,30
La Viña	86,07	100,50
Cruz del Eje	32,27	37,20
Los Molinos	49,76	53,00
Embalse	45,95	46,50
La Quebrada	24,60	34,00
El Cajón	24,43	30,20

LLUVIAS	En la ciudad de Córdoba.
De ayer	0 mm
Total del mes	64,60 mm
Total del año	529,60 mm

LA VOZ



deportes



AGUANTE. El goleador Franco Jara no se hizo presente en la red, pero fue el mejor del Pirata a la hora de sostener la pelota y comandar las contras cuando la "B" se quedó con 10.

**COPA SUDAMERICANA.** El Pirata le ganó 2-0 a Tomayapo de visitante y es líder del Grupo C. Lencioni y Marín marcaron. La "B" jugó más de una hora con un jugador menos por la expulsión de Meriano.

Belgrano. Una victoria para soñar

Pablo Ocampo  
Pocampo@lavozdelinterior.com.ar

Trabajado, luchado y aprovechando todas las deficiencias de su rival, Belgrano le ganó como visitante a Real Tomayapo por 2 a 0 y logró su primer triunfo en la Copa Sudamericana que le permite quedar como líder del Grupo C.

Esta noche, a las 23 en Ecuador, Delfín se mide con Inter de Brasil para completar la jornada.

A pesar de haber jugado durante más de una hora con un jugador menos por la expulsión de Meriano a los 27 del PT, el equipo de Juan Cruz Real consiguió un triunfo justo y que

hasta pudo ser mayor de haber tenido una mejor puntería para aprovechar las contras con las que contó en el complemento.

**El inicio, con gol**

La primera parte se inició con el Pirata manejando mejor los espacios y aunque el partido estuvo cargado de imprecisiones, el visitante fue el mejor de los dos.

Barinaga escaló seguido por derecha y logró "romper" por la banda al igual que Reyna por la izquierda.

La movilidad de Jara fue clave para que la endeble defensa local diera ventajas y así fue que sobre los 17 un centro del atacante fue conectado por García, quien la bajó para que

Lencioni pusiera el 1 a 0.

Era el mejor momento del cordobés, pero Meriano se equivocó en la salida, perdió la pelota ante Tomianovic y tras cometerle falta vio la tarjeta roja y dejó al Pirata con 10.

Lo bueno y lo malo de la etapa inicial corrió por cuenta del visitante, porque Tomayapo no logró inquietarlo, pero se complicó en soledad.

El Celeste (vestido de rojo) se replegó y empezó a resistir lo poquito que el local generó y el arco de Galindo le quedó bien lejos.

**La definición**

Replegado y con dos líneas de cuatro el equipo cordobés se dedicó a jugar de contra con un Jara luchando

contra todos y haciendo muy bien su trabajo. Heredia se multiplicó en el medio y los centrales ajustaron para que los pocos centros lanzados con precisión por el local, fueran despejados sin problemas.

Un par de remates de media distancia de los atacantes bolivianos y algunas contras que no fueron bien resueltas por la "B", hicieron que el partido no tuviera un resultado distinto. Pero a ocho del final, Jara recibió una falta en el borde del área y Marín la clavó en el ángulo para cerrar el marcador y sellar la primera gran alegría del Pirata en el torneo continental. Ahora, intentará sellar su pase con los dos partidos seguidos de local que se le vienen.

FOTOBAIRES

	0-2	
<b>Tomayapo</b>		<b>Belgrano</b>
Pedro Galindo 3		Nahuel Losada (c) 6
L. Justiniano 4		Mariano Troilo 6
Hallysson Padilha 3		Nicolás Meriano 4
Juan Rioja (c) 4		Agustín Baldi 5
Aldair Cantillo 3		Juan Barinaga 5
Juan Orellana 3		Esteban Rolón 5
Miguel Graneros 3		Gerónimo Heredia 6
Agustín Alcaraz 2		Facundo Lencioni 5
Sergio Villamil 3		Bryan Reyna 5
Matías Noble 4		Matías García 5
Mirko Tomianovic 4		<b>Franco Jara 7</b>
<b>DT: C. Arán</b>		<b>DT: J. Real</b>

**Goles:** PT, 16m Lencioni (B). ST, 37m Marín (B).

**Cambios:** PT, 32m Gonzalo Maffini (5) por García (B) y 35m Jorge Ortega (3) por Cantillo (T). ST, antes de comenzar, Santiago Longo (5) por Reyna (B), Rai Lima (4) por Alcaraz (T) y Santiago Cuiza (4) por Justiniano (T), 18m Francisco Facello por Barinaga (B), 25m Mateo Hernández por Villamil (T), 26m F. González Metilli por Lencioni (B) y Matías Marín por Rolón (B) y 31m Jorge Orozco por Tomianovic (T).

**Amonestados:** Rioja, Padilha (T), Losada y Heredia (B).

**Expulsado:** PT, 27m Meriano (B).

**Estadio:** Ramón Aguilera, de Santa Cruz de la Sierra (local Tomayapo).

**Árbitro:** Juan López de Paraguay (regular).

Las claves

**Pegar justo.** El Pirata inició mejor el partido que su rival y con la movilidad de Jara, más las escaladas de Barinaga y Reyna, complicó a Tomayapo. A los 17 logró la apertura del marcador en un partido que no había tenido jugadas de riesgo sobre ninguno de los arcos.

**Con uno menos.** Cuando el local cada vez la pasó peor por lo mal que jugó, Meriano se equivocó en la salida, perdió la pelota y le cometió falta al punta de Tomayapo. Fue expulsado y trastocó todo el plan de Juan Real para el partido.

**Aguantar.** Maffini a cancha y salida de García antes del cierre del PT y el sistema de 3-5-1-1 pasó a ser un 4-4-1 para resistir a un equipo flojo y sin ideas como el local.

**Contra.** A pesar del calor, la humedad y que las piernas no respondían, de contra el Pirata fue teniendo las mejores chances hasta que Marín clavó un tiro libre en el ángulo y sentenció el triunfo Pirata.

1 x 1 del Pirata

**LOSADA.** Poco trabajo. Inició el partido un poco ansioso y jugando fuera del área de manera innecesaria. No tuvo mucho trabajo.

**TROILO.** Ajustó la banda para no tener complicaciones y cerró la defensa por arriba en el ST.

**MERIANO.** Un error que le costó la expulsión y obligó a cambiar el plan de juego. La confianza le jugó en contra.

**BALDI.** Cuando el equipo se replegó usaron su sector para atacar los

locales. Ajustó la marca en el ST.

**BARINAGA.** Empezó casi de volante y fue clave en el inicio. Después, con 10, pasó de lateral hasta terminar extenuado.

**ROLÓN.** Alternó buenas y malas. Le cuesta no tener la continuidad de tiempos anteriores.

**HEREDIA.** Un "tractorcito" en el medio, fue importante en el corte y en un par de contras.

**LENCIONI.** Pisó el área y marcó. Jugó por la banda izquierda y le dio más libertad a Reyna. Su ida y vuelta le aportó mucho al equipo.

**REYNA.** Bien en el inicio, ganando

en un par de jugadas individuales, después se quedó un poco y se fue reemplazado en el intervalo.

**GARCÍA.** No era su mejor partido, pero estaba cumpliendo. Bajo la pelota en el primer gol, con la expulsión de Meriano debió dejar el campo para reordenar la defensa.

**JARA.** Toda la experiencia al servicio del equipo. Aguanta la pelota, juega sobre las bandas y ayuda a sus compañeros para generar juego en ataque. Tiró el centro en el primer gol y le hicieron la falta que derivó en el segundo tanto.

**MAFFINI.** Su ingreso fue para cerrar

una línea de cuatro y cumplió en su debut internacional.

**LONGO.** Cuando la idea fue resistir y evitar que el local se viniera, se acomodó junto a Rolón para armar el doble cinco.

**FACELLO.** Entró por Barinaga para que el sistema no se rompiera y se paró de lateral sin las urgencias de pasar al ataque.

**GONZÁLEZ METILLI.** Jugó por la banda izquierda.

**MARÍN.** Entró poco en juego. No dudó en el tiro libre de hacerse cargo de la pelota y marcó el segundo para sentenciar el triunfo.

**En Ecuador.** Esta noche, a las 23, Delfín, que marcha segundo con 4 puntos, recibirá en su estadio a Inter de Porto Alegre para completar la tercera fecha del Grupo C.

POSICIONES - GRUPO C

Equipos	Pts.	J.	Dif.
<b>Belgrano</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>2</b>
Delfín (Ecuador)	4	2	2
Internacional (Brasil)	2	2	0
Real Tomayapo (Bolivia)	1	3	-4



fútbol



ESPECTACULAR. La imagen habla por sí sola: Belgrano se hizo sentir en Bolivia.



FIDELIDAD CELESTE. La presencia pirata en Santa Cruz anoche fue impresionante.

Boca va por más en Brasil

**SUDAMERICANA.** Por la fecha 3, visita a Fortaleza, líder del Grupo D. A las 21.

Boca visitará hoy a Fortaleza en su reto más duro en el Grupo D de la Sudamericana y en el que no contará con el uruguayo Edinson Cavani por lesión. Se jugará a las 21, dirigirá el colombiano Wilmar Roldán y televisará ESPN.

El Xeneize llega a este cruce clave ante el líder en Brasil con cierto desgaste físico tras vencer 3-2 a River, que le permitió pasar a semifinales de la Copa de la Liga.

A las 19, por el Grupo G, Lanús visita a Metropolitanos. Y a las 23, Defensa y Justicia, Independiente del Valle por el A.

**Racing.** Le ganó anoche 2-1 al Coquimbo Unido en Chile por el Grupo H, sigue invicto y con puntaje ideal (9). Santiago Solari abrió la cuenta para la visita y el local igualó por un gol en contra del arquero Gabriel Arias. Adrián Martínez, de penal, marcó el 2-1.

GRUPO D

Equipos	Pts.	J.	Dif.
Fortaleza	6	2	7
Boca Juniors	4	2	1
Sportivo Trinitense	3	3	-1
Nacional (Pot)	1	3	-7

GRUPO H

Equipos	Pts.	J.	Dif.
Racing Club	9	3	6
Bragantino	6	3	-4
Coquimbo Unido	3	3	-1
Sportivo Luqueño	0	3	-1

Aguante y pasión pirata en Santa Cruz

**BELGRANO.** Unos 15 ómnibus viajaron desde Córdoba para apoyar al equipo en la Copa. Además de otros que llegaron en auto y en avión.

La imagen impactaba, conmovía, anoche durante el encuentro que Belgrano le ganó 2-0 a Real Tomayapo en Santa Cruz de la Sierra por la tercera fecha del Grupo C de la Copa Sudamericana.

En un sector lateral de una de las tribuna se desplegaban decenas de banderas, que sumadas a las camisetitas, tiñeron el lugar de celeste. Era la movilización de unas 2.500 personas, según informó el club de Alberdi, que llevó el Pirata al estadio Ramón Aguilera Costas, en Bolivia.

Alrededor de 15 ómnibus viajaron desde Córdoba para el partido. Y fue un viaje de más de un día, de casi 30 horas. El recorrido hacia el norte tiene una extensión de unos 1.800 kilómetros. Muchos llegaron sobre la hora, pero se dieron el gustazo.

Anoche el esfuerzo y semejante muestra de fidelidad tuvo su premio porque el equipo se paró con autoridad, se puso en ventaja en el primer tiempo vía Facundo Lencioni, aguantó con uno menos desde los 27 minutos de esa etapa cuando fue expulsado Nicolás Meriano y logró el 2-0 con un golazo de tiro libre del ingresado Matías Marín en el segundo.

Esa legión pirata, de esa hinchada subida al barco de la ilusión, llegó entusiasmada y sin saber de cansancios a la lejana Santa Cruz y se volvió orgullosa, feliz y eufórica por el regalo que les hicieron sus jugadores con el primer triunfo celeste en esta edición de la Sudamericana, donde el equipo quedó primero en el Grupo C tras dos empates (0-0 con Inter en Córdoba y 1-1 con Delfín en Ecuador) y esta victoria.

La imagen del final, con los futbolistas yendo a ofrendar semejante triunfo a la hinchada, fue tremenda y quedará en la historia de las excursiones piratas al exterior por torneos internacionales. Aunque la pasión desafía todo, el sacrificio económico y físico en medio de la semana tuvo su fruto en una noche en la cual a los 27 grados bolivianos se le sumaba una humedad que, con claridad, conspiró contra el rendimiento de los

jugadores, que debieron hacer un esfuerzo doble para sumar un triunfo histórico y clave para los celestes de Alberdi, que dieron un paso clave pensando en las aspiraciones de clasificación a la próxima fase.

Entre esos más de 2.000 piratas había uno que llegó nomás. Tomás Pomazan salió en "bici" desde Chile hacia Bolivia para estar anoche en Santa Cruz para alentar. Y en las redes de Belgrano mostraron esa travesía que el propio Tomás le había contado a Vía Córdoba. Hinchas y socio celeste, detalló que su travesía empezó hace más de un mes cuando partió, con un amigo, desde la localidad de Casa Grande. El cordobés, quien trabaja por temporadas como chef, lleva más de 2.300 kilómetros recorridos. Y llegó para ser testigo.

Belgrano dio ayer otra muestra de aguante total y recordó con orgullo una de las movilizaciones más imponentes de su historia, cuando en septiembre de 2016 llevó cuatro mil personas a Coritiba, Brasil, por la Copa Sudamericana. Anoche, la hinchada volvió a terminar feliz.

Lo que hay que saber Del mundo pirata

**Lo que viene.** Tras su vuelta feliz desde Bolivia, el plantel goza de una jornada de descanso y luego le apuntará al compromiso del jueves 9

de mayo a las 19.30 ante Delfín de Ecuador en el Kempes por la cuarta fecha. Para el próximo partido oficial le queda una ventana de 10 días y no podrá contar con Meriano, expulsado anoche en Santa Cruz. Se estima que para ese juego podría sumar a Moreno, a Rébola y, quizá, a Suárez.

River se recuperó con un triunfo clave

**COPA LIBERTADORES.** Le ganó 2-1 a Libertad en Asunción y sigue con puntaje ideal en el Grupo H. Festejo necesario tras perder el superclásico.

River logró anoche en Asunción una victoria necesaria. Demasiado necesaria. Es que el Millonario venía de caer en el clásico ante Boca, en Córdoba, y quedar eliminado en la Copa de la Liga. Pero ayer logró dejar atrás ese mal trago y sumó su tercera en fila en la Copa Libertadores, al superar 2-1 a Libertad en Paraguay.

De esta manera, lidera con puntaje

GRUPO H

Equipos	Pts.	J.	Dif.
River Plate	9	3	5
Nacional	6	3	1
Libertad (P)	3	3	0
Deportivo Táchira	0	3	-6

ideal el Grupo H, gracias los goles marcados por Pablo Solari y Franco Mastantuono, con una gran definición. Para los guaraníes había igualado transitoriamente Matías Espinoza.

En la próxima fecha, River visitará a

Nacional de Uruguay (le ganó anoche de local 2-1 al Deportivo Táchira), en Montevideo, el 7 de mayo, a las 21. En tanto, Libertad (que quedó tercero en la zona con 3 puntos) deberá viajar a Venezuela para jugar con Táchira también el 7 de mayo, a las 21.

River insistió y generó bastante en el primer tiempo, aunque le faltó eficacia. Hasta que apareció Solari por el medio del área y sacó provecho de un centro a rastrón para poner el 1-0. Luego llegó el empate local y en el complemento todo se hizo mucho más parejo. Pero asomó Mastantuono y, con una gran definición, puso el 2-1 para "el Millo", que sumó un triunfo clave.



EN ASUNCIÓN. Pablo Solari abrió el marcador y Franco Mastantuono puso el 2-1.



## fútbol

Talleres, en modo Libertadores. Después haber sido eliminado en Copa de la Liga Profesional, tras el 2-2 con Independiente en Avellaneda, el primer equipo albiazul reanuda hoy su participación en el Grupo B de la Copa Libertadores de América.

Como líder (4 puntos), visitará a Cobresal de Chile (1) a las 19, en el estadio Zorros del Desierto de Cobreloa, en los 2.260 metros de la altura de Calama, un escenario alternativo ya que el local no cumple con los requisitos de Conmebol, la organizadora del torneo. El partido será televisado por Fox y podrá verse en la plataforma de Star+. Por esta zona, a las 21, Barcelona recibirá a São Paulo en Guayaquil.

Talleres nunca enfrentó a Cobresal en un partido oficial. Por eso, en el marco de esta Libertadores 2024 se llevarán a cabo los primeros duelos entre ambos. El partido se jugará en un escenario en el cual la "T" tendrá que estar a la altura. Más de ese condicionante, que se va a sentir, según lo contó el cordobés Franco García, que es una de las figuras de Cobresal y que llegar de Racing de Nueva Italia, tras el ascenso.

En la única expresión oficial albiazul, el entrenador de Talleres, Walter Ribonetto, se refirió a la eliminación ante Independiente, a los desequilibrios que la "T" mostró en el año (ante el Rojo perdía 2-0 y remontó hasta el 2-2 con chances de ganar con un jugador menos por expulsión de Miguel Navarro) y al partido de hoy por el torneo continental. "Dimos vuelta la página. Todos los partidos son distintos. Fuimos mejorando principalmente con ese bloque defensivo con tres volantes. Somos un equipo que mete mucha gente en ataque y que también genera mucho. Doblamos en ataque con los laterales y ante una pérdida no hay que quedar balanceado. Entonces tratamos de corregir eso, de evitar mucho las pérdidas. La Libertadores te da un tiempo menos, el margen de error es mucho menor. Arriba, hay que afinar un poco lo que es el circuito de ataque, las asociaciones por banda, la ocupación de espacios", comentó "Tino".

Para este juego, contará con Ramón Sosa, quien ya se recuperó del desgarró y relevará Ramiro Ruiz Rodríguez. En el fondo, Kevin Mantilla reemplazará a Juan Gabriel Rodríguez, quien sufrió una distensión muscular que lo obligó a salir a la media hora de juego ante Independiente. El colombiano ha sido opción en los últimos partidos ya que también ingresó en los minutos finales de los partidos ante São Paulo, en el



RAMÓN SOSA. El paraguayo regresa a la titularidad para aportar en el ataque "T".

**COPA LIBERTADORES.** A las 19, visitará a Cobresal en la altura de Calama con la vuelta de Sosa.

## Talleres. Buscará una victoria clave

estreno; fue titular en la rotación con Independiente Rivadavia junto con Suárez (capitán) -ambos fueron partícipes del 0-1 parcial- y el mencionado partido en Avellaneda.

Con respecto al venezolano Miguel Navarro, viajó tras regularizar su situación de visado, habrá que ver si sigue en el equipo titular ya que no jugó bien ante Independiente. Blas Riveros podría ser su reemplazante. En el medio, también ingresaría Juan Carlos Portillo en lugar de Juan Camilo Portilla, quien bajó su nivel en los últimos partidos.

Cobresal, que marcha 14° en el torneo chileno y último en el Grupo B, tiene como referencias a tres cordobeses para quienes será un partido especial porque pasaron por Talleres. El arquero Leandro Requena es símbolo del equipo y se formó en Talleres; el mejor delantero es García, quien salió de Racing. Y está Lucas Di Maio, cuya ficha pertenece a Talleres en un 30% y, tras el debut en el primer equipo chileno en 2023, pasó a la división reserva.

**Reserva.** Talleres le ganó anoche 2-0 en la Boutique a Tigre por la fecha 10 y quedó quinto en la Zona B con 15 puntos a cinco del líder Estudiantes.

### Cobresal Talleres

**Cobresal:** Leandro Requena; Guillermo Pacheco, Franco Bechtholdt, Francisco Alarcón y Rodrigo Sandoval y Christopher Mesías; Franco García, César Munder y Leonardo Valencia; Julio Castro y Gastón Lezcano. **DT:** Gustavo Huerta.

**Talleres:** Guido Herrera; Gastón Benavidez, Matías Catalán, Kevin Mantilla y Miguel Navarro; Ulises Ortegoza, Juan Portilla y Marcos Portillo; Ramón Sosa, Federico Girotti y Rubén Botta. **DT:** Walter Ribonetto.

**Hora:** 19. **TV:** Fox Sports.

**Estadio:** Zorros del Desierto de Cobreloa, Calama (Chile). **Árbitro:** Ivo Méndez. (Bolivia).

### POSICIONES -GRUPO B

Equipos	Pts.	J.	Dif.
Talleres	4	2	1
São Paulo	3	2	1
Barcelona (E)	2	2	0
Cobresal	1	2	-2

## García, el ex-Racing de Cobresal: Queremos dejar los tres puntos en casa

Hugo García

hgarcia@lavozdelinterior.com.ar

Franco García enfrentará a Talleres como una de las figuras de Cobresal. Pero el destino podría haber sido a la inversa para este cordobés de 26 años que salió de la Liga Cordobesa y que cumple el sueño de jugar la Libertadores.

Es que "Wachi" mientras se formaba en Racing, podría haberse quedado en la "T" donde estuvo a préstamo en los inicios de la era Fassi. Era del tipo de jugador que se buscaba para los perfiles de reserva y primera. Al final, no se pusieron de acuerdo y García debió volver a la Academia, desde donde llegó a Cobresal, con el que estuvo a punto de ser campeón el año pasado.

"Wachi" quería ascender con Racing y, después de lograrlo, llegó a Cobresal, donde ya estaba Leandro Requena, el arquero que se formó en Talleres y las pasó a todas antes de ser símbolo en el equipo chileno. También llegó Lucas Di Maio, el "9" que también estuvo en Talleres, dueño del 30% de su ficha. Los tres fueron parte de ese 2023 en el que Cobresal peleó mano a mano el campeonato con Huachipato, en una gran campaña que le permitió clasificarse a Libertadores. Requena y García son referentes.

"El año pasado, hicimos un gran torneo. Se dejó una vara muy alta. Hoy por hoy se arrancó el torneo nacional con una racha negativa. No nos merecemos estar en la posición en que estamos. Estamos 14°, tratando de revertir esto porque el año pasado se dejó una muy buena imagen. Merecemos un poco más. El fútbol es muy competitivo. No se gana con merecimiento, sino con resultados", comentó García, quien lleva 45 partidos y tiene siete goles.

**¿Cómo evaluás lo hecho en estos dos partidos de Copa Libertadores y cómo la vivís?**

—Estoy muy contento de jugarla. Te da chapa. No es poca cosa más uno que la ha peleado mucho. No



"WACHI" GARCÍA. "Talleres tendrá un partido durísimo en Chile", afirmó.

sólo yo, sino varios chicos del plantel. Hay que tratar de hacer una buena copa. Rescatamos un punto en la primera fecha de acá del local antes Barcelona; desgraciadamente, perdimos contra São Paulo. Ahora tenemos que tratar de ganarle a Talleres. Será un rival durísimo. Nos vamos a enfrentar con un equipo de mucha jerarquía, de jugadores con trayectoria. Tenemos argumento para afrontar el partido.

**—Ribonetto puso la lupa sobre los delanteros de Cobresal, en especial sobre vos.**

—Lo que me caracterizó siempre fue explotar la virtud que uno tiene como jugador. Pero no vamos a entrar tanto en detalle para no facilitar el trabajo al rival. Nosotros también tenemos plantel y esperamos hacer un excelente partido. Queremos dejar los tres puntos en casa.

**—¿Cómo es el campo de juego del estadio Zorros del Desierto.**

—Es un poco más chica, pero el piso de del campo de juego es lindo. Tiene un césped cortito.

**—¿Y en cuanto a la altura?**

—Hay que tenerla en cuenta. Te ahogas mucho, mucho más rápido. Son 2.600 metros a nivel del mar. Cuando vine acá la primera vez, pensé que me iba a costar un poco más la adaptación, pero no, gracias a Dios no me costó.

COPA LIBERTADORES

SHOWSPORT INTERNACIONAL

Vivi la previa de Talleres con enviados especiales desde CHILE

COBRESAL VS TALLERES

HOY LA PREVIA 18:00HS | Enviado Especial "Tato" Grande

SHOWSPORT

CANAL 34 Y CANAL 120 Flow

COBRESAL

LIBERTADORES

C.A.T.

PINTECORD

AGROSS

VENETO

JERÁRQUICOS DEL TRANSPORTE



**INSTITUTO.** El presidente de la Gloria habló sobre el presente del club, se refirió a la cantidad de socios y le dio un gran respaldo al entrenador.

# Cavagliatto. Apoyo a Dabove

Instituto dio a conocer esta semana un profundo informe de gestión, que se realizó por especial pedido del presidente Juan Manuel Cavagliatto.

Allí se detalló el avance institucional del club en sus diversas facetas. Y también el crecimiento de todas las disciplinas de la Gloria. También se aclararon los montos que recibió y debe recibir el club por venta de jugadores, entre otros ítems.

Ayer, el propio Cavagliatto concedió una entrevista a radio Impacto donde explicó los motivos de este informe. "Hay muchas cosas que no se ven y que estamos haciendo para ser un club de Primera", explicó el presidente. "Nuestro objetivo es llegar a los 50 mil socios, sé que la situación es complicada, se vienen algunas obras lindas en el estadio, seguramente el área de comunicación lo estará informando", siguió.

"Al hinchta hay que entenderlo, esto es un proyecto desde el primer día que asumí, estamos convencidos de que vamos a llegar a los objetivos. Tenemos un camino largo por recorrer, uno siempre quiere jugar copas, es un camino muy duro", agregó el máximo dirigente glorioso.

El Alborrojo está próximo a inaugurar una gran obra en La Agustina, que será el Centro de Alto Rendimiento: un edificio de tres pisos con todas las comodidades para el plantel profesio-



JUAN MANUEL CAVAGLIATTO. "Al hinchta hay que entenderlo", dijo el presidente.

nal. "Nosotros tenemos una gran obsesión con el tema de La Agustina. Sabemos que tenemos que terminar la obra para que los chicos tengan ese espacio. Para sacar jugadores tenés que darle las mejores condiciones, es un proyecto muy grande la ciudad Instituto, estamos con muchas obras y planes", expresó.

Cavagliatto, además, respaldó al entrenador Diego Dabove, cuya continuidad quedó comprometida por la racha adversa de seis derrotas en fila. "Fuimos a buscarlo a Dabove con el objetivo de quedarnos en Primera,

vino y lo cumplió, es un cuerpo técnico de Primera que trabajar muchas horas en el club", afirmó. Y también se refirió a las posibles ventas: "Hemos recibido ofertas pero no estamos considerando ninguna. En julio veremos si hay y la analizaremos. Si estuviésemos apurados por vender aceptaríamos cualquier oferta, hoy la realidad es otra", completó.

**Reserva.** Instituto (9 puntos) afronta hoy una dura prueba con River (tercero con 20 en la Zona A). Se jugará a las 15 en el predio de Ezeiza por la fecha 10 de la Copa Proyección.

## PREMIER LEAGUE INGLESA

Liverpool sufrió un traspie en su lucha por el título al perder 2-0 el Everton

El Liverpool ha perdido ayer 2-0 en su visita al Everton y complicó sus opciones al título de la Premier League, por la fecha 29, donde además el Manchester United logró otra remontada (4-2) ante el colista Sheffield United. Esta derrota dejó a los pupilos de Jürgen Klopp con 74 puntos, aún en la segunda posición, pero con dos encuentros más Manchester City, tercero con 73 puntos y que hoy visita a Brighton. En la cima sigue el Arsenal, con 77 puntos y los mismos 34 partidos jugados que el equipo red. Para esquivar más sustos, Bruno Fernandes encauzó la remontada del United al transformar de penal el 2-2, marcar el 3-2 con un zurdazo desde fuera del área y dar a Rasmus Hojlund el pase del 4-2. Resultados de ayer: Wolverhampton 0- Bournemouth 1, Crystal Palace 2- Newcastle 0, Everton 2- Liverpool 0, Manchester United 4- Sheffield United 2. Hoy, a las 16, Brighton And Hove - Manchester City.

**Principales posiciones:** Arsenal, 77; Liverpool, 74, Manchester City, 73; Aston Villa, 66; Tottenham Hotspur, 32, 60; Manchester United, 53.

# polideportivo + fútbol

## Lo que hay que saber Del mundo del deporte

**Fútbol.** Atalanta goleó ayer 4-1 (global 4-2) a la Fiorentina para sacar el billete a la final de la Copa de Italia en una segunda semifinal que estuvo a casi nada del alargue en Bérgamo. Los dirigidos por Gian Piero Gasperini, que la semana pasada sellaron su pase a "semis" de la Liga Europa, buscarán la segunda Coppa del club, tras la ganada en 1963, ante una Juventus que el martes eliminó a la Lazio.

**Fútbol I.** El DT de Independiente de Avellaneda, Carlos Tevez, recibió ayer el alta médica tras ser hospitalizado el martes por un fuerte dolor en el pecho. Después de los estudios para descartar alguna lesión de gravedad, cuyos resultados fueron satisfactorios, Tevez regresa hoy a conducir las prácticas del plantel profesional.

**Fútbol II.** Vélez les notificó a Abiel Osorio, José Florentín y Braian Cufre la "rescisión con efecto inmediato de sus respectivos contratos", por el caso de presunto abuso sexual a una joven periodista tucumana en el que los tres futbolistas están implicados junto al arquero Sebastián Sosa, también desahogado del club días atrás.

**Tenis.** El Mutua Madrid Open es para Mariano Navone el primer Masters 1000 de su carrera y el bonaerense tuvo su debut estelar. El flamante Top 50 argentino venció ayer al australiano Alexei Propyryin por 7/5 y 6/2. La bonaerense Lourdes Carlé se quedó con una victoria clave ante la británica Emma Raducanu con un doble 6/2 por la primera ronda del WTA.

## PARA VER EN TV

**Tenis. Masters 1000 Madrid.** 6. ESPN2. 12. ESPN3.  
**Fútbol. Inglaterra.** 16. Brighton-Manchester City. ESPN.  
**Básquet. Euroliga.** 16. Real Madrid-TBC. DSports 2.  
**Fútbol. Copa Libertadores.** 19. Cerro Porteño-Fluminense. Fox Sports 2. 19. Cobresal-Talleres. Fox Sports. 21. Barcelona (E)-São Paulo. Fox. 21. Palestino-Millonarios. Fox.  
**Fútbol. Copa Sudamericana.** 19. Metropolitanos-Lanús. ESPN. 19. Nacional (P)-Racing (U). ESPN3. 21. Always Ready-C. Vallejo. ESPN2. 21. Fortaleza-Boca. ESPN. 23. Delfin-Inter. ESPN2. 23. Independiente Medellín-Def. y Justicia. DSports.



**S.T.I.A.**  
**SINDICATO DE TRABAJADORES DE INDUSTRIAS DE LA ALIMENTACION (FILIAL CORDOBA)**  
Adherido a la Confederación General del Trabajo  
Asociación Profesional con Personería Gremial N° 496  
Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social

ESQUIU 160 T.E. 0351-4210158 / 4253636 CORDOBA (5000)

Córdoba, 25 de Abril de 2024.

## CONVOCATORIA XXXI CONGRESO PROVINCIAL ORDINARIO DE DELEGADOS Y SUBDELEGADOS S.T.I.A. - Filial Córdoba -

LA COMISIÓN DIRECTIVA DEL SINDICATO DE TRABAJADORES DE INDUSTRIAS DE LA ALIMENTACIÓN - Filial Córdoba - CONVOCA A TODOS LOS DELEGADOS/AS Y SUBDELEGADOS/AS DE LOS DISTINTOS ESTABLECIMIENTOS DE LA PROVINCIA, AL XXXI CONGRESO PROVINCIAL ORDINARIO DE DELEGADOS Y SUBDELEGADOS, PARA EL DÍA 14 DE JUNIO DE 2024, A LAS 9.00 HS. En Bv. DE LOS ALEMANES 3701, DE LA CIUDAD DE CORDOBA, PARA TRATAR EL SIGUIENTE:

### ORDEN DEL DIA

- 1) APERTURA DEL CONGRESO
- 2) ELECCIÓN DE LA COMISIÓN DE PODERES
- 3) DESIGNACIÓN DE LAS AUTORIDADES DEL CONGRESO
- 4) ELECCIÓN DE DOS (2) DELEGADOS PARA SUSCRIBIR EL ACTA (Art. 26 del Estatuto)
- 5) LECTURA DEL ACTA ANTERIOR
- 6) LECTURA Y CONSIDERACIÓN DE LA MEMORIA Y BALANCE GENERAL DE LA ORGANIZACIÓN DEL EJERCICIO COMPRENDIDO POR EL PERIODO 01-01-2023 AL 31-12-2023 Y SUS RESPECTIVOS INFORMES DE LA COMISIÓN REVISORA DE CUENTAS

**Nota:** Art. 25 del Estatuto: "Los Congresos se constituirán a la hora establecida en la Convocatoria con la presencia de la mitad más uno de los Delegados y Subdelegados. En caso de no obtener quórum, una hora más tarde se sesionará con cualquier número de Delegados y Subdelegados presentes y sus resoluciones serán válidas para todos los representantes del personal y asociados en general".

TORRES PATRICIA  
Secretario de Actas  
STIA - Córdoba

HECTOR R. MORCILLO  
Secretario General  
STIA - Córdoba

## CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

Se convoca a los afiliados a la Asociación Obrera de la Industria del Transporte Automotor a Asamblea General Ordinaria que se realizará con fecha 14 de Junio de 2024 a las 16.00 horas en el domicilio de Calle Paraná 327 de la ciudad de Córdoba, a los fines de tratar el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

- 1° Elección de Autoridades de la Asamblea
- 2° Elección de dos asambleístas para firmar el acta de asamblea.
- 3° Lectura y consideración de los informes de la Junta Fiscalizadora, correspondientes a los ejercicios N° 1 y N° 2 de la Asociación Mutual.
- 4° Lectura y consideración de los Balances Generales Anuales, cuadros comparativos, notas, anexos e informe de la Comisión Revisora de Cuentas, correspondientes al ejercicio anual cerrado el día el día 30 de Abril de 2023.

Se hace saber a los señores afiliados que conforme el artículo 54° del Estatuto Social, el quorum para la constitución de la asamblea deberá ser del 50% de los afiliados que consten en el padrón que se pone a disposición en la Sede social a partir de la fecha, a la hora de la asamblea.

Transcurrida una hora de la fijada para el comienzo de la asamblea, sin que se haya logrado la cantidad del 50% de los afiliados, la asamblea se constituirá y sesionará válidamente con los afiliados que se encuentren presentes.

Los afiliados deberán presentarse con carnet que acredite su afiliación y D.N.I. vigente.

ASOCIACIÓN OBRERA DE LA INDUSTRIA DEL TRANSPORTE AUTOMOTOR



# clasificados

clasificados.lavoz.com.ar



## INMUEBLES

**INMUEBLES**

COMPRÁ,  
VENDE, ALQUILÁ

## CASAS Y CASAS QUINTAS

## VENTAS

### 1 DORMITORIO

**ALTO Verde** M. Quintana Mejor zona 3d 2b 226 cub. mas Dpto 2d liv com gje u\$s143.000 Nores 3515317848 codigo-web:5032288

**DEPTO-** 1 Dormit, 1 Baño, Patio Cochera propia. 54m2 sup. total. U\$5 52.000 - Cel: 3513942461 Carlos PAZ codigo-web:5265395

**INDEPENDENCIA** - 1021estrada.casona con 3 locales exc inquilinos y renta, usd 344.000 Fotos T.:3512437552 codigo-web:5260015

### 2 DORMITORIOS

**ALTA CORDOBA** Oportunidad 2dor liv com coc com garage patio Dol 41M Cel: 154035528

**ALTO Verde** mts. Dino Compl. Crrdo 2 dor. plac bño l/c. c/c patio coch u\$s70.000 No bancor 3515392891

**APROVECHE** casa amplia 2dorm liv com coc patio grande cochera en Bº Colón U\$5 22.000 Tel 152823820

**AV DON** Bosco 4800- 2 Dormitorios 1 Baño -amplio Patio- Quincho U\$5 49.5000 3512443711-bancor codigo-web:5111399

**B ALTA** Córdoba 3 Dorm. A 3 c plaza. U\$575000. Con escritura. 152286217 3516775231 codigo-web:5138699

**B ALTA** Córdoba Cervantes 400 2 Dormitorios, patio, garage, 80 Mil dls.forma 152286217 3516775231 codigo-web:5282752

**B CERRO** Chico 2 Dormitorios 2 Baño Dep Serv. 198 m2 cub. 300 m2 sup. Total U\$5135.000 3515105832 codigo-web:4885161

**B CERRO** de las Rosas -duplex sobre mariano Larra U\$571500 - Whatsapp : 3515105696 codigo-web:5188298

**B COLÓN** Asturias 2752 2dor Baño 80cub. u\$s39.000 Consulte Otras Agrelo 3514670985 - 3513132323 codigo-web:5033865

**B DOCTA** casa planta baja 2 Dorm 2 baños a estrenar U\$69900 0351-153918495 codigo-web:5134573

**B DOCTA** Duplex 2 Dormitorios a Estrenar U\$578000 0351-153918495 codigo-web:5309291

**Bº GRAL BUSTOS** 2dor liv/com coc/com patio garage etc.. Liq u\$d38Mil E/ofta 155097354 TRIGO

**B PARQUE** Montecristo Ortiz Montiel 2255 casa 2 Dorm 2 Baños mas dpto esc. Loza Ordano 3512402577 codigo-web:5308159

**B VILLA** 2 Dor,refaccionada , pileta,cocina comedor, cochera doble hermosa!!! 3513324606 codigo-web:5300467

**B VILLA** Adela Esmeralda 2422 2 Dormitorios 1 Baño 59m2 cub. 150m2 us\$25.000 3516565666 codigo-web:5307191

**B VILLA** Adela Esmeralda 4424 2 Dormitorios 1 Baño 53m2 cub. 131m2 us\$30.000 - 3516565666 codigo-web:5307189

**B VILLA** Catalina Impecable Casa 2 Dormitorios Etapa Bosque U\$5120000 0351-153918495 codigo-web:4987541

**CARLOS** Paz. UNA Planta. 3 Cuadras Lago. 2 Dorm escritorio. Pileta. REC Menor 3515166306 165.000d codigo-web:4953490



## RURALES

**COSTAS** de Manantiales. Vistas a la Cañada, con patio o terraza. Dormitorio en Pb. 3516793758 codigo-web:5120179

**DOCTA** - 2 Dormitorios 2 Baños 102m2 cub. 182m2 sup. total 3515296283 codigo-web:5288007

**DOCTA** Boulevard - Gran oportunidad x preventiva c.120mt t.180m2 2d 2b entrega 10 meses D84M 3516795714 codigo-web:5274585

**DUÑO** Vende Bº LA FRACE Apto Credito 2d Coch Patio Asad Permuto Esc/oferta Tel 351 379 4325

**ESCOBAR** Casa una planta usd 120 mil 2 dorm 1 independiente 3 baños. Reciclada Aagaard 3515727621 codigo-web:5056711

**LA CALANDRIA** Duplex 2 Dor Baño fte plaza patio cochera \$99k 3512094995 Moyano Trebucq codigo-web:5170089

**LOS PRADOS** II Apta Credito a estrenar - 2 Dormitorios 83m2 cub. 250m2 sup. total 3512162795 codigo-web:5278389

**MARQUÉS** Buena zona 3 unidades terminadas y 2 sin terminar. Mismo lote. U\$5 75.000 te 3516-743-250. Ideal inversor.

**NUUEVO** Poeta !Impecable Duplex! Apto Credito 2d 1bño galeria asador cochera cocina D105Mil 3516795714 codigo-web:5006617

**POTRERO** Garay 2cabañas equip a estren c/pil. a 300mt lago. (der/poses) D.70M rec/actu 3515720796

**RIVERA** INDRATE 600terr 10Scub en 1 planta "a estrenar" 2dor coch u\$s98.000 calidad!! 3515132304

**SAN IGNACIO** Cno Univ. Católica Duplex 2 d 2b una planta a estrenar u\$s98M R/M o Autos 3515168119

**SAN ROQUE** 3 Casas de 2 Dormitorios Cada una U\$570000 0351-153918495 codigo-web:5309338

**SIGI.** Duplex B Arguello. José W. Agustí. 2 Dor. 2 Baños 185m2 cub. 135.000 USD Cel: 3518187175 codigo-web:5097591

**UNQUILLO** Bº Mutual 2dorm. living coc/com baño gran patio, Pileta, a refacc. Financio Tel. 3516569692

**UNQUILLO** - Housing - 2 Dor. 80m2 cub. 300m2 sup. total U\$5 55.000 - 3516018278 codigo-web:4848003

**VILLA** Allende 2 dor 2 bañ 75m2 cub 1 planta coch escrit inmediata u\$s85.000 c/renta 3515132304

**VILLA** Cabrera- Zpeña U\$5 79.900 -italia 2900 2 D.2 Baños 116m2 cub. 75m2 sup. total 3512443711 codigo-web:4486614

### 3 DORMITORIOS

**OPORT.** Cerro de las Rosas 750 terr. y 450 cub. 3 dor. 3 baños, quincho pileta. Dol 290M T 3512046360

**AHORA** liquido x viaje 3 dor bñ Gge pat asad z/ Patricio Antes D35M hoy D33M Escrit esc/oftr 3513674574

**ALEJANDRO** Centeno !belen 4830! zna mujer urbana Terreno 600m cub.236m escucho ofertas D205M 3516795714 codigo-web:5308830

**ALTO Verde** categoria 4 dorm rec menor 290.000d pileta 3515166306 codigo-web:5286381

**ARGUELLO** 420m2 cub 700m2 terr Nueva 3d c/c l/c. calef / ctral Pileta qcho gje 3 autos t/prop351 5161614

**B CERRO** de las Rosas Casa de Categoría 3 Dormitorios U\$5 210.000 0351-153918495 codigo-web:5298342

**B COFICO** Sucre 1200 3 Dormitorios. Patio. Garage. Subsuelo. Esp social u\$s120m152286217 156775231 codigo-web:5170488

**B DOCTA** Casa 3 Dormitorios 3 Baños Cochera Doble U\$5139900 0351-153918495 codigo-web:5309303

**B DOCTA** Central 3 Dormitorios 320m2 sup. total U\$599000 3513942461 codigo-web:5309584

**B GRANJA** de Funes Miguel Potel Junot 6100 3 Dormitorios 4 Baños 03513065429 3517078991 codigo-web:5310709

**B GREEN** Ville 2 Camino San Carlos Bernardo Ohiggins 6100 3 Dormitorios 54 9 3513887648 codigo-web:5096084

**B JARDÍN** 3 Dor 2 baños patio cocina comedor living cohx2 \$120 K 3512094995 Moyano Trebucq codigo-web:5200429

**B JARDIN** de las Tejas Camino San Antonio jorge enrique ordoñez 246 U\$5219000 3513942461 codigo-web:5308560

**B LA Calandria** Camino San Antonio-Valparaíso 6590 3 Dormitorios 3 Baños 54 9 3513887648 codigo-web:4448006

**B MANANTIALES-DUPLEX-** 3 Dorm. 3 Baños 135m2 cub. 180m2 sup. total U\$5144000 54 9 3518649235 codigo-web:5306696

**B NUEVO** Jardín 3 Dorm 2 Baños 150m2 cub. 180m2 sup. total U\$595000 TEL 3513882342 codigo-web:5310532

**B PARQUE** Velez Sarsfield - 3 Dorm - 2 Baños - Amplio living - Pileta - Valor USD 65.000 - TE 3512571666 codigo-web:5309406

**B SANTINA** Norte Valle Escondido 3 Dor 1000m2 sup. total U\$5360000 3513324606 otras opciones! codigo-web:5311194

**B TEJAS** 3 Publica 2 - 3 Dormitorios 500m2 sup. total U\$5265000 3513942461 pileta codigo-web:5308581

**B URCA** Jose de Maturana 871 3 Dor 3 Bañ 140m2 A Estrenar 2pl.us\$145mil. 351 5185520 JB Srrur codigo-web:5193054

**B URCA** Menendez Pidal 3419 3 Dorm 3 Baños 185m2 cub. 384m2 sup. total 351 5185520 JB Srrur codigo-web:5236173

**B URCA** Menéndez Pidal 4410 3 Dor 1 B 130m- Impecable.pl.baja u\$120.000.-351 5185520 JB Srrur codigo-web:5164311

**B VILLA** Allende Parque Pres. Peron 225 3 Dormitorios 2 Baños 158m2 cub. 3515907777 codigo-web:4984360

**CARLOS** PAZ Villa DEL Lago 3 Dorm 2 Cuadras DEL Lago 450m2 cub. 450.000d REC Menor 3515166306 codigo-web:5289352

**CASNEM** Vende Casa 3 dor con depart. B Las Palmas 3515180527 351 3782278 3519071003 codigo-web:5308828

**CERRO** de las Rosas - Chalet 3 dor 2 Baños - dpcias de serv. 277m2 cub 931m2 terr. Consultas 3517357005 codigo-web:5308006

**CERRO** de las Rosas - Tejeda - 1planta - 800mts2 terr. - 320.000usd Recibe Menor - 3513072940 codigo-web:4300550

**DUÑO** Oport Apt Empr Cial. casa c/local Terr 300m S/Av. Juan B justo al 2700 D65M 3518-52-3830

**GRAL Bustos** 3 dor + dpto dol. 46 mil, Otra Bº Pueyrredon 4 dor, 2b, gje. u\$s 45Mil T. 351-6543330

**GRANJA** DE Funes 62.000d 3 Dorm con Escritorio 2 Baños REC Menor 3515166306 codigo-web:5138082

**GREENVILLE** 2 3 Dor (Lsuite) baño coci living cochi165m2 cub \$172 K 3512094995 Moyano Trebucq codigo-web:5133553

**GREENVILLE** li- Duplex 3 dor. Livcom. Coc. Lav. B. Jardín, coch 2. Pil. T.3516338618 codigo-web:5306983

**JARDÍN.** Mal Paso 3 Dor 3 Baños Lav Terraza Cochera Pileta \$190 K 3512094995 Moyano Trebucq codigo-web:4505680

**JB SRRUR** ofrece a la venta Nva Cba Casa PH PB 3 Dor 2 Baños a mt de Plaza España 3518151136 codigo-web:5281971

**JESUS MARIA** 3d coc com lavad patio + Depto Cloaca y Gas Posib PB + 2 pisos u\$fd 38M 3518146360

**KABALS** vende B Colón Vascongadas 2512 3 Dormitorios 2 Baños 186m2 cub. U\$565000 3513527623 rec vehi codigo-web:5256936

**LA LUISITA** Duplex 3 Dorm 1 en suite vest lavadero tender pileta \$205 K 3512094995 Moyano Trebucq codigo-web:5287481

**LA PAYA** 2 duplex3 Dormitorios 1 Baño patio cochera \$120 K 3512094995 Moyano Trebucq codigo-web:5304875

**LA RUFINA** Gran Categ 3 Dor 4 Bñs 350 cub. 900terr pileta u\$s430.000 Consulte Otras Nores 3515901617 codigo-web:4205808



## SERVICIOS

**LOMAS** de Manantiales 3 Dormitorios MAS escritorio. 166 mts cub. 3516793758 codigo-web:5211152

**MANANTIALES** 3 Dormitorios 3 Baños 190m2 cub. 250m2 sup. total U\$5156000 3512089703 codigo-web:5288992

**MIRADORES** de Manantiales 2. Calidad y ubicación central. 3 Dor. Oportunidad. 3516793758 codigo-web:5204123

**MIRADORES** de Manantiales casa 3 Dor 3 Baños cohx2 calidad \$228 k 3512094995 Moyano Trebucq codigo-web:5047445

**PQUE Republica** liv/co coh 4dor 2bñs garag x2 pat qcho asad recicl nueva! c/renta USD43M 3515220268

**QUINTA** de los Nores de 3 Dormitorios 3 Baños pileta 271m2 cub. 1160 mts terreno Jbsrrur 3512053247 codigo-web:4826273

**RIO 1º** 3d Coc Comed Amoblada Garage Patio Rejas Lavad Cubierto Asador u\$d 84M 3518146360 codigo-web:5311194

**ROGELIO MARTINEZ** dos plantas 220terr 3 dorm Escritorio 3 bñs. u\$s195.000 Escritura 3515132304

**SAN FERNANDO** Inchauspe Apto Bancor 3 Dorm 2 baños coh \$ 110k 3512094995 Moyano Trebucq codigo-web:5164273

**TEJAS** 2 en una planta con pileta 3 Dormitorios 3 Baños Jbsrrur 3512053247 codigo-web:5301172

**TEJEDACABRERA** Vende B San Vicente Corrientes 2700 3 Dormitorios 1 Baño , cel 3515554431 codigo-web:5190247

**VILLA** del dique. La Sierrita, Casa en venta 3 dorm 2 baños 129 mil dols3515138536 3515954249 codigo-web:2880880

### MÁS DE 3 DORMITORIOS

**ANA ASLAN** 7561 4 Dormitorios o más 3 Baños 360m2 cub. 1392m2 sup. total 3515296283 codigo-web:5261796

**ARGUELLO** - 4 Dorm - 2 Baños - Galeria - 350mts terr. - USD155M - 3512339159 - Sebastian Menendez codigo-web:5309246

**AV. JUAN B.** Justo 8900 4 Dormitorios 2 Baños 372m2 cub Terreno 1900 Mts- U\$5 144.000 3512443711 codigo-web:4689154

**B ARGUELLO-** Neper 6423. Liv. Com. Coc. 4 Dorm. 5baños. Lav. Coch 2. Jardín. Patio. Pileta. T.3516338618 codigo-web:5306774

**BARRIO** Jardín S. Maldonado 3030 hermosa 4dor 3 Bñs 180cub. coh u\$s170.000 Agrelo 0351-4670985 codigo-web:5079860

**B BAJO** Palermo 4 Dormitorios o más 450m2 sup. total U\$5105000 3513942461 codigo-web:5311274

**B CERRO** de las Rosas Roque Ferreyra 1700 4 Dormitorios -2 Baños 3512443711-u\$s 138.000 codigo-web:4892770

**B JUNIORS** Río Cuarto 4 Dormitorios 3 Baños 219m2 cub. 3515954249 3515138536 codigo-web:5278074

**B QUEBRADA** de las Rosas Caseros 5666 4 Dormitorios o más 300m2 sup. total 3513942461 90.000 USD codigo-web:5309611

**B TEJAS** 3 4 Dormitorios o más 600m2 sup. total U\$5275000 3513942461 codigo-web:5308761

**CERRO** categoria 5 dorm 1200 terr dep.serv quincho pileta U\$5 540m TE 3513072940 Sebastian Menendez codigo-web:4305473

**DÑO** 3 dorm. 3bñs cohch p/4 autos hab de serv. en Cerro Chico 200cub Esc oftta Facil. 351-6766025

**EL BOSQUE** Categ 4 Dor 500cub. 1600t Todas las comod. u\$s570.000 Consulte Otras Nores 3515901617 codigo-web:3594534

**SIGI** casa en zona norte, 4 Dormitorios, 4 Baños,patio,pileta, quincho, 670m2 cub. cel.3512477509 codigo-web:5306568

**TEJAS** del Sur 1 Valparaíso 4250 4 Dor suite 3 Bñs Categ u\$s280.000 Agrelo 0351-4670985 - 3513132323 codigo-web:5019664



## PRODUCTOS

### COMPRAS

**A DUÑO** Compró Derechos Heredit, Posesorios sobre Inmuebles -Resuelvo Litigio. 351-238-1851

**A DUÑO** Compró Propiedades en Córdoba con Problema de Papeles y/o Deudas Tratar 3518-52-3830

### ALQUILERES OFRECIDOS

#### 1 DORMITORIO

**DÑO Bº** H. Yrigoyen 1d. coc. patio com. \$250.000 Actualiz. 4 meses x ICL 3 garantas c/rec sueldo Inquilino en Relac. de Depend. T 3515281705

#### 2 DORMITORIOS

**AGUA DE ORO** 2 dorm coc liv com amplio cochera pileta natacion 1500mts paque 0351 156765915

**ALQUILER-** Docta- Etapa 1- Livcom. Coc. 2 Dor. B. Quincho. Patio. Pileta. Garage. Alq 450.000. T. 3516338618 codigo-web:5307126

**B A Cordoba** alq casa Cervantes 581 2dorm coh \$400m Otr dpto sucre1400 2d c coh \$320m 3512460388 codigo-web:5309948

**B LOS** Prados II 2 Dormitorios 1m2 sup. total \$320000 3515486831 3515171175 codigo-web:5308952

**C. PAZ** Duplex s/Av. Atlantida a mts hotel Portal del Lago con o s/muebl. Contrato anual Duño 351-6147447

**EL TREBOL** Granado y Castro 2dor Cocina comedor Garage etc \$400.000 155097354 TRIGO

#### 3 DORMITORIOS

**ARGUELLO** Excte zona. Alquiler en housing sobre Divino Maestro: 3 Dor 2 Baños cochera \$520m. 156778509 codigo-web:5301016

**B ALTO** Verde de Categoría, liv-com, 3 dorm, cocina com, 3 baños, cocina, 2 patio, \$ 650.000. Italia 4251999 codigo-web:5307470

**B LOMAS** de San Martín, liv-c, 3 dor, cocina, comedor diario, 2 baños, garaje, patio, \$550.000. Italia 4251999 codigo-web:5311133

**B VALLE** del Sol Benteveo 227 3 Dormitorios 2 Baños 215m2 cub. \$600000 0351153754400 codigo-web:5310518

**DÑO V.** Cabrera 3d. liv. c/c bño lav. jardín pat c/asad sótano entrada auto \$390.000 T 3515903982

**MANANTIALES** Colinas 3 Dor 3 Bños 120m2 cub. 125m2 sup. Galeria y asador Alq. \$650000 0351-157014169 codigo-web:5305544

### ALQUILERES TEMPORARIOS

**B CENTRO** de Villa Allende Figueroa Alcorta 277 2 Dormitorios 03511153754400 0351152119995 codigo-web:5310580

### COUNTRIES Y BARRIOS CERRADOS

#### VENTAS

**Oportun!!.** Country La Cuesta, triplex, 3 dor, 3 bañ, quincho pileta. Dolares 170.000 T 3512046360

**4 HOJAS** 4 d 1200t 290cub gran estar c/gal cub 12 años antig u\$s268.000 escritura 3515132304



## ALQUILERES

**MANANTIALES** Housing dMiradores 3dor 2bñs coc liv/com galeria asad patio coch \$550M 3515 220268

**SAN IGNACIO** Estren 3d 2bñ 123m2 Cocina+Com/diario Garage Patio Asador DUENO \$590Mil 155331844

## DEPARTAMENTOS

## VENTAS

## AMBIENTE ÚNICO

**B NUEVA** Cba a 1 cuadra patio olmos Monoambiente recidado amoblado luminoso 45m U\$560000 351392 8449 codigo-web:5290229

**B VILLA** Belgrano - 2 dorm 2 Bañ - 125m2 - 2 cócheras - amenities y seguridad - U\$5420000 - 3516821336 codigo-web:5247069

## 1 DORMITORIO

**ALBERDI** 9 de Julio 1057 Amplio 1 Dor 1 Baño 55m2 u\$s42.000 Consulte Otros Distintas zonas 3516640313 codigo-web:5263653

**ALTA Cba** 1 dorm Urquiza 1731 3 piso ext con balcon impecable disp inmediata Oport U\$543.000 T3513240305 codigo-web:5045242

**ALTA Cba** !estrenar! appto credito a estrenar muy amplio frente balcon super equipado D62Mil 3516795714 codigo-web:4231743

**B°CENTRO** La Rioja 9 esq S.Martin, 1 dorm, baño 50 m2 sup. tot. U\$D30.000. 3516176330

**B° NVA CBA** V.Sarsf. al 100 Patio Olmos 1d. liv/com bcon. cocina cpta. lav. Lum. Exc. wsp 3513061814

**B ALTA** Córdoba antonio del viso 853 1 Dormitorio 1 Baño 40m2 sup. total 3512713344 desocup!! plaza alta cba codigo-web:5261889

**B ALTA** Córdoba Sarachaga 450- 1 D-1 Baño - amoblado- 40m2 sup. total U\$542000 3512437111 codigo-web:5248690

**B ALTO** Alberdi Alquiler Departamento 1 dorm sin balcon con ascensor \$220000 0351-153918495 codigo-web:5308521

**B ALTO** Alberdi, Amplio, planta baja, 1 Dormitorio 40m2 sup. total U\$532000 Forma- 152286217, 3516775231 codigo-web:5191446

**B CENTRO** Chacabuco 100 1 Dormitorio 1 Baño \$45 K 3516114501 Moyano Trebucq codigo-web:5289073

**B CENTRO** San José de Calasan 49 1 Dormitorio 28m2 sup. total U\$539500 3516828266 desocupado!! codigo-web:5276360

**B CENTRO** santa rosa 321 1 Dor 1 Baño 33m2 sup. total U\$547500 3513324606 desocupado!! frente. codigo-web:5309433

**B COFICO** Sucre 1465 1 Dormitorio 1 Baño 50m2 sup. total U\$555000 3515954249 3515138536 codigo-web:5278066

**B FONTANAS** del Sur II departamento 1 Dorm 1 baño balcon \$118 K 3516114501 moyano Trebucq codigo-web:5310945

**B GENERAL** Paz 1 Dormitorio 1 Baño 54m2 sup. total U\$586900 3516617551 3516212099 codigo-web:5310266

**B GENERAL** Paz Catamarca 955 1 Dormitorio 45m2 sup. total U\$559900 3513942461 codigo-web:5308541

**B GENERAL** Paz - Viamonte 17 - dppto amplio de 1 Dorm 1 Baño - U\$567000 - 0351 8053772 codigo-web:5289252

**B G Paz** - ¡a estrenar! Mejico 950 Edificio con pileta y asador - Rentistas \$250mil- Precio D45Mil 3516795714 codigo-web:4183292

**B GRAL** Paz 125 de mayo 1380! torre con pileta y quincho Pos. 2025 D20Mil y 30 cts D1500 en 3 3516795714 codigo-web:5276804

**B GRAL** Paz !a estrenar! Gran depto de 1 dorm (52m2 pppos) con terraza, pileta qcho D100Mil 3516795714 codigo-web:3384507

**B GRAL** Paz Departamento 1 Dormitorio Frente con 2 Balcones U\$559900 0351-153918495 codigo-web:5309307

**B GRAL** Paz ¡Jacinto Rios 252! Compra este gran Depto con escritura como nuevo grande U\$ 70mil 3516795714 codigo-web:5186998

**B GRAL** Paz 1 Rosario Sta Fe 942! Gran Oportunidad últimas unidades octubre 24 dde U\$65Mil 3516795714 codigo-web:5063482

**B GUEMES** Belgrano 650 1 Dormitorio 1 Baño 43m2 sup. total U\$536500 3512443711 codigo-web:5250786

**B JARDÍN** Claret Los Extremeños 4900 1 Dormitorio 1 Baño 70m2 sup. total 3512443711 U\$594.000 codigo-web:4767791

**B NUEVA** Córdoba Achával Rodriguez 357 1 Dormitorio 1 Baño 53m2 sup. total 3512443711 codigo-web:5250832

**B NUEVA** Córdoba Anexa Juan D Peron 1150 1 D-1 Baño U\$523500 más financiac. 3512443711-inmob codigo-web:5251073

**B NUEVA** Córdoba Buenos Aires 1053 1 Dormitorio 1 Baño 45m2 sup. total 0351153858555 codigo-web:5254918

**B NUEVA** Córdoba Estrada 127 1 Dormitorio 40m2 sup. total U\$576500 3516833905 codigo-web:5310750

**B NUEVA** Córdoba Ituzaingo 1156 1 Dormitorio 50m2 sup. total U\$564990 3513942461 codigo-web:5310949

**B NUEVA** Córdoba Parana 400 1 Dormitorio 1 Baño 48m2 sup. total U\$559000 3515292666 codigo-web:5310778

**B NUEVA** Córdoba- Rondeau 533- 1 Dormitorio 1 Baño 40m2 sup. total 0351 8053772 codigo-web:5005835

**B NUEVA** Córdoba Tránsito Cáceres de Allende 430 1 Dormitorio 1 Baño U\$576000 3515907777 codigo-web:4772954

**B NVA** Cba illia 329 1dor 1bño 40m2sup t, desocup dispon. 3 y 5 piso contraf U\$555000 3513324606 codigo-web:5250122

**B PASO** de los Andes Rio Negro 300 1 Dormitorio 39m2 sup. total U\$542000 3513942461 codigo-web:5310832

**B SAN** Pablo Malagueño 1700 1 Dormitorio 2 Baños terraza balcon \$70 K 3512094995 Moyano Trebucq codigo-web:5193037

**B VILLA** Belgrano av Laplace 5520- 1 Dormitorio 2 Baños 196m2 sup. total 0351-6821336 codigo-web:5120629

**CASNEM** Vende Apto Bancor deptos 1 dor estrenar B Alta Cba Jujuy al 2000 3515180527 3513782278 3519071003 codigo-web:5307695

**CASONAS DEL SUR** 2- 1 Dorm- Cocina sep-cochera- amenities - 2 Balcones con Asador-Usd79.000 351-8053772 codigo-web:3445365

**CENTRO** D Quiros 225 a mts de Ptio O Livcom coc sep 1dor 1bño u\$s45.000 Tel 4242040 4245588 codigo-web:5310978

**DEPARTAMENTO** Venta Milenica Universitaria Pileta, Seguridad, Sum, us\$ 63900 Consultas: 3515147444 codigo-web:5128127

**DÑA A mts Terminal 1d coc sep liv balc Bajos eq qcho u\$s41M Exc ofitas 3516414114 / 3513872141**

**DOCTA** !housing Boulevard! estrenar gran depto de 1d con balcon asador cochera Pileta D73Mil 3516795714 codigo-web:5230708

**DPTO en** Venta B Alberdi- Caseros 874- 1 Dormitorio 1 Baño 45m2 sup. total U\$554000 0351 8053772 codigo-web:5209938

**GRAL Paz** - Deheza 170 - Tipo Duplex 1 Dor 2 Baños Coc separada 63m2 U\$5700Mil Consultas 3517357005 codigo-web:5308209

**HOUSE** VDE Alberdi Coronel Olmedo 350 1 dor. gran balcon piscina asador-piso alto U\$5 45000 3513928449 codigo-web:4604249

**HOUSE** VDE Alta Córdoba Prox Plaza un Dormitorio frente c -balcon 45mts- 2 U\$542000 0351 392-8449 codigo-web:5161489

**HOUSE** VDE Centro Entreríos 247 cocina separada - muy amplio y luminoso U\$537000 cel 351 392 8449 codigo-web:5108424

**HOUSE** Vde Lima 215 1 Dor- muy amplio y luminoso escritura posesion inmediata U\$530000 351 392 8449 codigo-web:4881977

**HOUSE** VDE Nueva Córdoba Pueyrredon 530 1 Dor- amplio - luminoso facilidades U\$560000 351 392 8449 codigo-web:5290262

**IGMASA** Vta Pozo Ayacucho 465. Poss Julio 2025. DDE U\$ 47.000 tel; 3515054970 codigo-web:5184459

**INDEPENDENCIA** 800, Un Dor. Liv/Com.Coc.Sep. Externo USD 40 MIL. T.153629680.

**KABALS** vende depto Colon 251 , piso 7 , 1 Dorm. Balcon , 45m2 sup.t, Rec veh. Financiado 3513527623 codigo-web:4972018

**KABALS** Vende Depto EN Vélez sarsfield 1000, piso 10, 1 Dorm. Terraza , 65m2 sup. T U\$5 69.000 3513527623 codigo-web:4952427

**LAS PALMAS** 1 Dorm Duarte 40.000d 1 Baño appto bancor. Quiros 4100 rec menor 3515166306 codigo-web:5201706

**LORENA** Pereyra Vende 1 Dor 55m2 balcon lumino grande Alta Cba Isabel Catolica 800 categoria 3513652414 codigo-web:5305361

**NUEVA** Córdoba Chacabuco frente a parque 1 Dor 1 Baño \$75 K 3513056973 Moyano Trebucq codigo-web:5280683

**NUEVA** Córdoba Dpto 1 Dormitorio, Balcon, Cochera Y Amenities. U\$586000 Telefono 3516640313 codigo-web:5310165

**NUEVA** Córdoba Ituzaingo 494 1 Dormitorio 1 Baño 50m2 sup. total U\$575000 3512083243 codigo-web:5254570

**NUEVA** Córdoba Peru 160 1 Dorm balcon y cochera - pileta - SUM -asadores Tel 3516336041Inmo Agaard codigo-web:5019223

**NUEVA** Córdoba Vélez Sarsfield 1100 1 Dormitorio 1 Baño 42m2 sup. total 3512083243 codigo-web:5210814

**NVA CBA** Independencia casi Estrada frte c/balc coc sep U\$75M . JBPropiedades 3515 191900

**NVA CBA** Perú 100 exter balcon liv com kitch toilette bño suit U\$59M TRINIDAD 4260606/3513069737

**NVA CBA-** Estrada 23- entrega 2024 Semipiso de 57m2 - único en el mercado U\$ 98mil cuotas 3516795714 codigo-web:5039678

**NVA CBA** (o salguero 549) 1d 1b 1c coc separada posesion inmediata D63M exc oport 3513021224 JB Srur codigo-web:5301888

**NVA CBA** Rondeau 533 1 Dormitorio 50m2 sup. total U\$588000 0351-153479362 codigo-web:5310239

**NVA CÓRDOBA** - Ob Trejo 825 - Nuevo 1dor balcon Amenities U\$588Mil 3517357005 IG grupoenlace.official codigo-web:5308801

**OPORTUNIDAD** única de Inversión en Nueva Córdoba ( Obispo Trejo 700) Tel: 2942 487198 codigo-web:5309075

**PARANÁ** casi Bv Illia 12 dpotos+ local Trx 40 (1.) escritura u\$s360.000 oportunidad! 3515132304

**PROVIDENCIA** - Oportunidad 1 Dormitorio 1 Baño 45m2 sup. total 3512162795 codigo-web:5135939

**P. SAN FRANCISCO** Sol de Mayo y Agote A ESTRENAR Con Cochera Dolares.60Mil 155097354 TRIGO

**TERREFORTE** uno, 1 Dormitorio 1 Baño, cochera U\$563000, 3512500124 codigo-web:5307862

**VILLA C** Paz Rita del lago 1 Dorm, patio, cochera, calef central, amoblado, escrit. oport. U\$79.000 T 3513240305 codigo-web:5276592

## 2 DORMITORIOS

**A ALBERDI** Ed Torres del Solar Sol de Mayo 420 2dor 2b 90m2 U\$s94.500 Otros Agrelo Prop. 3512468107 codigo-web:5113927

**AV. SABATTINI 3150, Mirador de Stabio, 2 dormit con placard, coc-com, baño, lavadero. U\$521.000. te 3516-743-250**

**B ALBERDI** San Jose de Calasanz 285 2 Dormitorios 1 Baño 54m2 sup. total 0351-8053772 codigo-web:5168019

**B ALTO** Alberdi Luna y Cárdenas 3650 2 Dormitorios 1 Baño 50m2 cochera us\$20.000 3516565666 codigo-web:5307155

**B CENTRO** 27 de abril ult piso 2 Dormitorios 2 baños balcon x2 \$105 K 3512094995 Moyano Trebucq codigo-web:5208298

**B CENTRO** Chacabuco 322 2 Dor 2 B Escritorio, Gran Terraza 110m2 sup. total 3515138536 codigo-web:5265313

**B CENTRO** Oport. Olmos 334, muy amplio, 2d, 2b, 1c, coc. sep, cub 90m2, Dol 70m, cel 3515109902 codigo-web:4202042

**B CERRO** de las Rosas Tristán Malbrán 4051- 2 Dormitorios 2 Baños 0351-6821336 codigo-web:5093295

**B GENERAL** Paz av 24 de septiembre 1600 2 Dormitorios 52m2 sup. total U\$577000 3516812751 codigo-web:5278859

**B GENERAL** Paz Lima 1611 2 Dormitorios 60m2 sup. total U\$592000 0351153858555 codigo-web:5279102

**B GRAL** Paz 125 de mayo 1380! torre con pileta y quincho Pos. 2025 D29Mil y 30ctas D2200 en 5 3516795714 codigo-web:5276766

**B GRAL** Paz !a estrenar! Zona Plaza 2d 2bños coc separada balcon cal ctral opc cochera D108M 3516795714 codigo-web:3606510

**B GRAL** Paz oport. 2 Dorm amplio imper Catamarca 1351 episo escrit. disp inmediata U\$D65Mil Tel 3513240305 codigo-web:5131001

**B GRAL** Paz último depto. 2dorm en zona exclusiva! Frente 2bños posesión noviembre D128Mil 3516795714 codigo-web:5060395

**Bº GRAL** Paz Viamonte 417! Frente 2d 2bños (suite) balcon asador c renta hasta agosto D85M 3516795714 codigo-web:3094078

**B JARDÍN** Depto 2 Dorm baño amplio linvig comedor cocina cochera \$65 K 3512094995 Moyano Trebucq codigo-web:5201382

**B LOS** Prados II Miguel de Cervantes 920 2 Dormitorios 2 Baños Appto Bancor 70m2 sup. total 3513035741 codigo-web:5228512

**B NUEVA** Cba Bv chacabuco 750 2 Dormitorios, 3 bños, balcon U\$5120M Forma 152286217 3516775231 codigo-web:5279183

**B NUEVA** Córdoba Brasil 118 1dorm1escrit 1 Baño 56 mil dols 3515954249 3515138536 codigo-web:5019223

**B NUEVA** Córdoba Rondeau 533 2 Dormitorios 2 Baños 67m2 sup. total 54 9 3513887648 codigo-web:5005847

**B QUEBRADA** de las Rosas paloma 715 2 Dormitorios 3 Baños 111m2 sup. total 3515907777 codigo-web:5258151

**BV SAN** Juan 420 Amplio, 2 Dor. 3 Baños, balcon, escritura, Dol 83 Mil Te 351 6757666- codigo-web:5004857

**CARDINALES** Alto Panorama !torre 3! 2d 2b coc sep balcon con renta consulta x cuotas D125Mil 3516795714 codigo-web:4688576

**CASA Casonas** del Golf Villa Allende Venta 2 Dorm U\$5 210000 Consultas: 3515147444 escucha oferta codigo-web:5187494

**CASONAS** del Golf Gran Categoría A estrenar 3 Dor 3 Baños 234m2 u\$s240.000 Otros 3516640313 codigo-web:5095708

**CASONAS** del Norte Planta Baja 2 dor Cochera Galeria Patio USD 175.000 Escritura inmediata 3515132304 codigo-web:4150601

**CENTRO** Chacabuco 206 piso 10 2dor.2bñs coc.liv com lum Balcon. Inm Maria Laura Perez 351 3938426

**CENTRO** Urquiza 200 Oport. Ideal Renta 2dor c/placar liv coc amoblada D. 39.000 CEL 154035528

**CENTRO** a 1 cuadra patio olmos Duarte Quiros 291 2 Dor-1 Baño -living amplio U\$570000 351 392 8449 codigo-web:5302521

**CENTRO** Alvear 40 - 2 Dormitorios 1 Baño 55m2 A Recicar U\$565000 3517357005 IG grupoenlace.official codigo-web:5307973

**DEPARTAMENTO** Centro Córdoba 2 Dorm. 2 Baños Venta U\$5 47000 Cel. 351 5147444 oportunidad codigo-web:5255839

**DOCTA** !housing a Estrenar! 2dormit gran balcon calef central cochera pileta qcho desde D93M 3516795714 codigo-web:5230740

**GENERAL** Paz 2 Dormitorios 1 Baño 66m2 sup. total - Inmo Costamagna 3515642484 codigo-web:5039066

**GENERAL** Paz: Hermoso, Externo balcon , 2 bños, Dol. 110 Mil, opcion amobl. Dol. 120 M. Tel 351 6757666 codigo-web:5288881

**HOUSE** VDE Centro Bv. chacabuco semipiso 2 Dor- 2 Baños dep servicios REC Menor U\$5104000 351 392 8449 codigo-web:4595847

**HOUSE** VDE Cofico San Martin 1548 2 dormitorios -cocina separada -living amplio U\$5 52.000 cel 3513928449 codigo-web:4881961

**JARDÍN** Espinosa 2 Dorm - 2 Baños - 2 Cocheras - Recibe Menor - 160.000u\$s - 3513072940 codigo-web:4108600

**KABALS** vende en Deptos frentes con balcon amplios , en obra, Bv Illia esq Ituzaingo , finan. 3513527623 codigo-web:4986219

**LA HUERTILLA** b jardin Planta Baja 2 Dorm 2 Baños remode patio \$150k 3512094995 Moyano Trebucq codigo-web:5098930

**LORENA** Pereyra Vende B Gral Paz 24 de Septi 1000 dto 2 Dor 60m2 balcon terraza dde u\$660480 3513652414 codigo-web:5204836

**MANANTIALES** I. Complejo Sureños 2. Terraza propia. Departamento 2 dormitorios. 3516793758 codigo-web:5168716

**NUEVA** Córdoba Independencia 1154 2 Dormitorios 2 Baños 78m2 sup. total 0351 152199789 codigo-web:5278868

**NUEVA** Córdoba - parana 600 2 Dormitorios 1 Baño 70m2 sup. total U\$595000 - 3518053772 codigo-web:5164469

**NUEVA** Córdoba Parana 600 2 Dorm. 2 Baños 72m2 - Otros sobre Bs As - Chacabuco al 800 T: 3516336041 codigo-web:5260637

**NUEVA** Córdoba Poeta Lugones 352 2 Dormitorios 2 Baños 80m2 sup. total 3512083243 codigo-web:5254397

**NVA CBA** s/Ob. Trejo a estrenar 2dor coc sep balcon U\$5112M. JBPropiedades 3515 191900

**NVA CBA** 2dorm 2bñ, balcon Cochera propia. Coc. sep. A 100mt Cdad Univ con Escritura u\$107m 3513961169 codigo-web:4334084

**NVA CBA** (av P Lugones ) frente con balcon exc vista 2d 2b 1c coc separada cal ctral D115M 3513021224 JB Srur codigo-web:4991789

**NVA CBA** Estrada 23 último depto semipiso 2dorm 2baños balcon calef central 2024 D158Mil 3516795714 codigo-web:5039692

**NVA CBA** (p Lugones 200) piso completo 2d 2b 1c coc sep cal ctral opcion cochera D160M 3513021224 JB Srur codigo-web:5304000

**NVA CBA** - P Lugones 36 - 2 D Balc Escritura 50m2 - Dispo inmedia Usd68.000 351-6253235 codigo-web:5036310

**NVA CÓRDOBA** s Chacabuco 1100 Categ-200M2. 2 Dor escritorio cochera D350M Descalzi Ortega 351-6778509 codigo-web:4850622

**OPORTUNIDAD DEPARTAMENTO A ESTRENAR a 5 min. del centro. Vista Panorámica a la Costanera 2 dorm. Baño y antebañ Amplio Balcón Opcional cochera Tel./Whatsapp (351) 5518575 / +1 (516)7136326**

**PILAY** Futura !a estrenar! muy amplio frente balcon 2 dormitorios hermoso parque comun D83Mil 3516795714 codigo-web:5138998

**SE VENDEN** 2 dpotos de un dorm cu con cochera y escritura exc entor zna N Centro livo U\$D40.000 T 3513240305 codigo-web:5203148</



**CENTRO** San Jerónimo 372, liv-com, Balcón, 2 dorm, cocina separ, Terraza amplia, \$ 350.000. - Italia 4251999 código-web:5252174

**Dueño** Alq Dpto Alta Coerdoba 2dor baño coc ampt patio Sin exp A 5 min centro Te 3515001459.

**N. CBA:** A 50 mts. de Pal. Ferreyra, sobre Chacabuco, hermoso, externo 2 balcones, 2 baños Tel. 351 6757666 código-web:5042597

**NCBA balc** tza vista fte a mts uniyer. Bs As 1465 \$360m ws3513053288 mi servicio inmobiliario .com código-web:5252499

**NCBA S** Lzo 100 lumin gran liv coc sep \$390m mi servicioinmonilario .com 3513053288 código-web:52524057

**NVA Cba** s/Chababuco 1200 2 dor amplios c/plac liv amplio c/balcón bño cocina separada 351-6815806

**TORRES SOLAR** Sol de Mayo 420 2d bñ antebñ coc sep ext balk SEG 24hs Sum Piscina Gym Tel.3516172375

### 3 DORMITORIOS

**9 JULIO CASI CAÑADA** Balcon Gran liv-com 2dor Cochera Nuevo Calefacion \$400Mil Te 3513792933

**ALQUILER-** Nva. Cba. Bv Illia 296. Livcom. Coc. 3dor. 3b. Coch. Baulera. Alg 600.000. T. 3516338618 código-web:5307136

**CENTRO** 27 de Abril y Vélez, semipiso categ 3 Dor, esc,coccom livcom, 2b \$680m 3513754400 Jorge Grasso lnm código-web:5290103

**N CBA** Piso completo balcon tza vista fte 2 Bños P. Lugones 200 \$550m ws3513053288 serv inmob código-web:5307699

**NVA CBA** Ob. Oro y Salguero Semipiso 3dor Gran liv. y Balcon Cochera \$550Mil Te 3513792933

### ALQUILERES PEDIDOS

**OLGA Olmos** Nec Urg p/Vta y Alg 1, 2, 3d. Nueva Cba. Centro. Alberdi Gral. Paz otrs 4213603 155084840

### ALQUILERES TEMPORARIOS

**A 1 CDRA SHOPP.** Nvo Centro Qta Sta Ana 1d coc/sep Lujo A/A cable Internet - 3515571751

**ALQUILER TEMPORARIO** por día, quincena, mes B° Nueva Córdoba Cel: 351 379 4325

**Dña Nva Cba** y B° Gral Paz y Dpto en Brasil 2 dor y 2 bñ de 1 d y Casa B° Crrado Va. Allende 351 5465676

**PATIO OLMOS:** 1- 2 y 3 ambientes A/c Segurid Cochera dia/semana Montevideo 408 Promos 155331844

**V.CABRERA** amobl 2d terraz ppia zna shopp dia sem/quince. Mensual: \$450M Wifi TV cable 351 3788926

### SERVICIOS INMOBILIARIOS

### GARANTÍA PROPIETARIA

\* \* **CENTRAL DE AVALES** 4234646 MÁS Serio Agil 4234646 Andá a lo seguro LIDER ABSOLUTO 4234646

### HOTELES, PENSIONES Y HOSPEDAJES

### HOSPEDAJES Y PENSIONES

**ALQ Habitac** Centro baño priv. balc a la calle patio inter coc a compartir. NO whapp sólo llamar 3517 528668

### HABITACIONES EN CASAS DE FAMILIA

**ALQUILO** habitación solo para mujeres zona Centro. Cel: 3517031020

### TERRENOS Y LOTES

### VENTAS

**AGUA DE ORO** lote 316 mts c/construc nueva, B° Prados de la Rivera U\$s 27 M Casas 2012 a 2024.5/expensas. b/entorno. Escritura T 3512969728

**4700m2 UNQUILLO** a mts Coleg. Milenium vista panorámica con escritura Recibo menor 3516569692

**ALTA Cba** Fraguero 1800 Frente 7,5 Terreno 202m2 Zona C4 U\$5130M T:156560704 Solo mensaje Whatsapp código-web:5040515

**ANISACATE** lotes 750 m c/u zona gran desarrollo escritura inmediata 03547 15655899 sólo llamadas.

**AT 87ha** Cosquin c/mucha agua. Luz. Vista zna. Nueva Autop. Facilid. 5 años Recibo Prop. 3515196236

**ATENCION** Inversores Lote Apto 4 Unid Villa Allende EXC Zona Usd13500035 te3515604504 código-web:5307890

**B ACQUAVISTA** 521m2 sup. total U\$557800 Terrenos con laguna y playa a 10 minutos de 3512089703 código-web:5308242

**B COSTAS** de Manantiales-365M2 sup. total- U\$595000 - Apto Duplex 3518649235 código-web:5142697

**B DOCTA** Central- 250m2 sup. total U\$51 Docta Venta lotes, lejos del ruido, cerca 03516821336 código-web:5209970

**B LOMAS** de la Carolina 566 m2 sup. total U\$555000 Oportunidad Unica!!!!!! Zona de categ 3512713344 código-web:5205448

**B OTRO** Pencales 105 745m2 sup. total U\$542000 Lomas DE Mendiola Terreno 744 M2 035115385855 código-web:5271600

**B VALLE** del Sol Los Chalchaleros 1 2392m2 sup. total U\$600000 0351153754400 0351152119995 código-web:5310588

**B VILLA** Rivera Indarte San Marcos sierras 8878 525m2 sup. total U\$542000 3515907777 código-web:5274683

**CAMPO** Apto Loteo 200000 m2 20 has c 400 mts de costa Rio Anizacate Venta U\$5 299000 Ce.3515147444 código-web:5306986

**CAMPO** Lote Alta Gracia Córdoba 8500m2 m2 8,5 has Venta U\$5 153000 Cel.3515147444 Escucha oferta código-web:5306982

**CERRO** Adrian Cornejo1922 entre Fader y Nuñez 600 mts2 Oportunidad !!! u\$4125 mil ....351 5185520 JB Srur código-web:3943134

**DOCTA** Urbaniz. Inteligente Etapa V Lote 611m2 Ideal Duplex u\$63.000 Consulte Otros 3516640313 código-web:5260792

**DUÑO** Vende C Escritura Lote Usupado 7 Años 750m2 U\$59500 V. Ciudad DE America Oportunidad 3516628990 código-web:5253924

**DUÑO** Vende O Permuta Lotes EN Alta Gracia, Juz V Agua, Finan. EN Pesos Cuotas Fijas 3513527623 Wsp código-web:3993821

**FORMOSA** 600 610m2 sup. total U\$559000 Lote DE 610 Mtrs Depto CÓN Quincho DE 55mts 03513065429 código-web:5309037

**KABALS** vende lote esquina Av Pueyrredon 2601 390m2 sup. total U\$5100000 (3513527623 código-web:5264821

**LOS REARTES** - 4000m2 sup. total U\$5450000 Venta - Con costa de Río - Recibe menor - 3515054880 código-web:5142615

**LOTE 5** has Ruta 5 A° Gracia Cba 50000 m2 Venta U\$5 750000 apto rural industrial Cel. 3515147444 código-web:5309539

**LOTE Countrie** Vistas de la Deseada Excelente ubicación 1190 m2 Venta u\$s 50000 Cel. 3515147444 código-web:5309606

**LOTE Industrial** Camino 60 Cuadras 5250 m2 Venta u\$s 780000 Excelente Inversion Cel. 3515147444 ver más código-web:5309570

**MENDIOLAZA** Talar 525m2 sobre calle Alameda u\$s 30.000 Financio 3516569692

**MINA Clavero** Nono Lote 7500m2 - 88.000d - Escritura - Rec. Menor 3515166306 código-web:5135165

**NOBU Town** 360m2 Apto duplex fte esp verde c posesion U\$45 K apto bancor 3513956973 Moyano Trebucq código-web:4819538

**NONO**, Lote 7.500m2 A 100m DEL Río, REC Menor. 3515166306 Bajos DE Nono 88.000d código-web:5136627

**OPORT.** TANTI dño vde Lotes de 1000m c/vistas y serv a 10 mts de Carlos Paz. Te 3541-377580

**PARANÁ** casi Bv Illia 12 dptos+ local Terr 7x40 (1 ) escritura u\$s360.000 oportunidad! 3515132304

**PTO d AGUILA** esq a 2calles central etapa 2 1500 mts Otro 1200 mts c/250 constr 3d. wsp 3513061814

**SIETE** Soles Las Heredades Excelente lote 1500m2 u\$s180.000 Consulte otras zonas Agrelo 3516642104 código-web:5118670

**SPLIMBERGO** Norte 248.39m2 sup. total U\$528500 3515642484 código-web:5289576

**TANTI** s/RP 28 a 1km d/asfal 800 ms2 fdo al arroyo c/escritura agua y luz oport!! USD10M 3515220268

**TEJEDA** Cabrera Inmuebles Ofrece Lote en la comuna de san roque 430 mts C Escritura cel:3515918114 código-web:4530144

**TEJEDACABRERA** Vende lomas del chañar ( e53) 500m2 sup.u\$s22000 con escritura 3515554431 código-web:5165671

**TERRENO** zona Ferreyra 5.000 m2 ideal para galpones Excelente Ubic U\$5 7 el m2 Cel. 351 3203626.

**UNQUILLO** Colon 229 Barrio Progreso a 5 cuadras de la Parr 5832m2 sup. total 35151907777 código-web:4687220

**UNQUILLO** terr. 10x30mts todos los servicios \$8.500.000 buena ubicación . Cel 351 156204592

**VA CIUDAD** de America 2ha espectacular vista, ideal Loteo (der/poses) D.70Mil r/autos 3515720796

**VILLA** allende cumbres - 603m2 sup - U\$535000 - Escritura - Todos los Serv - Parguizado - 3513072940 código-web:5259377

**VILLA** Rivera indarte - sobre Av.boderau - Terreno - 16 mts de frente - 427m2 Total 70.000usd - 3515054880 código-web:4429683

### COUNTRIES Y BARRIOS CERRADOS

**B COLINAS** de la Deseada 495m2 sup. Excel vista - Todos servicios - USD 50.000 - 3516018278 código-web:4849191

**B DISTRITO** Sur- Vendo Lote -362m2 3516833905 - cp 04-5168 código-web:5040699

**B GREENVILLE** 2 Ultimo Lote a la venta 369 m2 \$150 K3512094995 Moyano Trebucq código-web:5201268

**B LA Luisita** Camino San Antonio Av Valparaiso 4971 360m2 sup. total 0351 158649235 código-web:5130801

**COSTA-VERDE** último disponible 1.100 m2 (20x50) Sobre rio Escritura USD 328.000 Rec menor 3515132304 código-web:4355170

**EL TERROR** Imperdible Lote Fondo Golf tambien propiedades aagaard 351 5604504 consultanos! código-web:5021726

**LA RUFINA** Av Los Alamos 1100 1050m2 sup. total U\$5180000 3517547247 código-web:5090722

**SOLARES** de Manantiales 296m2 sup. total Lote central - otros Cuestras - Colinas Tel 3516336041 Aagaard código-web:5098909

**VALLE** del Golf disponibilidad de lotes en venta desde 22 mil dol oportunidad 3513251968 código-web:4747410

**VALLE** del Golf Lote Esquina 851m2 sup. total 55.000d 3515166306 código-web:5036760

### COCHERAS

### VENTAS

**B NUEVA** Córdoba Chile 160 1 Baño dol23mil Venta Cochera doble 27m2 3515138536 código-web:5305098

**GENERAL** Paz Gral. Martín de Güemes 178 Cochera Doble U\$520000 3515642484 código-web:5116061

**HOUSE** Vde. cochera exc ubicacion a mts bv. san juan y cañada piso bajo U\$5 9.900 facilidades 3513928449 código-web:5171573

**LORENA** Pereyra Vende Cochera zona bancos Chababuco 100 U\$510600 oportunidad NO Perder 3513652414 código-web:3909367

**ZTRIBUNALES** Av. Pueyrredón 724 U\$514000 Cochera en Torres H-Pueyrredon 724 54 (351) 2443711 código-web:3726356

### DEPÓSITOS Y GALPONES

### VENTAS

**ALTA Córdoba** - Oportunidad - Galpon mas Ofic - 4 Baños - 1200m2 cub. Financ Prop - U\$5700000 - 3513072940 código-web:5288962

**AYACUCHO** - J. B Davila y Cartagena 1949 - 300m2 sup. t - USD 85.000 - 3515054880 - Sebastian Menendez código-web:5307511

**B GENERAL** Bustos Deposito153M2 cub. 153m2 sup. total U\$559000 3515954249 3515138536 código-web:4550635

**GALPÓN** Maipu Sección 1 Santander 2400 2 Baños 210m2 cub. 151m2 sup. total 3515166306 código-web:5241021

**KABALS** vende galpón Der. Posesión Candido Galvan 1174 . 223m2 cub. U\$550.000 3513527623 Alquilado código-web:5041878

**TEJEDACABRERA** Vende Alto Alberdi Pje san Juan 3650 1 Baño 421m2 cub. 356m2 sup. total 3515554431 código-web:5071261

**TEJEDA** Cabrera vende Av. Las Quintas 2716 galpon 540 mts cub 3445m2 total U\$5178000 3515554431 código-web:4740299

**TINGLADO** / GALPONES Nuevos y usados. Vdo y compro. El mejor precio del pais. Mejoramos cualquier precio. Fcio. T 3513202088

### ALQUILERES

**A. ALBERDI** A.Rodriguez 2130 Gapl. para Depós. 36x12 Portón Autom. Ofic. Bño Muy Seguro 3516102047

**Alquilo BAULERAS BOXES GUARDA MUEBLES Esp. priv. 9m3 E. Rios 81 T:3516211253**

**B SAN** Martin Cornello Zelaya 71 2 Baños 600m2 cub. 700m2 sup. total \$1200000 3518721433 código-web:5307707

**B TALLERES** Oeste, Excelente Galpón de 315 m2 cub, oficina con 2 privados, 2 baños, \$ 750.000. Italia 4251999 código-web:5309214

**Dño Juan B.** Justo al 8500: 400m2 en complejo cerrado \$650M + lmps 351-3162647 / 351-5219696

### OFICINAS Y LOCALES

### VENTAS

**APR. liq** linda ofic amueblada Gral Paz 120 D16M otra en Gral Paz 70 D 12M Otras Propied 351 3674574

**B CERRO** de las Rosas Av. F. Fader 3606 Oficina 1 Baño 52m2 1 coch 3515954249 3515138536 código-web:4994312

**B URCA** Local Comercial slamarca- 3 Baños 495m2 cub. 600m2 sup. total U\$5330.000 3512443711 código-web:4892763

**CENTRO** 27 d Abril y Vélez. Sarsfield local comercial 90m2 + sotano U\$ 220M Cel: 3515649557

**CENTRO** ofic 240mts 9priv 3bñ coc u\$s110M y Otra de 65mts U\$ 42M Otra 30mts U\$27M cel 3515649557

**CENTRO** D. Funes 345 Salon priv y 2 Baños 85m2 cub. 39m2 ptio U\$5 75.000 Tel. 4242040 4245588 código-web:5310271

**GENERAL** Paz Fray Mamerto Esquiú 753 3 Baños 145m2 cub. 235m2 sup. total 3517546853 código-web:3970084

**HOUSE** VDE B SAN Martin general guido 692 local-deposito y baño 37mts. 2 U\$527000 351 392 8449 código-web:4926027

**HOUSE** VDE Centro Paseo Santo Domingo Oficina CON Tres Privados Y Baño U\$5 32.000 CEL 3513928449 código-web:5264838

**HOUSE** vde frente plaza colon block 4 locales 4 Baños ideal consultorio rec menor U\$5 70000 351392 8449 código-web:5231466

**HOUSE** VDE Local Alta Córdoba Urquiza 1702 2 Baños 94m2 cub. total U\$589000 Rec Menor 0351 392-8449 código-web:5161493

**INDEPENDENCIA** - 1021estrada.casona con 3 locales exc inquilinos y renta, usd 344.000 Fotos T:3512437552 código-web:5260014

**JB SRUR** Gran Oficina Nueva Córdoba Obispo Trejo 400 229m2 cub. 299m2 sup. total U\$5360000 3518151136 código-web:5110447

**LORENA** Pereyra Vende oficina consulto sala espera tribunales 34m2 AA desocup U\$516000 3513652414 código-web:5264574

### ALQUILERES

**ALQUILO** Of 134 mtrs 2B Kitchene patio A/A Calef Ctral apto Escrib, Cr. Odont 351 2447988 n/mjs

**APROVECHE** San Vicente frente a Estacion Shell Local amplio \$ 195M. Tel. 152823820

**AVENIDA Maestro Vidal 1438 Excelente Local en Centro Comerc de 65m2!! T 3512825251.**

**B CENTRO** Sarmiento 133 1 Baño 148m2 cub. 148m2 sup. total \$550000 3515554431 código-web:5305967

**CENTRO** 27 de Abril 251 Oficina 60mts \$ 120M. Otra Gral Paz 94. 16mts \$35M cel 3513 046529.

**CENTRO** Colón 296 2 Baños 140m2 cub. 140m2 sup. total \$350000 3512199789 código-web:4334530

**LOCAL** 50 mts2 Ag. Garzon 2128.. Opcion monoamb A 10 cdas Super Miami. Te 3512360594. 4554619

**NUEVA** Córdoba Parana 373 30m2 sup. total \$150000 NVA Cordoba - Local Comercial 3 0351 152199789 código-web:5248997

**OFICINA** Zona Bancaria Ituzaingó 94 1° Piso Exteriora 22m2 Aire Acond. Alfombra \$60Mil DUENO 155331844

### NEGOCIOS E INDUSTRIAS

### VENTAS

**CASA** de elaboración y venta de empanadas, tartas y menú diario trabando a full. Caja demostrable. Excelente ubicación. 3517645413

**FARMACIA** Villa Dolores excel. ubicacion Nro PAMI y Otras Ob Sociales 30 años de Trayectoria muebles nuevos Te 3544 406410

**HOTEL** Alojajm Anizacate s/Ruta 5300mts terreno 10 hab c/baños cocheras dpto mejor 3513250126

**INMOBILIARIA** en Venta Total actividad c/mas de 40 años en el Mercado Buena Cart. Adm. Contacto solo a: majopiscitello@gmail.com

**REPARTO** cons masivo marcas Lideres Cartera de clientes activo zna V de Punilla exc. rentab pmtb. r/auto 351-5076983 / 3541 224505

**RESTAURANTE** vendo en corazón de Nueva Córdoba Trabajando. Amoblado completo. Unicame interesados: 3516 566 669 -Enrique.

**VENDO** Fdo de Comercio Resto-Bar en unica esquina Excel ubic frte Polo Judic. B°Observatorio c/proyeccion Escasa competencia. 351-2242171

**VENDO** Fdo de Comercio Resto-Bar en unica esquina Excel ubic frte Polo Judic. B°Observatorio c/proyeccion Escasa competencia. 351-2242171

**Vendo** Fondo de comercio Restó Bar Funcionando Excelente Ubicación Escucho Ofertas 3516150954

### ALQUILERES

**Salon** P.A. 18 x16.5 mts p/inst maq de musculacion habilitt p/Gym Av Nuñez 6069 T 3512027084.

### CONSTRUCCIÓN Y REFACCIONES

### CONSTRUCCIONES Y AMPLIACIONES

**CONSTRUCCIONES** llave en mano dde u\$s700. Mano obra dde u\$s250 R/Auto Vamos al Inter 3513223439

### MOVIMIENTOS DE TIERRA Y ESCOMBROS

**ANTES** consulte! Mov suelo limp demolit Retroexc



**GOLF VARIANT** (rural) /2015 HIGH 1.4t DSG. AT 1era mano. Muy buena. VENDO. FAC. . BANCOR. M T de Alvear 1010/1062. te (351) 4606633 Cel/wap (351)6795427

**GOLF 17** Trend Gris 90.000 Kms 4-Michelin Nvas \$14.5 Mill E/Ofta razon T/Servis oficial 3571610427

**GOL TREND** 5 Ptas año 2016 (línea 2017) 101M km \$9.300.000 color azul - Titular - Fotos por WhatsApp Rec auto menor valor 3517638021

**VENTO** 2016 mot 1.4 DSG (Septima) 112Mkms impecable Rec/men Financio Particular 3516569692

AUTOS DE COLECCIÓN

**PEUG 404** / 73 Diesel de Coleccion impecable. (titulo y tajeta verde, declarat/ hered) Te 3516569692

TAXIS

**Busco** Chofer Alquiler Turno mañana c/traslado y Chofer p/trabajar solo c/carnet profes Te.3516876048

**Vdo Auto** solo Onix/ Prisma 2020 GNC 4ta tubo gde impecable taxi trabajando Aliq Licencia 3516775236

COMPRAS

**COMPRO** AUTO y UTILITARIO YA!! Con o Sin Deuda Viajo al INTERIOR 3517507362

UTILITARIOS, PICK-UP Y FURGONES

VENTAS

CHEVROLET

**S 10 cab** simple 2006 MWM aire acond 240mil km imp r/m Fragueiro 2090 Tel. fijo 351 - 4717314

FIAT

**DUCATO** Mod 2004 furgón techo alto motor 2.8 TD recibo menor Fragueiro 2090 Tel. fijo 3514717314

FORD

**RANGER XL** 4x2 2.8 Diesel Modelo 2002. Excelente estado, papeles al día, nada por hacerle 3516 56-9692

**RANGER 4X2 XL** Plus modelo 2006 motor 3.0 Particular Cel. 3515513367 Tel 4995213.

**RANGER XLT** 2008 - 3.0 Full Full con pantalla 4x2 Impecable\$11.500.000 Rec menor Facil Te 351-7507362

**TRANSIT** chasis con furgón 2015 con duales muy buen est r/m Fragueiro 2090 Tel. fijo 351 4717314 .

HONDA

**HONDA** Blanca CR-V mod 2013 4x4 ex full - particular - cubiertas 80% - 185 mil km - Cel: 3515959681 / 3515557657

RENAULT

**KANGOO** /2020 1.6 N. 1PLC. - Pack. muy buena vendo. Fac. Bancor. M T de Alvear 1010/1062. te (351) 4606633 Cel/wap (351)6795427

TOYOTA

**HILUX** 2019 4x2 cab/simple DX 2.4 TDi impecable 120mil kms Particular Tel. 3516569692

**HILUX** 2019 SRX 4x2 Autom. Cuero 82.000 km. Gris Oscuro Impecable \$31.000.000 Particular 3515507852

**HILUX** SRX 4x2 automática modelo 2022 con 34 mil km impecable \$39 millones. 3515517101

**TOYOTA** / 2014 D/C automática cuero 4x4 p/m km rec menor Fragueiro 2090 Tel. Fijo 3514717314

VOLKSWAGEN

**AMAROK** d/cab Highline Pack 2015 4x4 impecable, con muchos accesorios Dueño Tel. 3513 212147

4 X 4 Y TODO TERRENO

VENTAS

**HILUX** 2015 SRV dob/cab 4x4 Limited cub/Michelin 125Mil km impecable Rec/men Dño 3516569692

**HILUX** dob/cab 2016 4x4 TDi SRX Automatica Impecable 76Mil kms Dueño Recibo menor 3516569692

**TOYOTA** SW4 SRX 2.0 TDi Aut. 7a cuero 4x4 Mod 2021 km: 19M excel est c/acces U\$553M 3516853321

CAMIONES

VENTAS

**AUXILIO** Deuz Agrale 1996 d/hidr camilla 3mov. marca Refire 2011 de 6 mts, chapa anti deslizante y malacate ctrol a dist. 3516569692

MOTOS Y CUADRICICLOS

VENTAS

YAMAHA

**R1 2009** 1000cc 38.000 km. Serv. Recién Hecho Lista para Disfrutar u\$s20.000 Dño 3513485501

**YAMAHA SUPERTENERE** 1200 Mod 2011 - 56.000 Km excelente U\$24500 Cel 3512 056863

OTRAS MARCAS

**INTERCEPTOR 650 M/2022** color Ventura Blue 4700km c/acces orig U\$57.500 Dueño. 3516858999

**SERVICIOS**  
**SIMPLIFICÁ TU VIDA**

ABOGADOS

**ABOG ARUEDY 3516 575121** Derecho Laboral - Despidos ART Incap. Perm. ó Transit Enferm y Accidente de trabajo Familia - Divorcio - Cuota alim Civil - DDHH - Sucesiones

**ASISTENCIA JURÍDICA. Dr. Julio Roncella (MP 1-26110).** 40 años trayect 3516517900

**COBRANZAS** Pagare - Cheques - Facturas Dr. M. Flores MP 1-28800 27 de Abril 803 1°. 'A' y 'C' 4252601 - 0351 155318495 www.maxflorences.com.ar

**DEFENSAS PENALES** ACCIDENTES Divorc Ases Gral Dr. Julio Barrera MP 1-25975 156549831 - 4218746

**DESALOJOS - ALQUILERES -USURPACIONES-** Dr M Flores MP1-26800. 27d/Abril 803 1°A/C 4252601 - 0351 155318495 www.maxflorences.com

**DR. DEMO** MP 143438 Ases. Legal integral, Jubilac, Pens, Divorcio, sucesión y ciudadanía 3515745765

CONTADORES PUBLICOS

**CRA c/matric.** Monotributo. recat. IIBB Munic. Microemp. Lab. Pymes Te 3512360594.

PROFESIONALES DE LA SALUD

FLEBOLOGÍA Y LINFOLOGÍA

**CENTRO** Prof. Dr. Sanchez Carpio ME8491 Laprida 953 Várices Úlceras Flebitis s/cirug Ozonot. Te 4221306.

GENÉTICA

**ADN C.I.G.A.** Paternidad y Analisis de Evidencias Criminalísticas. Pericias Oficiales y Privadas. Av. Maipú 51 - 7º Piso Oficina 7. Tel: 0351-4251759. www.labciga.com.ar

ODONTOLOGÍA

**DR. NICOLÁS OLMEDO** Bv. San Juan 67 PB "D" 351818800 olmedoodontologia.com.ar

**UBER PROTESISTA** 30 años de exp. Recibo todas las tarjetas a Domicilio. Cel. 0351-156-513444

PSIQUIATRÍA

**JORGE N. AHUMADA** MP 16454 Pque V. Sarsfield Tel. 4601546 - 156664858

SERVICIOS NOTABLES AGRUPADOS

**DESAGOTES LA BRISA**  
Tel. 4710800  
4724345 4715198  
Padre Grole 929 - Eº Gral. Búraco  
Recibimos Tarjetas

**ABARATE DESAGOTES LA PROVIDENCIA**  
Cámaras, Pozos, Condo Para negro Desatrque de Cloacas, Inodoros y Baños Graseira, Pluviales, Conexión de Cloacas Plomero Matriculado, Albanilería Deto. Jabilados / Puente Hidráulica FARMACIA LAROS  
477-4034  
155-222308

SEXOLOGÍA

**DR AMITRANO** ME 10161 Sexologia Urologia. Docente Hosp. Clínicas. Disfunción Eréctil. Eyacul. Precóz. Pene Curvo, Andropausia 4221127 / 351-2365484 WApp dramitrano.com

**DR. SAURINA.** Mat11762 Disfunciones sexuales masculinas Andropausia - Eyaculación Precóz. Nuevos Tratamientos Alternativos. C.P. 24 Sept 1376. 0351 4517519

DE LA SALUD, OTROS

NATURISMO Y TRATAMIENTOS ALTERNATIVOS

**GABINETE:** sufris cansanc stress? Masaj Descont Pied cal y frias Irma Astrada Mt496 157018998 9/22hs

**MASAJISTA** Prof masaj deportivo, descontr relaj cervic lumbar ciatica pies plano l/s 9/20hs 3516533227

INVESTIGACIONES

**EMPRESA Autorizada: Experiencia Real en Investigaciones Privadas Seguimiento Infidelidad Paradero 5240767 / 156576608** las 24hs.

FINANCIACIÓN

PRÉSTAMOS, SOCIOS Y VALORES

**ADQ. Efectivo** c/artículos del hogar motos autos herram +\$ Italia 2858 Villa Cabrera Cel 351-3013948

**DINERO EN EFECTIVO PRESTO** con TODAS las Tarjetas de Crédito consulte 3515406351 L a V 10/19hs

FIESTAS Y EVENTOS

PROPALACIÓN

**DJ** con experiencia. Con o sin equipos para Salón de Fiestas y Eventos Estabilidad laboral. Enviar CV al 3515578540

AUTOCONOCIMIENTO

ASTROLOGÍA, TAROT Y OTROS

AMARRES ETERNOS JUAN CRUZ

Atraigo a la persona que amas o deseas. Lo/a importa sexo, edad o distancia. De/a aferro sentimental y sexualmente a vos con los mejores Métodos Ancestrales. **NUNCA FALLO.** En Hrs. tenés el resultado deseado. Soluciono lo que nadie puede. Curo y Hago Daños. Brujería para alejar amantes. Curo Imp. Sexual. 100 % Garantizado. Cel./Whassp 3515371527

ARIANA BRUJA POR EXCELENCIA

Retengo amarro domino y someto a la persona que amas ó deseas por imposible que sea. Corto y hago daños. Curo impotencia sexual. No prometo cumpla! Resultados inmediatos. 100% efecto. Trabajos a distancia **8995231 / 351-2859498**

**ANGELUZ.** Único y Experto en unir parejas novios, esposos, atándolos en alma cuerpo mente y voluntad para toda la vida Reconciliaciones y amarres de amor con rituales de atracción y conjuros de magia blanca o negra y muñecos vudú. No importa distancia ni el tiempo por más difícil que sea lo pondré a sus pies a tu amor. Alejamos amantes y malas influencias Curo impotencia sexual Corto brujerías, limpieas espirituales de casas, negocios, chacras, vicios Trabajos a distancia 100% seguro Hay una luz de esperanza para tus problemas Consultas WSP 03512123655

**BRUJO AMAZONICO** DISCRETO - Trabajos a Distancia Cel: 11-34238391 - CENTRO.

**LA GRAN MAESTRA SANADORA ESPIRITUAL, SABIA Y UNICA en DEVOLVERTE LA FELICIDAD a tu hogar para toda la vida, SOLO CASOS DEL AMOR,** te pongo a tus pies al hombre o mujer que deseas. Dame una foto, prenda o nombre.Wapp - 351-5731739

PARAPSIKOLOGÍA

**EVARISTO CALDERON** HECHICERO SUPREMO.Esta cansado de sufrir y llorar por tantos problemas? Quiere quitarse la vida? No lo haga. Llame ahora o nunca 3512014286

**VEA** que pasa con su suerte, amor, negocios y trabajo Todo tipo de trabajos. Laly 0351 156683297

PROMESAS Y AGRADECIMIENTO

**Dios,** Jesús, Virgen María, San Benito, Expedito, Pantaleón, Cayetano Gracias por escuchar mis ruegos.

**San Expedito** Gaucho Gil Gabriel Brochero. Gracias p/tantas bendiciones. Lucia.

**SANTA** Rita - Virgen del Valle Virgen Milagro de San Nicolás. Gracias p/tantas bendiciones. Lucia.

**PRODUCTOS**  
**LO QUERÉS, LO TENÉS**

OFERTAS Y OPORTUNIDADES

VENTAS VARIAS

**VENTA DE RACK INDUSTRIALES** (usados como nuevos) contacto 3462 317758

INDUSTRIA

MAQUINAS EQUIPOS PARA LA INDUSTRIA

**CONTAINERS** Marítimos 6y12 m, p/ Dep, Obra y Refrigerados- vta aliq - bño químicos 351-6450716

SERVICIOS PARA LA INDUSTRIA

**CAÑOS** Chapas Hierros Perfiles IPN UPN Disco de chapa Oxicorte Arellano 1164 Whats 3512126170

**EMPLEOS**  
**TU PRÓXIMO TRABAJO**

OFERTA

PROFESIONALES

**DOCENTE** DE NIVEL INICIAL ya recibida. Enviar CV. y Certificado Analítico a: jardin\_globitos\_sa@hotmail.com

**PELUQUERO/A** c/experiencia también en barbería - Mart a Sab Para importante salón masculino. Zona Recta Martinoli CV por Whatsapp 3516421333

**ENFERMERA** Profesional y ASISTENTE para Geriátrico. 4 y 8 hs. Sueldo de Ley. Pres. CV de Lu a Vi 10/16 hs. Tristan Malbrán 3689 Bº Cerro de las Rosas. 351-3581549

**Importe Estudio Contable de la ciudad busca Cr/Cra con experiencia en liquidación de impuestos mensuales, contabilidad, liquidaciones anuales** Enviar CV a: cbaestudio@gmail.com

**SECRETARIA** Ejecutiva, pers, titulo, Z Cerro, valoran estudios /exp. en: relación c/Abog, cobros, administ, inmob., tramitaciones, comunidad extr., ciencias humanistas, y salud, E + 30, Lu Mi y Vi 9/13 HS + Freelance Home Office (se paga hr exc.) Ma y Ju 9/19 (c/ almuerzo ejec.) Exc.: MB ref calificadas, Presencia, Empática, Compromiso \$845 mil x mes + premios C.V. c/foto WhatsApp 351-8177351

**URG** Busco Viajante en exportacion c/s Exp. Requisitos: Disponib. viajar al extranjero . Ganas cada 15 dias 1.800usd Invertir unica ves 2 millones. Incorp inmediata. Si no cuenta con los requisitos no llamar. Wasp: 002976302305

SUPERVISORES Y JEFES

**ENCARGADO/A** p/Mueblería c/experiencia en manejo de personal comprob. Env un video de 1 minuto de presentac y CV al 3513092551

ADMINISTRATIVOS/AS Y SECRETARIOS/AS

**ASISTENTE** conoc. redes y pag. web Mujer +18 buena dicción y presencia curriculum a: totalofice@gmail.com

**AUXILIAR ADMINISTRATIVO** Para Oficina en el Centro, responsable y proactivo/a. Mayor de 18 años, buena presencia, secundario completo, para trabajar de Lunes a viernes de 08 a 17hs. Conocimientos de la zona céntrica, buen manejo de PC, atención al público, telefonos, etc. Interesados enviar CV con pretensiones económicas a secretaria.10dejuni@gmail.com o por Whatsapp al 3512373899

**CAJERA** con experiencia edad 36 a50 años enviar cv con foto a consultoria716@gmail.com

**ESTUDIO INMOBILIARIO** Incorpora Personal Femenino de 30 a 40 años. Prefer residir en zona Sur, buena presenc, dicción y dinamismo, Para Realizar Tareas Varias.-Env CV a rrhhcv024@gmail.com

**IMPORTANTE INMOBILIARIA** Busca personal para el área administración de propiedades Personas de ambos sexos entre mayor de 30 años Experiencia en el rubro inmobiliario excluyente buen manejo de Excel, Word, negociación y confección de contratos, control de impuestos, liquidaciones, atención de reclamos atención al público en Gral. Interesados enviar CV a rrhhlatellafrias@gmail.com con foto actual.

**Importe Estudio Contable de la ciudad busca Estudiante de Cs Es para tareas varias incluyendo liquidación de impuestos mensuales y anuales** CV a: cbaestudio@gmail.com

**SE necesita** personal masculino para importante Hotel de la ciudad de Córdoba, Auditor nocturno. Actividades de check-in y check-out del área de Recepción y atención al cliente. Requisitos: Sexo: masculino Edad: 24 a 35 años Estudios en hotelería y turismo /administración / relaciones públicas (terminados o en curso) No excluyente. Manejo de idioma: inglés intermedio. Experiencia comprobable en hotelería mínima de 6 meses. No excluyente Buena comunicación y dicción Excelente presentación personal Disponibilidad horaria para turno nocturno de 8 horas. Manejo de Office excluyente. Idioma inglés intermedio excluyente (se valora conocimiento de otros idiomas). Experiencia laboral mínima de 6 meses / 1 año en hotelería (no excluyente) - atención al público puestos con manejo de caja y/o atención telefónica. Disponibilidad a trabajar fines de semanas y feriados. Capacidad en resolución de problemas. Enviar CV a: cv.recursoshumanos115@gmail.com

**SE necesita** personal para importante Hotel de la ciudad de Córdoba, para puesto de recepcionista. Actividades de check-in y check-out del área de Recepción y atención al cliente. Requisitos: Sexo: Indistinto Edad: 24 a 35 años. Estudios en hotelería y turismo /administración / relaciones públicas (terminados o en curso) No excluyente. Manejo de idioma: Inglés intermedio. Experiencia comprobable en hotelería mínima de 6 meses. No excluyente. Buena comunicación y dicción. Excelente presentación personal. Disponibilidad horaria para turno rotativo de 8 horas. Manejo de Office excluyente. Idioma inglés intermedio excluyente (se valora conocimiento de otros idiomas). Experiencia laboral mínima de 6 meses / 1 año en hotelería (no excluyente) - atención al público puestos con manejo de caja y/o atención telefónica. Disponibilidad a trabajar fines de semanas y feriados. Capacidad en resolución de problemas. Enviar CV a: cv.recursoshumanos115@gmail.com

VENDEDORES Y PROMOTORES

**BUSCAMOS VENDEDORES/AS** Con experiencia en Telemarketing Ganancias en dólares Mandar CV oportunidadlaboral627@gmail.com

**TE ESTAMOS BUSCANDO!** PUESTO:VENDEDORA. con o sin experiencia. 18 a 29 años. sueldo fijo + comisiones. de 9 a 16:00 hrs Capacitación a cargo de la empresa INCORPORACION INMEDIATA!!!! Envia tu CV al -3517868967 Zona Nueva Córdoba.

**A Srta** Promotoras Modelos 18/22 años P/Eventos de Nivel. 1 ó 2hs. cobras y te vas sólo Ws 3518633301

**Atenc.** al Público en Cyber 18 a 22 años Masc. Exc pres Full time CV c/foto a: rrhh\_cyber@hotmail.com

**COBRA \$ y dólares trabajando desde tu celular c/Internet. Mínima Inversión. ¡ Últimos lugares ! Wapp 3517651995**

**Se solic** personal p/área de ventas. Exc ambiente laboral SUELDO FIJO guzzangle@gmail.com

**SE necesita** Ejecutivo de ventas para importante Hotel de la ciudad de Córdoba. Responsable de promocionar y vender los servicios del hotel a clientes individuales, grupos o empresas, además de mantener relaciones con agencias de viajes y otros intermediarios. Requisitos: Edad: 28 a 35 años Estudios en hotelería y turismo /administración hotelera/ marketing. Buena comunicación y dicción. Excelente presentación personal. Disponibilidad horaria full time. Manejo de Office excluyente. Idioma inglés intermedio excluyente (se valora conocimiento de otros idiomas). Capacidad en resolución de problemas. Enviar CV a cv.recursoshumanos115@gmail.com

**VENDEDOR/A** p/Mueblería con experiencia en ventas, mayor de 25 años Env un video de 1 minuto de presentación y CV al 351 3 092551

OPERARIOS PARA LA INDUSTRIA

**CABLEVISION** Busca **INSTALADORES** Importante empresa de TV Cable y Wi-Fi busca técnicos en instalaciones para incorporar su plantel permanente. Jornada presencial. Full Time. Excelentes condiciones de trabajo. Interesados enviar CV a: cvrampaconsultores@gmail.com

**BUSCO** Chofer para Equipo y Semi remolque volcador Bv de los Polacos 7250 Colectivo 26 T 3516520710

**BUSCO** pers fábrica producción con exp y resp. Full time. Manejo Maq. consultingvad53@gmail.com

**MECANICO** p/mantenimiento y reparación de flota de camiones, conocim en mecánica pesada (no automotor) c/exp comprob. Enviar CV: chofercamioncba@gmail.com

AUXILIARES Y DE SERVICIOS

**BUSCO** REPARTIDOR HOMBRE edad: 20 a 25 años c/experienc en distrib d/ alimentos Exc presenc. Resida en Cordoba Cap. c/movilidad p/trasladarse o vivir zona centro Tel 3513201661

**Atenc.** Público en Canchas de Futbol 18 a 25 años Exc pres Full time CV c/foto a: rrhh\_futbol@hotmail.com

**AYUDANTA** de Cocina (Femenino) c/experiencia (zona Juan B Justo casi Circun.) Bº Liceo 3512722023

**BUSCO** hombre de entre 18 y 25 años para trabajar en cafetería, con ganas de trabajar, responsable, puntual, enviar CV por wpp al tel 3517374425 (no recibo llamadas)

**CHOFER** p/Taxi Auto solo Alquiler de turno Te:3515315048

**INCORPORAMOS** personal: Bachero/a / Ayudante lomitero Villa Allende 3516886494

**LOMITERO** Pizzero/ Sanguchero c/ exper. Present. c/CV Lu a Vie de 8 a 16hs. Marcelo T de Alvear 387

**MAESTRO** Panadero Facturero exper/comprob y referen Full time (2/ Norte) Bº Liceo 1º Sec 3512722023

**MOZA /con experiencia y refer hasta 35 años p/impot Resto Alta Cba (viva en la zna) Turno de 18 a 01** Enviar wsp C Vitae3512420622

**MOZO/A** c/exp zona Nva. Cba. Present c/C.V.c/foto de lun a vier de 8 a 17hs M. T. Alvear 387

**Nec** **Fiambbrero/a, Verdulero/a, c/exp**er y refer **Sueldo a convenir** Pres Av Fuerza Aerea 2620 **Horario** Comerc 3512242020

**Necesito** **Carnicero o** encargado c/exp<sup>er</sup> y refer **Sueldo a convenir** **Basico \$100M** Jornada compl o **1/2** Jornada Pres Av Fuerza Aerea 2620 **Horario** Comerc 3512242020

**Pasteleria** Panaderia Lucy cosas ricas busca pastelero repostero c/exp<sup>er</sup>in en armado y decoracion de tortas y postres zona Alto Alberdi Enviar CV a: 3515740108

**SANDWICHERA** (Femenina) Únicamente con experiencia y refer. en Fabric Sandwich de Miga disp/hor. (zona/Norte) Bº Liceo 3512722023

**SE busca** empleada para **Lavandería-24 años en adelante -disponibilidad full time - Interesadas** enviar CV c/foto a: infolavanderias2021@gmail.com

**SE buscan** 2 personas MONOTRIBUTISTAS para cuidado de persona (4 horas mañana y 4 horas tarde). De lunes a viernes. Pago mensual. Te. 351-6145044 Jorge / Te. 351-2304560 Daniel. Mail: jorgemonasterio2014@hotmail.com



**PERSONAL p/Fiambrería, Verdulería y Gondolas. Auto servicio Urca Pres. Av. Lamarca 4027 B°Urca T 3513095196**

**SE NECESITA** Repartidor c/expert y utilitario a GNC 5 días a la semana Turno tarde Te 351-7681096

TAREAS DEL HOGAR

**EMPLEADA** cama adentro toda tarea limpieza, cocina y planchado Barrio: Estancia El Terron (Mendiola). Sueldo de acuerdo a experiencia capacidad y referencias. Se abonan aportes. Se abona transporte. Se precisa persona con excelentes habilidades en limpieza, cocina y planchado, con referencias comprobables, actitud positiva y predisposición. Enviar CV a Ximena@baraga.com.ar WhatsApp 3543605878

**LIMPIEZA** por hora (De 9 a 13 hs) 2 veces a la semana. Requisitos indispensables vivir en zona Sur, lo más cerca posible de Av. Valparaíso al 4000. Tener entre 21 y 45 años de edad. Cel 3515090060

**SE BUSCA** Persona responsable para ocuparse de la Limpieza del hogar y Cuidado de niños. Requisitos: Ref. personales y laborales. Certif. de buena conducta. Buen trato c/niños, proactividad y orden. Disponib. de 15 a 20hs. Zona Sur. Enviar CV con Referencias al CEL: 351-3274820. No se recibirán llamadas.

**SE necesita** empleada doméstica con retiro, buen sueldo, que resida en la calera o zonas aledañas, con referencias comprobables y experiencia en limpieza, para Country Lomas de la Carolina, enviar CV giselagigena@elhornito.com.ar Por WhatsApp 351-253 7513

DEMANDA

PROFESIONALES

**TESIS TRABAJOS PRÁCTICOS** Te ayudo todo el año. ON LINE. Hernández 3583. T: 3884665857 Profesora Graciela Mercado

TAREAS DEL HOGAR Y SERVICIOS

**ARREGLO MAQUINAS COSER** Todas. Gtia Azpeltia 2902 A Alberdi retiro a domicilio Te.4218307 Sr. Pedro Cruz

**ARREGLO** Maquinas de Coser Todas las Marcas y Modelos. Garantía. Cel: 153458638 A DOMICILIO

**DESMALEZAMIENTO**, Poda, Extracción de árboles, Limpieza de baldío. Piri 155959425 158069176



## JUDICIALES

EDICTOS

USUCAPIÓN Y SUMARIA VEINTEANAL

**EDICTO.** El Señor de Primera Instancia en lo Civil, Comercial, Conciliación, Familia, Control, Niñez, Adolescencia, Penal Juvenil, Violencia Familiar y de Género y Faltas de Villa Cura Brochero, Secretaría Civil, en autos: "GAMBA, HIDALBA NORI -USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION" Expte. 7559430, ha resuelto citar y emplazar a José Gabriel Altamirano y a Antonia Josefina Suaya o Suaya de Ivorio o sus Suc. y/o a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble. Inmueble: una fracción de terreno edificada ubicada en calle Pres. Kennedy s/n, V. C. Brochero, Pedanía Tránsito, Dep. San Alberto, Prov. de Córdoba, desig. Lote 100 de (Sup. 716,00m); par a que en el término de 30 días comparezcan y tomen partic. bajo apercibimiento de ley. Otros datos están especific. en Boletín Oficial, cuya 1ª public. se efectuó el 26/03/2023.- Oficina, 03 de abril del 2024. VTO: 02/05/2024.

**EDICTO.** El Señor de Primera Instancia en lo Civil, Comercial, Conciliación, Familia, Control, Niñez, Adolescencia, Penal Juvenil, Violencia Familiar y de Género y Faltas de Villa Cura Brochero, Secretaría Civil, en autos: "CEBALLOS, NIDIA MARCELA USUCAPION" Expte. 1490510, se ha resuelto citar y emplazar a María Eloisa Moreyra de Stewart Usher, Nelly Inés Stewart Usher, Angela Elisa Aurora Parolin de Bianchi y Otilia Groba Varela o sus Suc. y/o a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble. Inmueble: una fracción de terreno ubi. sobre calles Manuel Marcos Lopez s/n y Martín Miguel de Güemes s/n, localidad de V. C. Brochero, Ped. Tránsito, Dep. San Alberto, Prov. de Córdoba,

desig. lote 14 Manz. 6b y s/des. (Sup. 3.074,23 mts.); par a que en el término de 30 días comparezcan y tomen partic. bajo apercibimiento de ley. Otros datos están especific. en Boletín Oficial, cuya 1ª public. se efectuó el 04/04/24.- Oficina, 03 de abril de 2024. Texto Firmado digitalmente por: AGUIRRE Silvana De Las Mercedes. SECRETARIO/A JUZGADO 1RA. INSTANCIA. Fecha: 2024.04.03. VTO: 02/05/2024.

**EDICTO.** La Sra. Jueza de Primera Instancia y 1º Nominación Civil, Comercial, Conciliación y Familia de la ciudad de Alta Gracia, Secretaría Nº1, en los autos caratulados SA1EG, LUIS FERNANDO -USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION" (EXPTE. NRO. 9000004), mediante decreto de fecha 26/02/2024 cita y emplaza a los titulares del inmueble objeto de la presente acción de usucapación, las Sras. Manuela Cámara de Rodríguez y María Luisa Carnicero de Cámara, y herederos y/o sucesores de las mismas, atento que de las constancias obrantes hacen presumir que se encontrarían fallecidas, para que en el término de veinte (20) días comparezcan a estar a derecho, pedir participación, bajo apercibimiento de ley. Hágase saber que el término comenzará a correr a partir del último día de su publicación (art.97 y 165 C.P.C.). Asimismo, cita en la calidad de terceros interesados a la Provincia, a la Municipalidad y a los colindantes que se vieren afectados, para que tomen conocimiento del juicio (art. 784 CPC), haciendo saber que su incomparecencia hará presumir que la demanda no afecta sus derechos (sin declaración de rebeldía). Y cita a todos aquellos que en forma indeterminada se consideren con derechos sobre los inmuebles que se describen como: INMUEBLE ubicado en el lugar la ciudad de Alta Gracia, municipio de Alta Gracia, Departamento Santa María, Pedanía Alta Gracia, se designa como Lote 100 Mza. G-7; siendo una parcela de 8 lados, se describe partiendo del vértice A con un ángulo de 136°02' y con un rumbo al Este hasta el vértice B mide 85,24m, lado A-B linda con Calle Matheu; desde el vértice B con ángulo de 132°31' hasta el vértice C mide 5,20, lado B-C linda con la intersección de las Calles Matheu y Intendente Peralta; desde el vértice C con ángulo de 137°10' hasta el vértice D mide 95,25m, lado C-D linda con Calle Intendente Peralta; desde el vértice D con ángulo de 122°34' hasta el vértice E mide 4,61m, lado D-E linda con la intersección de las Calles Intendente Peralta y Ecuador; desde el vértice E con un ángulo de 146°57' hasta el vértice F mide 85,90m, lado E-F linda con Calle Ecuador; desde el vértice F con un ángulo de 136°38' hasta el vértice G mide 5,32m; lado F-G linda con la intersección de las Calles Ecuador y Roberto Saieg; desde el vértice G con ángulo de 133°05' hasta el vértice H mide 93,14m, lado G-H linda con Calle Roberto Saieg; desde el vértice H con ángulo de 135°03' hasta el vértice inicial mide 5,05m, lado H-A linda con la intersección de las Calles Roberto Saieg y Matheu; cerrando la figura con una SUPERFICIE DE 9.363,14m, par a que en el plazo de veinte días comparezcan a estar a derecho en los presentes, bajo apercibimiento (art. 165 y 782 CPC). Fdo: Dra. Vivilanti Graciela María, JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA ; Dr. Cattaneo Nestor Gustavo, SECRETARIO/A JUZGADO 1RA. INSTANCIA .VTO: 25/04/2024.

**EDICTO.** La Sra. Jueza de Primera Instancia en lo Civil, Comercial, Conciliación y Familia, Secretaría nº 1, de la ciudad de Deán Funes, en los autos caratulados "BUENAGUA SA USUCAPION -EXPEDIENTE SAC: 2117096- Medidas preparatorias para usucapación", ha dictado la siguiente resolución: DEAN FUNES, 20/11/2023.- (.) Téngase por iniciada la presente demanda de usucapación la cual se tramitará por el trámite previsto por el art. 782 y sgtes. del C.P.C.C.-Cítese y emplécese a quienes se consideren con derecho a usucapir (el inmueble que se describe infra) a comparecer a estar a derecho dentro del término de veinte días contados a partir de la última publicación; dicho emplazamiento deberá realizarse por edictos que se publicarán diez veces a intervalos regulares dentro de un periodo de treinta días, en el diario Boletín Oficial y diario a elección del peticionante.- Cítese y emplécese a los demandados para que en el término de tres días comparezcan a estar a derecho, a la Provincia y los terceros interesados en los términos del art. 784 del C.P.C.C. y a quienes surjan de las constancias de autos conforme lo dispuesto por el artículo citado, inciso tercero, y los colindantes conforme surge de los informes acompañados, a fin de que tomen conocimiento del juicio, y si consideran afectados sus derechos, pidan participación como demandados, bajo apercibimiento del art. 784 del C.P.C.C.. INMUEBLE: Fracción de campo, con todo lo edificado, clavado, plantado y adherido al suelo, ubicada en el lugar denominado "Ischilín Viejo", pedanía Parroquia, Dpto. Ischilín, de esta provincia de Córdoba, que se designa como parcela 614441-367194, con una superficie de 29 Has. 4541 m2, y linda: al Norte-NorOeste con posesión de Miguel Ademar Ochoa, al Este-SurEste con posesión de Buenagua S.A., camino de Ischilín a Ongamira de por medio; con MFR 1.530.950 a nombre de Buenagua S.A. camino de Ischilín a Ongamira de por medio; y con MFR 462.976 a nombre de Martelotto Eduardo Enrique, hoy posesión de José Manuel Rivero; al Oeste con Sucesión de José o José Dalmacio Rivero, hoy con parcela 614374-366812 de Eve Alicia Rivero y parcela 614988-367024 de Martínez Alfredo Raúl y Martínez Santiago Juan. VTO: 25/04/2024.

**EDICTO.** La Sra. Jueza de Primera Instancia en lo Civil, Comercial, Conciliación y Familia, Secretaría nº 1, de la ciudad de Deán Funes, en los autos caratulados "BUENAGUA SA USUCAPION -EXPEDIENTE SAC: 2117096- Medidas preparatorias para usucapación", ha dictado la siguiente resolución: DEAN FUNES, 20/11/2023.- (.) Téngase por iniciada la presente demanda de usucapación la cual se tramitará por el trámite previsto por el art. 782 y sgtes. del C.P.C.C.-Cítese y emplécese a quienes se consideren con derecho a usucapir (el inmueble que se describe infra) a comparecer a estar a derecho dentro del término de veinte días contados a partir de la última publicación; dicho emplazamiento deberá realizarse por edictos que se publicarán diez veces a intervalos regulares dentro de un periodo de treinta días, en el diario Boletín Oficial y diario a elección del peticionante.- Cítese y emplécese a los demandados para que en el término de tres días comparezcan a estar a derecho, a la Provincia y los terceros interesados en los términos del art. 784 del C.P.C.C. y a quienes surjan de las constancias de autos conforme lo dispuesto por el artículo citado, inciso tercero, y los colindantes conforme surge de los informes acompañados, a fin de que tomen conocimiento del juicio, y si consideran afectados sus derechos, pidan participación como demandados, bajo apercibimiento del art. 784 del C.P.C.C.. INMUEBLE: Fracción de campo, ubicada en el lugar denominado "Ischilín Viejo", pedanía Parroquia

del departamento Ischilín de esta provincia de Córdoba, identificada con Nomenclatura Catastral 615005 367659, con una superficie irregular de 34Has., 4921,19 m2. Y linda: al Norte y al Este con Estancia de Ischilín; al Sud con parcela de Heltainer S.R.L., hoy de Buenagua S.A., al SO, camino público de Ischilín a Capilla del Monte de por medio, con posesión de Eve Alicia Rivero, y con parcela sin designación posesión de Miguel Ademar Ochoa; al NO con parcela sin designación, posesión de Roberto Emilio Gómez. VTO: 25/04/2024.

**EDICTO.** La Sra. Jueza de Primera Instancia en lo Civil, Comercial, Conciliación y Familia, Secretaría nº 1, de la ciudad de Deán Funes, en los autos caratulados "RIVERO, EVE ALICIA - USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION" Expte. 2525757, ha dictado la siguiente resolución: DEAN FUNES, 20/07/2023.- (.) Téngase por iniciada la presente demanda de usucapación la cual se tramitará por el trámite previsto por el art. 782 y sgtes. del C.P.C.C.-Cítese y emplécese a quienes se consideren con derecho a usucapir (el inmueble descripto infra) a comparecer a estar a derecho dentro del término de veinte días contados a partir de la última publicación; dicho emplazamiento deberá realizarse por edictos que se publicarán diez veces a intervalos regulares dentro de un periodo de treinta días, en el diario Boletín Oficial y diario a elección del peticionante.- Cítese y emplécese a los demandados para que en el término de tres días comparezcan a estar a derecho, a la Provincia y los terceros interesados en los términos del art. 784 del C.P.C.C. y a quienes surjan de las constancias de autos conforme lo dispuesto por el artículo citado, inciso tercero, y los colindantes conforme surge de los informes acompañados, a fin de que tomen conocimiento del juicio, y si consideran afectados sus derechos, pidan participación como demandados, bajo apercibimiento del art. 784 del C.P.C.C.. INMUEBLE: Fracción de campo, con todo lo edificado, clavado, plantado y adherido al suelo, ubicada en el lugar denominado "Ischilín Viejo", pedanía Parroquia, Dpto. Ischilín, de esta provincia de Córdoba, que se designa como parcela 614441-367194, con una superficie de 29 Has. 4541 m2, y linda: al Norte-NorOeste con posesión de Miguel Ademar Ochoa, al Este-SurEste con posesión de Buenagua S.A., camino de Ischilín a Ongamira de por medio; con MFR 1.530.950 a nombre de Buenagua S.A. camino de Ischilín a Ongamira de por medio; y con MFR 462.976 a nombre de Martelotto Eduardo Enrique, hoy posesión de José Manuel Rivero; al Oeste con Sucesión de José o José Dalmacio Rivero, hoy con parcela 614374-366812 de Eve Alicia Rivero y parcela 614988-367024 de Martínez Alfredo Raúl y Martínez Santiago Juan. VTO: 25/04/2024.

**EDICTO.** VILLA MARIA: El juez de 1era Inst. y 2da Nom. Civ. Com. y de Flia, Sec 3 de la Ciudad de Villa María en autos: GEREMIA, DANIEL OSCAR - USUCAPION - TRAM. ORAL EXPTE: 12466479, cita y emplaza a terceros interesados, Colindantes: Luis Escobares o su sucesión, Ruben Eduardo Sainz y Clotilde Norberta López y a quines se consideren con derecho sobre el inmueble que a continuación se describe: "Fracción de terreno ubicada en inmediaciones de la ciudad de Villa María, Dpto. Gral. San Martín, designado como LOTE 9 de la MZ. D, en el plano particular del vendedor, compuesto de 20m de frente al Sud por 30m de fondo y frente al Oeste. Linda al Sud con calle Pública, al Norte con parte del lote 8, al Este con el lote 10 y al Oeste prolongación de la calle Salta. Sup. 600m2." para que en el plazo de veinte días comparezcan a estar a derecho y constituya domicilio legal bajo apercibimiento de rebeldía, conteste la demanda, oponga excepciones, o deduzca reconvencción, debiendo ofrecer la prueba de que haya de valerse bajo apercibimiento de ley. VTO: 25/04/2024.

**EDICTO.** El Juez de Primera Instancia, Nominación Primera en lo Civil y Comercial de la Ciudad de Córdoba, con fecha 20 de diciembre de 2023, dictó sentencia Nº 228 en los autos caratulados "FILIPPA NELSO HUGO -USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS DE USUCAPION - Expte. Nº 4728473, en virtud de la cual RESOLVIÓ: 1º) Hacer lugar a la demanda de prescripción adquisitiva promovida por Nélso Hugo Filippa, DNI 8.620.488 y declarar al mismo titular del dominio desde el día 02/12/2011, del inmueble afectado totalmente y descripto SEGUN TITULO como "MATRICULA Nº 1621677- FRACCION DE TERRENO: designado como, LOTE 21MANZANA 16, ubicado en Barrio Matienzo, Ciudad de Córdoba, DEPARTAMENTO CAPITAL, Provincia de Córdoba, que mide de frente y fondo 11 ms y de los costados 30 ms, y Linda: al Norte, con lote 22 y lote 2; al este, con parte de los lotes 3 y 17; al Sud, con

los lotes 18 y 20 al Oeste, con calle pública, Aaron Castellanoscon una Superficie Total de 330 m2. ANTECEDENTE DOMINIAL: Cron.Folio: 56434 Año: 1949 " (cfr. fs. 718); y SEGUN PLANO DE MENSURA como "El inmueble objeto de posesión se halla ubicado sobre calle Aaron Castellanos n° 2729, del Barrio Tte. Benjamín Matienzo, ciudad de Córdoba, Departamento capital, Provincia de Córdoba, designado como lote 27 de la Manz. 16, (según plano de Mensura de Posesión para acompañar Juicio de Usucapión), que mide y linda: Partiendo del esquinero A con ángulo interno en el mismo de 90°00' su lado A-B:11.00 mts. al O. con calle Aaron Castellanos; lado B-C: 30.00 mts. Formando ángulo de 90°00' con el lado anterior al N. con Parc. 22 de Nélso Hugo Filippa y Alicia Beatriz Francisca Laconi, (F°R° Matr. Nº 135.097 carpeta P.H. Nº 6764), y Parc. Expediente SAC 4728473 - Pág. 21 / 22 - Nº Res. 228 02 de Natalia Ferreyra (F°R° Matr. Nº 35.352); lado C-D: 11.00 mts. formando un ángulo de 90°00' con lado anterior al E. con parte de Parc. 03 ed Andrés Valentín Nardini y Silvana Lidia LatucaNardini, (Matr. F°R°Nº 277.011), y parte de Parc.17 de Pedro Rodolfo Teillagorry (F°R° Matr. Nº 47.869); lado D-A: 30.00 mts. formando ángulo de 90°00' con lado anterior al S. con Parc. 16 de Noemí Josefina Piuma, (F° 42375 A° 1967) y Parc. 20 de Pedro Ángel Teillagorry (F°3765 A°1965); encerrando una Superficie de 330,00m2." (cfr. plano fs. 32) aprobador por la Dirección General de Catastro mediante expte. 0033-065773/2012, confecha 13/06/2012. Nomenclatura Catastral Provincial: DEPCTO. 11. PED. 01. PBL0. 01.CIRC. 08. SECTO. 12. MANZ. 048. PARC. 027 y Número de Cuenta Dirección General de Rentas 110107892621 (cfr. fs. 109). 2º) Ordenar el levantamiento de la Litis anotada en el Registro General de la Provincia al Diario 920 del 21/09/2017 3º) Oficiar al Registro General de la Provincia a los fines de la inscripción. 4º) Ordenar la publicación de edictos en el Boletín Oficial y en un diario local. 5º) Imponer las costas por el orden causado. 6º) No regular honorarios a los letrados intervinientes en esta oportunidad. PROTOCOLIÇESE Y HAGASE SABER.- Fdo. Martínez Contí, Miguel Ángel- Juez" VTO. 10/05/2024

**EDICTO:** El sr Juez Civil y Comercial de 23 Nom. de la ciudad de Córdoba a cargo del Dr. Manuel E. Rodríguez Juárez secretaria Unica en los autos caratulados EXPEDIENTE SAC: 10320683 - ROSALES, RICARDO -USUCAPION ha resuelto: CORDOBA, 08/07/2022. Agréguese oficio diligenciado ante el Registro General de la Propiedad, con noticia. Atento constancias de actuaciones y proveyendo al escrito inicial: Habiendo cumplimentado los requisitos establecidos por los arts. 780 y 781 del CPC, admítase la demanda de Usucapión, la que se tramitará como juicio ordinario. Cítese y emplécese a los demandados para que en el plazo de veinte días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía a cuyo fin publíquese los edictos en el Boletín y diario autorizado de la localidad más próxima a la ubicación del inmueble, sin perjuicio de las notificaciones a practicarse en los domicilios denunciados y en los términos prescriptos por los arts. 783 del CPC. Cítese y emplécese a los colindantes, a la Provincia de Córdoba, Municipalidad del lugar de ubicación del inmueble si correspondiere y a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble que se trata de usucapir, en el mismo plazo anteriormente expresado, a fin de que comparezcan a pedir participación como demandados, bajo apercibimiento. Librese oficio a los fines de la colocación del cartel indicador en el inmueble (art. 786 del CPC) y exhibase además el edicto pertinente en la Municipalidad de Córdoba. Notifíquese. Atento lo dispuesto por el art. 1905 del CCN., librese oficio a los fines de la Notificación de Litis.- Fdo Rodríguez Juárez Manuel Esteban Juez Gonzalez Veronica Cecilia Prosecretaria Letrada . El inmueble objeto de usucapion se describe lote de terreno ubicado en Barrio las Palmas sobre calle Arrecifes con numeración Municipal 478 designado como parte de lote TRES de la Manzana TRES cuya nomenclatura catastral es 1101010622004003 con una superficie de terreno de 280.84 mts cuadrados encontrándose 242,76 m2 edificados, afectando parcialmente la matrícula 3375 siendo titular registral la Sra Jury Lucia Fatima desde el año 1989 siendo sus colindantes al Oeste el lote 2 Mza 3 mat 128046 propiedad de ALVA RAQUEL ARGENTINA DNI 12.560.044 con domicilio según informe del Registro Electoral Pje Ricardo Day 4517 Las Palmas Córdoba y al SUR con resto de la parcela 3 de la mza 3 . Descripción catastral lote ubicado en Bº Altos de santa Ana de la localidad e

**EDICTO:** El sr Juez Civil y Comercial de 23 Nom. de la ciudad de Córdoba a cargo del Dr. Manuel E. Rodríguez Juárez secretaria Unica en los autos caratulados EXPEDIENTE SAC: 10320683 - ROSALES, RICARDO -USUCAPION ha resuelto: CORDOBA, 08/07/2022. Agréguese oficio diligenciado ante el Registro General de la Propiedad, con noticia. Atento constancias de actuaciones y proveyendo al escrito inicial: Habiendo cumplimentado los requisitos establecidos por los arts. 780 y 781 del CPC, admítase la demanda de Usucapión, la que se tramitará como juicio ordinario. Cítese y emplécese a los demandados para que en el plazo de veinte días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía a cuyo fin publíquese los edictos en el Boletín y diario autorizado de la localidad más próxima a la ubicación del inmueble, sin perjuicio de las notificaciones a practicarse en los domicilios denunciados y en los términos prescriptos por los arts. 783 del CPC. Cítese y emplécese a los colindantes, a la Provincia de Córdoba, Municipalidad del lugar de ubicación del inmueble si correspondiere y a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble que se trata de usucapir, en el mismo plazo anteriormente expresado, a fin de que comparezcan a pedir participación como demandados, bajo apercibimiento. Librese oficio a los fines de la colocación del cartel indicador en el inmueble (art. 786 del CPC) y exhibase además el edicto pertinente en la Municipalidad de Córdoba. Notifíquese. Atento lo dispuesto por el art. 1905 del CCN., librese oficio a los fines de la Notificación de Litis.- Fdo Rodríguez Juárez Manuel Esteban Juez Gonzalez Veronica Cecilia Prosecretaria Letrada . El inmueble objeto de usucapion se describe lote de terreno ubicado en Barrio las Palmas sobre calle Arrecifes con numeración Municipal 478 designado como parte de lote TRES de la Manzana TRES cuya nomenclatura catastral es 1101010622004003 con una superficie de terreno de 280.84 mts cuadrados encontrándose 242,76 m2 edificados, afectando parcialmente la matrícula 3375 siendo titular registral la Sra Jury Lucia Fatima desde el año 1989 siendo sus colindantes al Oeste el lote 2 Mza 3 mat 128046 propiedad de ALVA RAQUEL ARGENTINA DNI 12.560.044 con domicilio según informe del Registro Electoral Pje Ricardo Day 4517 Las Palmas Córdoba y al SUR con resto de la parcela 3 de la mza 3 . Descripción catastral lote ubicado en Bº Altos de santa Ana de la localidad e

**EDICTO:** El sr Juez Civil y Comercial de 23 Nom. de la ciudad de Córdoba a cargo del Dr. Manuel E. Rodríguez Juárez secretaria Unica en los autos caratulados EXPEDIENTE SAC: 10320683 - ROSALES, RICARDO -USUCAPION ha resuelto: CORDOBA, 08/07/2022. Agréguese oficio diligenciado ante el Registro General de la Propiedad, con noticia. Atento constancias de actuaciones y proveyendo al escrito inicial: Habiendo cumplimentado los requisitos establecidos por los arts. 780 y 781 del CPC, admítase la demanda de Usucapión, la que se tramitará como juicio ordinario. Cítese y emplécese a los demandados para que en el plazo de veinte días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía a cuyo fin publíquese los edictos en el Boletín y diario autorizado de la localidad más próxima a la ubicación del inmueble, sin perjuicio de las notificaciones a practicarse en los domicilios denunciados y en los términos prescriptos por los arts. 783 del CPC. Cítese y emplécese a los colindantes, a la Provincia de Córdoba, Municipalidad del lugar de ubicación del inmueble si correspondiere y a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble que se trata de usucapir, en el mismo plazo anteriormente expresado, a fin de que comparezcan a pedir participación como demandados, bajo apercibimiento. Librese oficio a los fines de la colocación del cartel indicador en el inmueble (art. 786 del CPC) y exhibase además el edicto pertinente en la Municipalidad de Córdoba. Notifíquese. Atento lo dispuesto por el art. 1905 del CCN., librese oficio a los fines de la Notificación de Litis.- Fdo Rodríguez Juárez Manuel Esteban Juez Gonzalez Veronica Cecilia Prosecretaria Letrada . El inmueble objeto de usucapion se describe lote de terreno ubicado en Barrio las Palmas sobre calle Arrecifes con numeración Municipal 478 designado como parte de lote TRES de la Manzana TRES cuya nomenclatura catastral es 1101010622004003 con una superficie de terreno de 280.84 mts cuadrados encontrándose 242,76 m2 edificados, afectando parcialmente la matrícula 3375 siendo titular registral la Sra Jury Lucia Fatima desde el año 1989 siendo sus colindantes al Oeste el lote 2 Mza 3 mat 128046 propiedad de ALVA RAQUEL ARGENTINA DNI 12.560.044 con domicilio según informe del Registro Electoral Pje Ricardo Day 4517 Las Palmas Córdoba y al SUR con resto de la parcela 3 de la mza 3 . Descripción catastral lote ubicado en Bº Altos de santa Ana de la localidad e

**EDICTO:** El sr Juez Civil y Comercial de 23 Nom. de la ciudad de Córdoba a cargo del Dr. Manuel E. Rodríguez Juárez secretaria Unica en los autos caratulados EXPEDIENTE SAC: 10320683 - ROSALES, RICARDO -USUCAPION ha resuelto: CORDOBA, 08/07/2022. Agréguese oficio diligenciado ante el Registro General de la Propiedad, con noticia. Atento constancias de actuaciones y proveyendo al escrito inicial: Habiendo cumplimentado los requisitos establecidos por los arts. 780 y 781 del CPC, admítase la demanda de Usucapión, la que se tramitará como juicio ordinario. Cítese y emplécese a los demandados para que en el plazo de veinte días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía a cuyo fin publíquese los edictos en el Boletín y diario autorizado de la localidad más próxima a la ubicación del inmueble, sin perjuicio de las notificaciones a practicarse en los domicilios denunciados y en los términos prescriptos por los arts. 783 del CPC. Cítese y emplécese a los colindantes, a la Provincia de Córdoba, Municipalidad del lugar de ubicación del inmueble si correspondiere y a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble que se trata de usucapir, en el mismo plazo anteriormente expresado, a fin de que comparezcan a pedir participación como demandados, bajo apercibimiento. Librese oficio a los fines de la colocación del cartel indicador en el inmueble (art. 786 del CPC) y exhibase además el edicto pertinente en la Municipalidad de Córdoba. Notifíquese. Atento lo dispuesto por el art. 1905 del CCN., librese oficio a los fines de la Notificación de Litis.- Fdo Rodríguez Juárez Manuel Esteban Juez Gonzalez Veronica Cecilia Prosecretaria Letrada . El inmueble objeto de usucapion se describe lote de terreno ubicado en Barrio las Palmas sobre calle Arrecifes con numeración Municipal 478 designado como parte de lote TRES de la Manzana TRES cuya nomenclatura catastral es 1101010622004003 con una superficie de terreno de 280.84 mts cuadrados encontrándose 242,76 m2 edificados, afectando parcialmente la matrícula 3375 siendo titular registral la Sra Jury Lucia Fatima desde el año 1989 siendo sus colindantes al Oeste el lote 2 Mza 3 mat 128046 propiedad de ALVA RAQUEL ARGENTINA DNI 12.560.044 con domicilio según informe del Registro Electoral Pje Ricardo Day 4517 Las Palmas Córdoba y al SUR con resto de la parcela 3 de la mza 3 . Descripción catastral lote ubicado en Bº Altos de santa Ana de la localidad e

Córdoba Pedanía Capital designado como lote 10 manzana 03 y se describe como parcela de cuatros lados que mide: partiendo del Vértice A con ángulo de 90°00' con rumbo sudoeste hacia B, Lado A-B:11,90 metros y linda con calle Arrecifes ;a partir de B con un ángulo de 90°00' con rumbo Noroeste hacia C ,lado B-C 23,60 metros, lindando con resto de parcela 03 M.F.R. 3372 cuyo titular es Jury Lucia Fatima , a partir de C con un ángulo de 90°00' con rumbo Noreste hacia D, LADO c-d 11,90 metros, linda con parcela 02 -LOTE 02 M.F.R. 128046 De Alva Raquel Argentina, CUENTA Nº 11010999607/6, a partir de D con un ángulo de 90°00' con rumbo sudeste hacia A, alado D-A 23,60 metros y linda con calle Ricardo day . Encerrando una superficie de 280,84 m2. - vto 30/04/2024.

**EDICTO:** El Sr. Juez de 1º Inst y 1º Nom. con competencia Civ. Com. Conc. y Flia de la Ciudad de Jesús María en autos "CHAVES, SERGIO EDUARDO Y OTRO USUCAPION -Expediente Nº 2142977" ha dictado la siguiente resolución: JESUS MARIA, 10/10/2023.- (.) Téngase por iniciada la presente demanda de usucapión, la que tramitará conforme al art. 782 y ss del CPC. Cítese y emplécese a los demandados, titulares registrales, OSFER S.A. CHAVEZ LUIS HORACIO, Y PEDRO MARTIN CHAVES Y/O CHAVEZ - HOY SU SUCESION-, sus sucesores, y a todos los que se consideren con derecho sobre el inmueble de que se trata, para que en el plazo de veinte días contados a partir de la última publicación, comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de rebeldía; cuyo fin, publíquense edictos por diez veces a intervalos regulares dentro de un periodo de treinta días en el Boletín Oficial de la Provincia y Diario de la localidad más próxima a la ubicación del inmueble, a propuesta del peticionante. Cítese y emplécese a los colindantes, Sres. Chaves Manuel, Chaves Bernardino (hoy su sucesión), Diaz de Chavez Tiburcia (hoy su sucesión), Diaz Rudecindo, Ruffino Miguel Angel, Moyano Desiderio y Moyano Ramón Héctor, Chaves Luis Horacio y Chaves Luis Omar, en calidad de terceros para que en el término de veinte días a partir de la última publicación, comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley (art. 784 CPC); a cuyo fin publíquense edictos por el término de cinco días en el Boletín Oficial de la Provincia. (.) Notifíquese. BELITZKY Luis Edgard JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA, NISHIOKA Leonardo Shigeki, PROSECRETARIO/A LETRADO VTO 29/04/2024

**EDICTO:** El Sr. Juez de 1º Inst. y 8º Nom en lo Civil y Comercial de la ciudad de Córdoba, Secretaria a cargo del Dr. Hugo Luis Valentin Bonaldi, en autos "LAN PER SA -USUCAPION -MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION EXPTE. Nº 10379581", a dictado la siguiente resolución: "CORDOBA, en el día de su firma digital. (...) Cítese y emplécese a los demandados y a todos los que se consideren con derecho al inmueble, para que en el término de veinte ( 20) días, comparezcan a estar a derecho y constituyan domicilio legal bajo apercibimiento de rebeldía, contesten la demanda y en su caso opongan excepciones, debiendo ofrecer la prueba de que hayan de valerse; a cuyo fin, notifíqueseles por cédula a los que tienen domicilio conocido y por edictos a los indeterminados, debiéndose publicar los mismos en el Boletín oficial y en otro diario local por diez veces y a intervalos regulares dentro de un periodo de treinta días (art. 783 y 783 ter del CPC).- (...) En función de los principios de eficacia y colaboración procesal y de la previsión del Protocolo de Gestión antes referido, requiérase a las partes y sus abogados denuncien números telefónicos y correos electrónicos que reconozcan como aptos para recibir comunicaciones, sin que esto reemplace la vía regulada por los arts. 143 y ss. del CPC y Acuerdo del TSJ Nº 1103/2012, sin perjuicio de las comunicaciones informales que puedan cursarse a los mismos. (...) Texto Firmado digitalmente por: MAINA Nicolas JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA - Fecha: 2024.02.06 -BONALDI Hugo Luis Valentin -SECRETARIO/A JUZGADO 1RA. INSTANCIA - Fecha: 2024.02.06." El inmueble objeto de juicio se describe como un "Polígono irregular, designado como Lote 6 de la Manzana 42, que partiendo del vértice noreste designado con la letra B, en sentido horario, con ángulo de 89º 08' y rumbo sur, describe el lado BC de 67,46 m. de longitud, formando su costado Este, lindando con Resto de Parcelas 002 y 003, Nº de cuenta 1101-0.561.923-5 y 1101-0.568.060-1 ocupado por BOULEVARD DE LOS ITALIANOS; desde el vértice C, con ángulo de 91º 20' y rumbo oeste, describe el lado CD de 98,62 m. de longitud, formando su costado Sur, lindando con Resto de Parcelas 003 y 004, Nº de cuenta 1101-0.568.060-1 y 1101-0.561.922-7 ocupado por BOULEVARD DE LOS RUSOS; desde el vértice D, con ángulo de 89º 50' y

rumbo norte, describe el lado DE de 34,02 m. de longitud, formando su costado Oeste, lindando con BOULEVARD DE LOS ALMOGAVARES; y su costado Norte está formado por tres tramos, partiendo del vértice E, con ángulo de 90º 00' y rumbo este, describe el lado EF de 50,00 m. de longitud; desde el vértice F, con ángulo de 270º 00' y rumbo norte, describe el lado FA de 33,97 m. de longitud, lindando en ambos tramos (EF y FA), con Parcela 001 EXPRESO LANCIONI S.A. Matrícula 146.723, Nº de cuenta 1101-0.561.930-8; y desde el vértice A, con ángulo de 89º 42' y rumbo este, describe el lado AB de 50,00 m. de longitud, lindando con Resto de Parcela 002, Nº de cuenta 1101-0.561.923-5 ocupado por BOULEVARD DE LOS CATALANES; cerrando así la figura en el vértice B. La Superficie total encerrada es de 5.033,15 m.2". El mismo comprende tres lotes, a saber: a. Lote Nº 169: Ubicado en la Ciudad de Córdoba, Departamento Capital, Provincia de Córdoba, en Barrio Los Boulevares, calle De Los Rusos Nº 4476, designado LOTE 169, empadronado en la Dirección General de Rentas bajo el número 1101-0561922-7, a nombre de Juan ALIES, sin antecedentes dominiales en el Registro General de la Provincia; NOMENCLATURA CATASTRAL PROVINCIAL: Departamento: 1, Pedanía: 01, Localidad: 01, Circunscripción: 14, Sección: 19, Manzana: 042, Parcela: 004. Superficie: 1.752,50 metros cuadrados. b. Lote Nº 170: Ubicado en la Ciudad de Córdoba, Departamento Capital, Provincia de Córdoba, en Barrio Los Boulevares, calle De Los Catalanés Nº 4425, designado LOTE 170, empadronado en la Dirección General de Rentas bajo el número 1101-0561923-5, a nombre de Juan ALIES, sin antecedentes dominiales en el Registro General de la Provincia; NOMENCLATURA CATASTRAL PROVINCIAL: Departamento: 1, Pedanía: 01, Localidad: 01, Circunscripción: 14, Sección: 19, Manzana: 042, Parcela: 002. Superficie: 1.752 metros cuadrados, c. Lote Nº 171: Ubicado en la Ciudad de Córdoba, Departamento Capital, Provincia de Córdoba, en Barrio Los Boulevares, calle De Los Rusos Nº 4426, designado LOTE 171, empadronado en la Dirección General de Rentas bajo el número 1101-0568060-1, a nombre de Juan ALIES, sin antecedentes dominiales en el Registro General de la Provincia; NOMENCLATURA CATASTRAL PROVINCIAL: Departamento: 1, Pedanía: 01, Localidad: 01, Circunscripción: 14, Sección: 19, Manzana: 042, Parcela: 003. Superficie: 1.752,50 metros cuadrados.VTO. 29/04/2024

**EDICTO:** El Sr. Juez de 1ra. Inst. en lo Civ. Com. y Conc. Lab. y 2da. Nom. de Villa Dolores, Cba., en autos: "SUCESSION DE MAGRIN, EDITH ANTONIA - USUCAPION " Expte. Nº2528449 cita y emplaza como demandados a la Provincia de Córdoba en la persona del Procurador del Tesoro y a la Comuna de Los Hornillos (lugar de ubicación del inmueble), a quienes se consideren con derecho al inmueble que se trata de prescribir, y como colindantes y terceros interesados a Salomón Allende, José Ortega, Mercedes Ríos de Guardia, Jesús Ríos, Sergio Miguel Nossovitch, Gabriel Nossovitch y Pastos Verdes S.A., para que dentro del plazo de treinta días comparezcan a estar a derecho y tomar participación en estos autos, todo bajo apercibimiento de ley.- Con respecto del siguiente inmueble: Una fracción de terreno rural ubicada en el Departamento San Javier, Pedanía Rosas, lugar Los Hornillos, con una superficie de 48 Has. 4183 m.2, al cual se accede desde Ruta Prov. 14 a la altura de Cuesta del Ciego se toma por camino Bella Vista hasta la parcela 2



incomparecencia hará presumir que la demanda no afecta sus derechos. Notifíquese (art. 784 CPC). Para aquellos en que forma

indeterminada se consideren con derechos sobre el inmueble, y especialmente la parte demandada: PAULA VIDAL O SUS SUCESORES y los colindantes: SUCESORES DE ERNESTO MELONE, SUCESORES DE JUAN CARLOS GIOBELINA, SUCESORES DE LIONEL JOSE AGUINACO, publíquense edictos en el Boletín oficial y en un diario a elección de la parte actora debiendo dicho diario ser de tiraje local (atento la situación real del inmueble objeto de usucapion) y conforme lo dispone el art. 783 CPC, por diez veces y a intervalos regulares dentro de un periodo de treinta días, para que comparezcan en el plazo de 20 días (art. 165 CPC), sin perjuicio de la citación por cédula al último domicilio informado por el Juzgado Electoral....FdoDr RODRIGUEZ Viviana (Jueza de 1º Instancia). Descripción del Inmueble Objeto del Juicio de Usucapion. El inmueble objeto del juicio de usucapion,es unLote de terreno designado como lote 13 de la Manzana J de Villa Cuesta Blanca Pedania San Roque Desp. Punilla, que mide y linda 40,62 mts al S sobre calle pública, contrafrente al N. de 35 mts., su costado E, mide 37,13 mts. Y su costado O. 37,41 mts o sea una Sup de 1400,37 MTS2., lindando al N con parte del Lote 15, al S. con calle pública; al E con lote 14 y al O. con parte del lote 12, todo de acuerdo con el plano 3604 Planilla 11320.-E lote se encuentra identificado como 43-01-055-018-000 Manzana J18 Lote 13, Cta N° 230404822301 e inscripto en el Registro de la Propiedad en la Matricula N°1057395 y designado según plano de mensura como LOTE 45 MANZANA J, PARCELA 018.-Nomenclatura catastral 234154301055018000 VTO. 15/05/2024.

**EDICTO:** La Señora Jueza de Primera Instancia y Primera Nominación en lo Civil, Comercial, de Conciliación y Familia de la ciudad de Río Tercero, secretaria N° 2, en autos "BUSTOS, RAMON OSCAR USUCAPION MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION" Expte. N° 459824, cita y emplaza a quienes se consideren con derechos sobre el "inmueble ubicado en el Departamento Calamuchita, Pedanía Cañada de Alvarez, designado como Lote 2924-4384, según Expediente N° 0033- 035197/2000 de la Dirección General de Catastro, se describe como sigue: PARCELA de 7 ladps, que partiendo del vértice A con ángulo de 114° 13' 23" y rumbo sureste hasta el vértice G mide 403,35 m (lado A-G) colindando con camino público; desde el vértice G con ángulo de 63° 26' 13" hasta el vértice F mide 293,39 m (lado G-F) colindando con camino público; desde el vértice F con ángulo de 239° 43' 52" hasta el vértice E mide 18,92 m (lado F-E), colindando con camino público; desde el vértice E con ángulo de 133° 54' 50" hasta el vértice D mide 12,30 m (lado E-D) colindando con camino público, desde el vértice D con ángulo de 167° 24' 11" hasta vértice C mide 1.129,12 m (lado D-C) colindando con camino público y parcelas 2924-4285, 2924-4283 y 2924-4180; desde el vértice C con ángulo de 84° 28' 40" hasta vértice B mide 351,23 m (lado C-B) colindando con posesión de Raúl Miguel Maero y Luis María Maero; desde el vértice B con ángulo de 96° 48' 51" hasta vértice inicial mide 1.237,07 m (lado B-A) colindando con posesión de Raúl Miguel Maero y Luis María Maero, cerrando la figura con una SUPERFICIE de 48 hectáreas 4627 metros cuadrados" inscripto en el Registro General de la Propiedad al Dominio N° 1920, Folio N° 2795, Año 1989 y empadronado en la Dirección General de Rentas en la cuenta N° 1203-0349365/0, mediante edictos a publicar en el Boletín Oficial y diario a elección del peticionante, por diez veces con intervalos regulares en un período de treinta días, los que deberán concurrir a deducir oposición dentro de los seis días subsiguientes al vencimiento del plazo del período últimamente indicado, bajo apercibimiento de ley. Cítese a los demandados, Sres. Arturo López, Carmen Dora López de Murgich, Armando Ramón López, Mirta Andrea López, María Cristina López, Juana Dina López de Urtado, Claudia Alejandra López y a los Sres. José Eduardo Romo y María Elena Romo en representación de su madre fallecida Sra. Marta Elena López de Romo para que en el término de diez días comparezcan a estar a derecho en autos bajo apercibimiento de rebeldía. Cítese a la Procuración de la Provincia y a la Comuna/Municipalidad del lugar de radicación del inmueble a fin de tomar participación en autos en el término de veinte días. Cítese y emplácese a los colindantes del inmueble en calidad de terceros para que comparezcan al juicio en el término de veinte días bajo apercibimientos de ley Río Tercero, 04/08/2023. Fdo.: Romina Soledad Sanchez Torass (Juez) María Gabriela Cuasolo (Secretaria).PUBLICADO EN EL BO de la Pcia. de Cba, los días:

8/4/2024; 10/4/2024; 12/4/2024; 16/4/2024; 18/4/2024; 22/4/2024; 24/4/2024; 26/4/2024; 30/4/2024; 02/05/2024. vto 10/04/2024

**EDICTO:** La Sra. Juez de Primera Instancia en el JUZGADO CIV.COM. CONC.FAMIL. con asiento en la Ciudad de Río Segundo, Dra. Martínez Javier Susana Esther, Secretaria a cargo del Dr. Ruiz, Jorge Humberto, en los autos caratulados "VIDELA, DAVID ALEJANDRO -USUCAPION" EXPTE: 281262 , hadictado la siguiente resolución: "SENTENCIA NUMERO: 52. RIO SEGUNDO, 21/04/2020. Y VISTOS: Y CONSIDERANDO: RESUELVO: I) Hacer lugar a la presente demanda y en consecuencia declarar que el Sr. DAVID ALEJANDRO VIDELA, DNI N° 26.558.078, CUIT 20-26558079-4 Monotributista Cat."D", de nacionalidad argentino, estado civil soltero, de ocupación carpintero con domicilio real en calle San Nicolas N° 934 de la Ciudad de Pilar, ha adquirido por prescripción adquisitiva el dominio del inmueble denunciado en el expediente; II) Ordenar al Registro General de la Provincia: II-1) Inscribir el plano obrante en el Expediente N° 0033-85044/04, el cual se encuentra descrito en el considerando precedente, y la prescripción adquisitiva de "Lote Veinticuatro de la Manzana Oficial 53, que mide y linda treinta metros de frente al Sudeste sobre calle San Nicolás (D-A), por veintinueve metros setenta centímetros al Noroeste lindando con parcela once de Ignacio Monserratte, (A-B) y treinta metros al Noroeste lindando con parcela Veintitres de Marta Esther Díaz, (B-C) y al Sudeste, con la Avenida del Parque, hoy Tomás Garzón (C-D), lo que hace una superficie total de Ochocientos noventa y cinco metros cuadrados cincuenta y cinco decímetros cuadrados (895,55 mts.2), empadronado en la Dirección

General de Catastro bajo el número 27-06-2.180.998/6, C O1 S O2 M O31 P010. Que el inmueble se encuentra determinado en el plano de mensura que fue confeccionado a los fines del presente, por el Ing. Civil Mario A. Giovanola, y visado por la Dirección de Catastro el 14/5/04. Que conforme al Estudio de Títulos realizado por el Escribano Eduardo Luis Díaz, adscripto al Registro Notarial N° 602, de la localidad de Pilar, Córdoba, que con el presente acompaña, el bien inmueble no encuentra dominios afectados", y a fs.80 se adjunta plano de mensura para usucapir, aprobado en el Expediente 0033-85044/04 de la Dirección de Catastro de la Provincia, en el cual se mensura el inmueble cuyos derechos indivisos prescribe.- Que conforme a los datos allí consignados la nomenclatura Catastral Provincial del mismo es la siguiente: Dpto 27, Ped. 06, Pblo 17, Cr. 01, Secc. 02, Mz. 31 (hoy Mz.Of. 53 según lo informado por la Dirección de Catastro fs.82, 84 e Informe del Departamento Patrimonial División Inmueble), P 24 (hoy Lote 8 según igual información) y Nomenclatura Catastral Municipal: C.O1, S O2, M. 31 P 24.-II-2.) Notifíquese al Registro General de la Propiedad y a la Dirección General de Rentas, oportunamente para que previo los informes de ley, tomen razón, artículo 15 de la Ley 5445 y procedan en su caso a la cancelación del dominio existente del inmueble que resulta afectado y se inscriba el dominio del inmueble descrito en el punto, I) a nombre del Sr. David Alejandro Videla.- III) Ordenar se haga saber la presente resolución por edictos, publicados por diez días a intervalos regulares en un período de treinta días en el Boletín Oficial y diario ya sorteado.-IV) Costas a cargo del actor en cuanto a gastos del juicio y honorarios de su letrado, en un todo conforme lo establecido en el considerando VI).- V) Diferir la regulación de honorarios de la Dra. María Zulma Díaz para cuando haya base cierta para ello.-Protocolícese, hágase saber y dese copia.-". Río Segundo, 21 de abril de dos mil veintidos. Fdo. Martínez Javier Susana Esther. Jueza de 1 Ra. Instancia. NOTA: Publicación del mismo tenor se ha realizado en el Boletín Oficial. VTO: 25/04/2024.

**EDICTO:** Las Varillas. La Sra. Jueza de 1º Inst. del Juz. C.C.CONC. FLIA. CTROL. NINEZ ADOL. PEN. JUVENIL Y FALTAS DE LAS VARILLAS Secretaría Única - en autos "ASOCIACION MUTUAL DEL CLUB ALMAFUERTE DE LAS VARILLAS USUCAPION EXPTE. N° 588558, ha dictado la siguiente resolución: "Las Varillas, 16/02/2024 ... admítase la demanda de Usucapion presentada con fecha 07/09/2023, imprímase el trámite del art. 782 y ss. del CPC. Cítese y emplácese a los sucesores de Federico Avanthay y a todos aquellos que en forma indeterminada se consideren con derechos sobre el inmueble, a cuyo fin, publíquense edictos en el Boletín oficial y en un diario de circulación en la zona, debiendo contener las especificaciones del art. 783 ter del CPC, por diez veces y a intervalos regulares dentro de un periodo de treinta días. Cítese en la

calidad de terceros interesados a la Provincia de Córdoba, a la Municipalidad de Las Varillas y a los colindantes para que comparezcan en un plazo de cinco días, haciendo saber que su incomparecencia hará presumir que la demanda no afecta sus derechos. Notifíquese a los domicilios que constan en autos. Exhibanse los edictos en la Municipalidad correspondiente por el término de treinta días (art. 785 del C.P.C.), a cuyo fin oficiése. Oficiése al Sr. Oficial de Justicia a los fines de colocar el cartel indicativo con referencias necesarias acerca de la existencia de este pleito (art.786 del C.P.C.). ... Notifíquese." Fdo: Dra. C. Musso. Jueza, Dra. V. Aimar. Prosecretaria Letrada.- Descripción del inmueble: sito en calle Juan José Paso esquina Dean Funes de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que de conformidad al Plano de Mensura de Posesión confeccionado por la Ing. Gregoria Chavez de Cantoni, luego actualizado y corregido por el Ing. Agrimensor Diego Matias Cantoni, en Expte. Pcial. Nro. 0033.13792.2006 y que obra ya en la causa, se designa como Lote 39 de la Manzana Quinta nro. 40; mide 20 mts. de frente al costado Nor-Oeste segmento AD sobre calle Juan José Paso; 20 mts. en su costado Nor-Este segmento AB sobre calle Dean Funes; 20 mts. en su costado Sur-Este segmento BC lindando con parcela 102 de propiedad de la Asociación Mutual Club Deportivo y Biblioteca Popular Infantil Almafuerte Mutual y Social, y 20 mts. en su costado Sur-Oeste segmento CD lindando con parcela 100 de propiedad de María Laura Del Bel, lo que hace una superficie total de 400 metros cuadrados. Inscripto en Registro General de la Provincia bajo Matricula nro. 1435756. En la Dirección General de Rentas de la Provincia está bajo la Cuenta Nro. 300625149855.- VTO: 15/05/2024

**EDICTO:** USUCAPION: El Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo Civ. Com. Conc y Flia de 1ra Nom. Sec 2 de Cosquin, ha dictado la siguiente Resolución: SENTENCIA NUMERO: 36. COSQUIN, 27/03/2024. Y VISTOS: estos autos caratulados "PRATTO, NANCY MARIA CELIA USUCAPION - MED PREPARATORIAS PARA USUCAPION" (Expte. 790707), CONSIDERANDO: RESUELVO: 1) Hacer lugar a la acción promovida por la Sra. Nancy Maria Celia Pratto, DNI 4.634.172, CUIL 23046341724, argentina, de estado civil viuda, con domicilio real en calle Embalse n.º 664, 8º Mirador del Lago, localidad de Bialeat Masse, departamento Punilla, pcia de Córdoba, y en consecuencia, declarar la adquisición del derecho real de dominio con fecha 02/05/2023, por prescripción adquisitiva larga, el cien por ciento (100%), de la fracción de terreno sito en calle Embalse s/n, de la localidad de Bialeat Masse, pedanía Rosario, dpto Punilla, pcia de Córdoba, que se designa como Lote 24 de la Manzana 84, con una sup total de 1.050 mts2 y que afecta en forma total a la parcela 16, Dominio 2138 Folio 2862 Tomo 12 Año 1953 (hoy convertido a Matricula n.º 1.166.590) a nombre de Leonardo Arturo Reginaldo Potwter y Ángela Patetta, empadronado en la Dirección General de Rentas bajo el n.º 23-03-06298190, designación oficial Lote 16 de la Manzana 84. 3) Publicar edictos en el Boletín Oficial - Ver Edicto 522504 del 17/04/2024 y sgtes publicaciones-(art. 790 del CPC). Fdo: MACHADO Carlos Fernando JUEZ DE 1RA. INSTANCIA Vto 22/05/2024

**EDICTO:** El juez de 1º Inst. y 2º Nom. en lo Civil, Comercial y de Familia, Secretaría N° 4, de la quinta circunscripción judicial de la Pcia. de Córdoba, sito en calle Dante Agodino N° 52 de la ciudad de San Francisco; CITA Y EMPLAZA a los sucesores y/o herederos de la Sra. Valentina Arpino de Muller; y al Sr. Jorge Oscar Arpino, para que en el plazo de veinte días comparezcan a estar a derecho en los autos caratulados: "ROSSI, ALICIA ANGELA - USUCAPION - N° Expediente: 8046170", bajo apercibimiento de rebeldía (art. 163, 165 y 783 CPC). Fdo.: CHIALVO, Tomás Pedro JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA - GONZALEZ, Hugo Raúl SECRETARIO/A JUZGADO 1RA. INSTANCIA.- VTO 22/05/2024

**EDICTO.** El Sr. Juez de 1º. Inst. en lo Civil Com. Conc. Flia. Instr. Men. Faltas de Villa Cura Brochero, Pcia. de Cba. S.C.C.C. y F. en los autos caratulados "GALLARDO, MARCELA DEL CARMEN USUCAPION" EXPEDIENTE SAC N°: 1163122, ha ordenado citar y emplazar Ernesto Cordeiro o sus sucesores, y a quienes se consideren con derecho al inmueble objeto del presente juicio para que dentro del término de treinta días comparezcan a estar a derecho y tomar participación bajo apercibimiento de rebeldía en los términos del art 113 del C. de P.C.; y citar en calidad de terceros interesados: al Sr. Procurador del Tesoro en representación de la Provincia, a la Municipalidad de Villa Cura Brochero, y a los colindantes: Lucas Ladislao, Sanchez y/o sus sucesores a los fines y bajo los apercibimientos del art. 784 del

C.P.C.C. con relación al siguiente inmueble: una fracción de terreno, con todo lo clavado, plantado, construido y demás adherido al suelo que contenga, ubicada en el Barrio Lomas Del Mirador, de la localidad de Villa Cura Brochero, Ped. Tránsito, Dpto. San Alberto, Pcia. de Cba. que según plano de mensura de posesión para acompañar a Juicio de Usucapion aprobado por Dirección de Catastro en Expte Prov. N°0033-53141-2010, está ubicada sobre las calles Altas Cumbres y Del Mirador, del Barrio Lomas Del Mirador, de la localidad y Municipalidad de Villa Cura Brochero, Ped. Tránsito, Dpto San Alberto, y se DESIGNA según plano de mensura de posesion como LOTE 15, MANZANA 12- N.C.: D: 28 Ped: 003; Pblo: 36; C: 01; S: 02; Mz: 022; P: 001; Municipal: 01-02-022, el polígono se describe así: partiendo del esquinero Nor-Este del inmueble en la intersección de las calles Del Mirador y Altas Cumbres (Punto 1 del plano) y con rumbo Sud, tiene dos tramos irregulares en su costado Nor-Este sobre la calle Altas Cumbres: que miden 40 mts. (línea 1-2 del plano) y desde aquí otro tramo de 20 mts. (línea 2-3 del plano), respectivamente; partiendo desde este punto en su costado Sud-Este mide 65,40 mts. (línea 3-4 del plano); a partir de aquí en su costado Sud-Oeste sobre calle Del Mirador mide 31,38 mts. (línea 4-5 del plano); y continuando con rumbo Norte en su costado NorOeste también sobre calle Del Mirador un tramo que mide 41,46 mts. (línea 51 del plano), cerrando la figura, lo que hace una superficie total de 2.510,90 m2, LINDA: al Nor-Este con calle Altas Cumbres; al Nor-Oeste y al SudOeste con calle Del Mirador; y al Sud-Este, con Parcela: 2 Posesión de Sanchez, Lucas Ladislao, en estado edificado con una superficie construida de 248,21 m2, afecta la cuenta empadronada en la Dirección de Rentas de la Provincia con el número 2803-1760846-5. Firmado: José María Estigarribia, Juez de 1º. Instancia; Silvana de las Mercedes Aquirre, Secretaria.º Oficina. 05/02/2024. VTO: 25/04/2024.

**EXPEDIENTE SAC:** 11732946 -SCHOR, LEOPOLDO ESTEBAN -USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION El Señor Juez de Primera Instancia Civ. Com. Conc. Y Flia. De Primera Nominación de la ciudad de Cosquin, Dr. Machado Carlos Fernando, Secretaria N° 1 a cargo de Aldana Gabriela Elisa, cita y emplaza a ADMINISTRACION GIARDINO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (C.U.I.T. N° 30-69901517-9) para que comparezca a estar a derecho en las presentes actuaciones en el término de 2 días bajo apercibimiento de rebeldía; a los Sres. Asociación Argentina de Actores y AFFORI SEBASTIAN en su calidad de colindantes y/o sus herederos y a los que se consideren con derecho sobre el inmueble que se trata de prescribir para que en plazo de veinte días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición bajo apercibimiento de rebeldía. Que el inmueble objeto de este juicio de usucapion, se describe como: FALTA DESCRIPCION SEGUN EL TITULO. COPIAR DE LA DDA 1º) SEGUN TITULO: Lote de terreno ubicado en Pueblo Alejandro Giardino, Estancia "Alto de San Pedro", sección A, Ped San Antonio, DPTO PUNILLA, Provincia de Córdoba y se designa como LOTE 1 Mz. 42B, SUPERFICIE de 617.92 m2, mide: 25.17 ms de frente por 24.55 de fondo, linda al N. con calle Albahaca; al S. con parte fracción 79; al E. con lote dos y al O. con parte del lote sesenta y tres A (descripción según D.G.C.) NOTA en el día de la fecha se procedió conforme a lo solicitado a fs 2/6 del Exp N° 0032-040361/2013 a la RECONSTRUCCION PARCIOAL y posterior CONVERSION de la planilla 7333 Res Gral 4/2015 Reglamento Registral "Sin Perjuicio de Terceros y en cuanto por Derecho Corresponda". 2º) SEGUN PLANO DE MENSURA: Se describe como : Lote de terreno ubicado en el Departamento Punilla, Pedanía San Antonio, localidad de VILLA GIARDINO, barrio CENTRO, designado como lote 100 de la manzana oficial 42B, manzana catastral 153, con las siguientes medidas y linderos: Partiendo del clavo medianero noroeste vértice A con ángulo interno 90º00' y con rumbo noreste hasta el vértice B mide 24,91 mts (línea A-B) colindando con calle ALBAHACA; desde el vértice B con ángulo interno 89º49' hasta el vértice C mide 24,55 mts (línea B-C) colindando con restos de la parcela 008 propiedad de ADMINISTRACION GIARDINO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (cuenta N° 23-02-1054540-4; M°F°R° 1579934); desde el vértice C con ángulo interno 90º11' hasta el vértice D mide 24,83 mts (línea C-D) colindando con la parcela 015 propiedad de ASOCIACION ARGENTINA DE ACTORES (cuenta N° 23-02-0256852-7-F°12532 A° 1938 y F° 18693 A° 1961) y

cerrando la figura desde el vértice D con ángulo interno 90º00' hasta el vértice A mide 24,55 mts (línea D-A) colindando con la parcela 027 propiedad de AFFORI SEBASTIAN (cuenta N° 23-02-2214399-9; M°F°R° 1317118).- Superficie total 610.47 m2. El Plano de mensura confeccionado según Normativa Única de la Dirección General de Catastro. —Las medidas lineales están expresadas en metros. La posesión afecta en forma parcial lote 1 de la manzana 42B empadronada bajo el número 23-02-1054540-4". Las Medidas lineales están expresadas en metros . Los ángulos no indicados miden 90° 00' o sus múltiplos. El Plano para Mensura de Posesión fue aprobado en fecha 19 de diciembre de 2022 en el Expediente N° 0033-135260/2022, y plano Numero 135260, confeccionado por la Ingeniera Civil Ana María Palazón DNI N° 16.083.419, Matricula 3100. Se transcribe el decreto que ordena el juicio: COSQUIN, 05/03/2024. Proveyendo a la presentación de fecha 29/12/2023 del Dr. Perla y procesado en el despacho de esta Secretaría por el SAC en igual fecha: Atento las constancias de autos admítase. Dese al presente el trámite de juicio ORDINARIO. Cítese y emplácese a ADMINISTRACION GIARDINO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (C.U.I.T. N° 30-69901517-9) para que en el término de veinte días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Oportunamente traslado por diez días con copia de la demanda y de la documental presentada al efecto. Notifíquese. Cítese en sus domicilios, en calidad de terceros interesados a la Provincia de Córdoba (en los términos del Acuerdo Reglamentario n.º 1362 Serie "A"), a la Municipalidad correspondiente y a los colindantes. Para aquellos que en forma indeterminada se consideren con derechos sobre el inmueble y que se desconozca el domicilio, publíquense edictos en el Boletín oficial y en diario de amplia circulación de la provincia, por diez veces y a intervalos regulares dentro de un periodo de treinta días para que comparezcan a estar a derecho en el plazo de veinte días, contado a partir del vencimiento de dicha publicación, haciendo saber que su incomparecencia hará presumir que la demanda no afecta sus derechos. Exhibanse los edictos en la Municipalidad, como así también en el Juzgado de Paz correspondiente, a cuyo fin oficiése. Colóquese cartel indicativo con las referencias del inmueble mencionado a cuyo fin oficiése (art.786 del C.P.C.). Atento lo dispuesto por el art. 1905 último párrafo del CCN oficiése al Registro de la Propiedad a los fines de la anotación de litis con relación al inmueble que se pretende usucapir, siendo a cargo de la actora el diligenciamiento del oficio. Firmado Machado Carlos Fernando Juez 1ra Instancia, Aldana Gabriela Elisa Secretaria 1ra Instancia. Fecha 2024.03.05

## INSCRIPCIÓN CORREDOR INMOBILIARIO

**LEY 9445:** En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que SOTGIU, María Candelaria DNI: 35.654.081 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matricula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio N° 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 22 de Abril de 2024 Presidente: ALEJANDRO J. HADROWA CPI-4559.

**LEY 9445:** En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que ROVERE, Marina DNI: 35.463.146 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matricula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio N° 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 22 de Abril de 2024 Presidente: ALEJANDRO J. HADROWA CPI-4559.

**LEY 9445:** En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace LOPEZ, Marcela Analía DNI: 29.806.310 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matricula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio N° 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba 22 de Abril de 2024 Presidente: ALEJANDRO J. HADROWA CPI-4559.

**LEY 9445:** En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que GUTIERREZ, Agustina Candelaria DNI: 41.349.427 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matricula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio N° 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 22 de Abril de 2024 Presidente: ALEJANDRO J. HADROWA CPI-4559.

**LEY 9445:** En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que MANCINI, Luis Darío DNI: 33.976.898 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matricula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio N° 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 22 de Abril de 2024 Presidente: ALEJANDRO J. HADROWA CPI-4559.

**LEY 9445:** En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que LABRIA, Andrés Gabriel DNI: 33.101.110 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matricula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio N° 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 22 de Abril de 2024 Presidente: ALEJANDRO J. HADROWA CPI-4559.

**LEY 9445:** En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que COLAZO, Fabiana Alejandra DNI: 39.736.654 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matricula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio N° 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 22 de Abril de 2024 Presidente: ALEJANDRO J. HADROWA CPI-4559.

**LEY 9445:** En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que SIGNORILE RUATTA, Agustín Gino DNI: 41.280.375 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matricula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio N° 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 22 de Abril de 2024 Presidente: ALEJANDRO J. HADROWA CPI-4559.

**LEY 9445:** En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que LOBAIZA, Silvia Elizabeth DNI: 32.313.772 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matricula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio N° 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 22 de Abril de 2024 Presidente: ALEJANDRO J. HADROWA CPI-4559.

**LEY 9445:** En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que CARLINI, Valeria Paola DNI: 23.764.252 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matricula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio N° 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 22 de Abril de 2024 Presidente: ALEJANDRO J. HADROWA CPI-4559.

**LEY 9445:** En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace LOPEZ, Marcela Analía DNI: 29.806.310 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matricula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio N° 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba 22 de Abril de 2024 Presidente: ALEJANDRO J. HADROWA CPI-4559.

Abril de 2024 Presidente: ALEJANDRO J. HADROWA CPI-4559.

## CARTA DE CIUDADANÍA

El Sr. Juez Subrogante del Juzgado Federal N° 1 de la ciudad de Córdoba, Dr. Sergio A. Pinto, sito en calle Concepción Arenal N° 690, 4to. Piso, ordena se proceda a la publicación de edictos por dos días a los fines de comunicar, en cumplimiento de lo previsto en el Art. 11 de la Ley 346 (sustituido por Ley 24.533), que con fecha 28 de Octubre de 2022, GONZALEZ MANRIQUE, Daniela Griseld de 47 años de edad, nacida el 02 de Marzo de 1976, en la ciudad de Pando, Departamento Canelones, Uruguay, hija de Ubertil González y de Mirta Manrique, ambos de nacionalidad uruguaya, de estado civil casada, de ocupación Peluquera, ha solicitado Carta de Ciudadanía por Naturalización, expte. N° FCB 37891/2022 del Registro de la Secretaría Civil del Tribunal a cargo de la Dra. María Alejandra Herrera. Por ello, cualquier persona que tuviere conocimiento de algún acontecimiento que estimara pudiera obstar a dicha concesión, deberá hacerlo saber por intermedio del Ministerio Público. Córdoba, Junio de 2023.-

## SOCIEDADES

**CONVOCASE** a los Señores Accionistas de DIR GAS S.A. a la ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA a celebrarse el 14 de mayo de 2024, a las 18:00 horas en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria, en la sede social sita en calle Mariano Moreno N° 366, Monte Buey, Provincia de Córdoba, a los fines de considerar el siguiente: ORDEN DEL DIA. 1) Designación de dos accionistas para firmar el Acta de la Asamblea. 2) Razones de la Convocatoria fuera de término. 3) Consideración del ejercicio económico N° 29 comprendido entre el 01/01/2023 al 31/12/2023. 4) Fijación de los honorarios del directorio por encima de los topes establecidos en el art 261 de la LGS, si correspondiera, por el periodo puesto a consideración en el punto anterior. 5) Aprobación de los honorarios de los Síndicos, por el ejercicio aprobado en el punto 3º del Orden del Día. 6). Aprobación de la gestión del directorio y actuación de la Sindicatura. 7) Elección de los miembros de la Sindicatura, por vencimiento del plazo estatutario.

**CONVOCASE** a los Señores Accionistas de DIR GAS S.A. a la ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA -EXTRAORDINARIA a celebrarse el 13 de mayo de 2024, a las 18:00 horas en primera convocatoria y una hora más tarde en segunda convocatoria, en la sede social Mariano Moreno N° 366, Monte Buey, Provincia de Córdoba, a los fines de considerar el siguiente: ORDEN DEL DIA. 1) Designación de dos accionistas para firmar el Acta de la Asamblea. 2) Ratificación y Rectificación de Asamblea General Ordinaria Extraordinaria N° 09 de fecha 16/12/2019.

**EDICTO:** LA LAURA S.R.L. PUBLICACION ART. 88 L.G.S. 19.550 De conformidad con lo dispuesto por el art. 88, inc. 3º de la L.G.S. 19.550, se hace saber que la sociedad "LA LAURA S.R.L.", CUIT N° 30-61611683-1, con sede social en calle Vélez Sarsfield Nro. 360 de la Localidad de Las Perdices, Departamento Tercero Arriba, Provincia de Córdoba, República Argentina, inscrita en el Registro Público de Comercio de la Provincia de Córdoba bajo la matrícula Nro. 8836-B; por Acta de Reunión de Socios nro. 115 de fecha 27/03/2024, se aprobó la Escisión de acuerdo al Balance Especial de Escisión del 31/12/2023, del que surgen un Activo de: \$5.649.896,406,93; un Pasivo de: \$1.442.829.344,07 y un Patrimonio Neto de: \$4.207.067.062,86; destinándose para la constitución de dos nuevas sociedades que se denominarán "AGROAVAT S.A." con domicilio en calle 9 de Julio nro. 702 de la localidad de Las Perdices, departamento Tercero Arriba, Provincia de Córdoba, República Argentina; con un activo de \$. 2.827.964.942,89; Pasivo: \$. 724.431.411,46, Patrimonio Neto: \$. 2.103.533.531,43 y "TANGOLA S.A." con domicilio en calle Santa Rosa nro. 621 de la localidad de Las Perdices, Departamento Tercero Arriba, Provincia de Córdoba, República Argentina, con un Activo de \$. 2.821.931.464,04; Pasivo: \$. 718.397.932,61; Patrimonio Neto: \$. 2.103.533.531,43. Los acreedores podrán ejercer el derecho de oposición en el domicilio sito en calle Vélez Sarsfield Nro. 360 de la Localidad de Las Perdices, Departamento Tercero Arriba, Provincia de Córdoba, República Argentina, dentro de los 15 días desde la última publicación de este edicto, tal como lo dispone el art. 88, inc 5º de la L.G.S. 19.550. VTO 26/04/2024.



# Fúnebres

## SEPELIOS

† **Barriónuevo, Benita Inés** (q.e.p.d.) Falleció el 23-4-2024 conf. a.s.r. y b.p. Tus hijos, hijos políticos, nietos, bisnietos, hermana, sobrinos, familiares, amigos y demás deudos acompañamos con profundo dolor su partida y elevamos una oración por su eterno descanso. Sus restos son velados en sucursal Villa El Libertador, Armada Argentina 1535 y serán inhumados en el cementerio Parque Azul. Cobertura: La Belga Argentina. Servicio: CASA D'SPONTIN - Tel. 4220272.

† **Dominguez, Mirta Noemí** (q.e.p.d.) Falleció el 24-4-2024 conf. a.s.r. y b.p. Sus familiares y demás deudos participan con profundo dolor su fallecimiento y que sus restos serán inhumados hoy a las 10 hs. en el cementerio Parque Los Alamos. Cobertura: Salguero Salud. C.M.: 25 de Mayo 459, Sala 'E'. Servicio: EMPRESA PUNILLA - TEL 4237989 - 4258909.

† **Luna, Angel Ariel** (q.e.p.d.) Falleció el 24-4-2024 conf. a.s.r. y b.p. Sus hijos, sus hermanos y sobrinos invitan a sus relaciones al sepelio de sus restos a realizarse hoy en el cementerio Parque La Floresta, Sala Molina, Bv. San Juan 537, 2º piso, de donde partirá el cortejo a las 9 hs. Cobertura: Punilla Servicios Sociales. HONRAS FÚNEBRES a cargo de BOULEVARD SEPELIOS - Tel. 4258504.

† **Ruggeri, Marta Beatriz** (q.e.p.d.) Falleció el 13-4-2024 conf. a.s.r. y b.p. Sus familiares y demás deudos participan con profundo dolor su fallecimiento. Sus restos serán inhumados hoy a las 14 hs. en cementerio San Jerónimo. Servicio: EMPRESA PUNILLA - TEL 4237989 - 4258909.

† **Varela, Irma Rosa** (q.e.p.d.) Falleció el 24-4-2024 conf. a.s.r. y b.p. Sus familiares y demás deudos participan con profundo dolor su fallecimiento. Sus restos serán cremados hoy a las 12 hs. en el crematorio Catedral. Cobertura: Salguero Salud. C.M.: 25 de Mayo 459, Sala 'F'. Servicio: EMPRESA PUNILLA - TEL 4237989 - 4258909.

## PARTICIPACIONES

☆ **Abraham, Sara Z'L'** Falleció el 23-4-2024. Tus hijos, hijos políticos y nietos acompañamos con profundo dolor tu partida, sus restos fueron inhumados en el cementerio Parque Israelita en el día de ayer. Servicio: CASA D'SPONTIN.

† **Dallemura, Susana Marina** (q.e.p.d.) Falleció el 22-4-2024 conf. a.s.r. y b.p. Blanca Fe Tórtolo y María Angeles Oviedo, Despiden con Profunda Tristeza a su amiga del Alma Susana. Que la luz resplandezca para ella eternamente, Inolvidable Susana... Descansa en Paz...

† **Dávila, Antonia Luisa Victoria** (q.e.p.d.) Falleció el 23-4-2024 conf. a.s.r. y b.p. Su hija, nietos, familiares, amigos y demás deudos acompañamos con profundo dolor su partida y elevamos una oración por su eterno descanso. Cobertura: La Belga Argentina. Servicio: CASA D'SPONTIN.

† **Lalla, Oscar Ernesto** (q.e.p.d.) Falleció el 22-4-2024. El Departamento Electrónica del IPET 247 'Ing. Cassaffouth', acompañan a sus familiares y demás afectos en éste doloroso momento y elevan una plegaria por el terno descanso del alma del Ing. Lalla.

† **Salvador, Esc. Alcides Hugo** (q.e.p.d.) Falleció el 22-4-2024 conf. a.s.r. y b.p. El Centro de Escribanos Jubilados de la Pcia. de Cba. participa del fallecimiento de su Asociado, acompañando a su familia y eleva una oración en su memoria.

## RECORDATORIOS

†

**Arce Donaire, Ismael**  
(q.e.p.d.)  
Falleció el 25-4-2019  
conf. a.s.r. y b.p.

En el quinto aniversario de tu fallecimiento, tus hijos, nietos y bisnieto, te recuerdan con mucho cariño y te extrañan profundamente!. Tu recuerdo permanece inalterable con nosotros, siempre rogando a Dios por el descanso de tu alma.

† **Savio, Ada María Quiroga de** (q.e.p.d.) Falleció el 25-4-2015 conf. a.s.r. y b.p. En el Noveno aniversario de tu fallecimiento, te recordamos con Mucho Cariño. Beppi, Dorita, Carolina y Fernando Savio.

# Sucesos

## Córdoba. Otra vez, sorprenden a chicos robando en negocios

**MINORIDAD.** Tres niños de entre 10 y 12 años fueron atrapados tras robar huevos y gaseosas de un comercio. Se repiten los casos en la Capital.

Nuevamente, chicos fueron sorprendidos por la Policía provincial mientras cometían robos en la Capital. Se trata de una realidad que no deja de reiterarse en los últimos tiempos en la ciudad de Córdoba. La presunción oficial es que estos chicos son mandados a robar por adultos que los esperan en las cercanías. Hasta ahora, ninguna investigación judicial ha logrado probarlo. En la última oportunidad, varios chicos rompieron una puerta de vidrio de una fábrica de pastas de barrio San Vicente y lograron hacerse de siete botellas de gaseosas, 1.220 pesos y seis maples de huevos, según reportes judiciales. El hecho sucedió cerca de las 4 del miércoles en un local ubicado en calle Agustín Garzón 1750 del barrio San Vicente de Córdoba. Alertados por un llamado, efectivos policiales acudieron al lugar y sorprendieron a tres chicos de 10, 12 y 13 años. Los menores fueron aprehendidos y conducidos a una dependencia oficial. Luego, fueron entregados a sus padres, se indicó desde la fuerza de

seguridad. **Otro caso reciente** Días atrás, cinco chicos de entre 10 y 15 años fueron detenidos por efectivos de la Policía cuando escapaban tras haber cometido un robo contra un negocio ubicado en el Centro de la Capital. Los menores fueron trasladados a una dependencia oficial y luego terminaron entregados a sus padres. En el operativo se secuestraron cigarrillos, golosinas y dinero. Fuentes policiales informaron que todo sucedió en horas de la madrugada del sábado cuando una pandilla de chicos logró forzar una puerta de un comercio ubicado en calle 9 de Julio al 100, pleno Centro de la Capital. El ataque fue detectado por el sistema de cámaras policiales. A la vez, hubo llamados de personas a la base del 911 en los que se daba cuenta sobre el robo. Acudieron patrullas policiales y uniformados a pie, quienes lograron hacer cesar el robo y dar con varios de los acusados. Desde la Policía se

destacó que los cinco chicos demorados tienen entre 10 y 15 años. Entre sus pertenencias se les secuestró: una bicicleta, 60 encendedores, 45 paquetes de papeles para armar cigarrillos, 18 máquinas de afeitar, 82 etiquetas de cigarrillos, dos cargadores, golosinas y dinero, entre otros elementos. Lo sucedido se agrega a una serie de episodios cada vez más recurrentes en la zona céntrica de la Capital y en otros puntos del sector como los barrios Nueva Córdoba y Güemes. Se trata de pandillas de chicos y de adolescentes, por lo general menores de edad, que cometen asaltos tipo "piraña" contra transeúntes en horas de la madrugada o bien robos contra negocios que se encuentran cerrados. Por lo general, destacan las autoridades, se trata de jóvenes menores que viven en situaciones de absoluta vulnerabilidad. En algunos casos son devueltos a sus padres y, en otros, son derivados a hogares de tratamiento dependientes de la Senaf de donde se marchan.

AVISOS FÚNEBRES

• Horario de cierre para publicar al día siguiente: 19 hs.

Agencia	Teléfono / Celular	Agencia	Teléfono / Celular
Centro	3515 31-7334	Alto Alberdi	4889877
Cerro	4814153 / 351-6139239	Villa Allende	03543-433738 / 430782 / 351 5493579 / 5380825
Centro-Tribunales	4245531 / 351-7586755	Carlos Paz	3541-523143
Receptoría 58	3513026059	Telefónicos	7280383 / 4752222 / 351 607 0052

Para más información, entrá a: [funebres.lavoz.com.ar](http://funebres.lavoz.com.ar)

NACIONAL LA PRIMERA		BUENOS AIRES LA PRIMERA		CÓRDOBA LA PRIMERA		NACIONAL MATUTINA		BUENOS AIRES MATUTINA		CÓRDOBA MATUTINA	
1º	4681	11º	2943	1º	1280	11º	9667	1º	8555	11º	7385
2º	1395	12º	5360	2º	1396	12º	4466	2º	8076	12º	2986
3º	1554	13º	5189	3º	2160	13º	2026	3º	7184	13º	6128
4º	9969	14º	7183	4º	8634	14º	8668	4º	2189	14º	0404
5º	2998	15º	1152	5º	7170	15º	0914	5º	3366	15º	1222
6º	6720	16º	6580	6º	5331	16º	2827	6º	3107	16º	1406
7º	8565	17º	6024	7º	2914	17º	7892	7º	0985	17º	1805
8º	3444	18º	5079	8º	3937	18º	8767	8º	2902	18º	8110
9º	7286	19º	4231	9º	8794	19º	4259	9º	9796	19º	1375
10º	5725	20º	9858	10º	8942	20º	2427	10º	8011	20º	1042

NACIONAL VESPERTINA		BUENOS AIRES VESPERTINA		CÓRDOBA VESPERTINA		NACIONAL NOCTURNA		BUENOS AIRES NOCTURNA		CÓRDOBA NOCTURNA	
1º	6992	11º	9425	1º	0932	11º	9882	1º	9458	11º	0913
2º	6402	12º	2924	2º	5422	12º	0475	2º	1940	12º	8692
3º	7669	13º	4972	3º	9977	13º	0583	3º	2944	13º	0374
4º	5071	14º	4826	4º	0633	14º	8463	4º	6293	14º	9360
5º	8010	15º	9414	5º	8048	15º	1985	5º	6762	15º	5497
6º	0102	16º	7703	6º	1621	16º	1261	6º	5802	16º	0685
7º	5937	17º	4808	7º	9029	17º	1529	7º	7444	17º	4958
8º	9214	18º	3893	8º	5875	18º	2414	8º	0805	18º	6817
9º	3750	19º	4193	9º	9306	19º	8119	9º	1417	19º	5979
10º	3956	20º	8119	10º	1925	20º	7973	10º	4227	20º	5167

QUINI 6

SORTEO Nº 3159

TRADICIONAL

VACANTE - POZO: \$ 1.225.769.990,76

04 24 36 40 42 44

SEGUNDA VUELTA

UN GANADOR - POZO: \$ 250.000.000,00

04 06 14 22 25 31

REVANCHA

VACANTE - POZO: \$ 256.211.910,00

02 14 20 23 30 39

SIEMPRE SALE

20 GANADORES - POZO: \$ 88.852.545,00

05 07 10 21 34 42

QUINIELAS SORTEOS DE AYER





**CONDENADOS.** Los principales acusados fueron condenados por encabezar una banda que hacía estafas telefónicas desde la cárcel. El juicio demandó varias semanas en la Cámara 10ª del Crimen.

# El “call center” tumbero terminó con duras penas

**JUSTICIA.** La banda se había hecho fuerte en la cárcel de Villa María. Hubo 28 condenados en un juicio en Córdoba. Habrá \$ 10 millones de resarcimiento a los estafados.

**Francisco Panero**  
fpanero@lavozdelinterior.com.ar

Confirmando que algo está cambiando en las sentencias que se dictan en la Cámara 10ª del Crimen de Córdoba, por una causa en que se analizaron cientos de estafas por montos multimillonarios, recibieron sanción de prisión todos los acusados. Y en especial fueron culpados los líderes de la banda con elevadas condenas. Además se formó un fondo multimillonario para resarcir a las víctimas.

Este es el caso de la sentencia que se escuchó en la tarde de este martes con condena para los 28 acusados de explotar un call center en el interior del Establecimiento Penitenciario N° 5 de Villa María entre 2017 y 2019, según la instrucción realizada por el fiscal Enrique Gavier.

El tribunal integrado por Juan José Rojas Moresi (presidente), Mario Centeno y Carlos Palacio Laje acogió positivamente los pedidos de penas que había formulado el nuevo fiscal de esa cámara, Gustavo Arocena, más un fondo de casi 10 millones de

pesos que se distribuirá entre buena parte de los damnificados.

Salvo uno de los integrantes de la asociación ilícita, que era menor al momento de los hechos, todos recibieron penas de prisión, en especial los siete organizadores del agrupamiento delictivo, que se convirtieron en los “operadores” del centro de llamadas que estafaba desde la cárcel. Estos provocaron perjuicios económicos a más de 170 personas residentes en diversos puntos de la geografía argentina.

Los seis principales “organizadores” son: Daniel Alejandro Barroso (37), Mario Leonardo Ariel Heredia (34), Rubén Alejandro Heredia (28), Emanuel Nicolás Ruiz (30), Josué Gabriel Tejeda (29) y Juan Manuel Vázquez (34).

Los “operadores” del call center recibieron todas penas elevadas de prisión, algunos con declaración de reincidencia y varios con reunificación de pena.

A Barroso (83 hechos de estafas) le impusieron seis años y medio de prisión, que se le unificaron (por condenas anteriores sin cumplir) en 11 años

de prisión, con declaración de reincidencia. Pero lo más novedoso es que él y las acusadas Julia Marisel Centeno y Liliana de las Mercedes Rojo, pagaron 5.850.000 pesos en concepto de resarcimiento a los damnificados. Fue la cifra más alta integrada por algunos de los condenados.

A Mario Heredia, (145 estafas) lo condenaron a 10 años y ocho meses de prisión, lo que le fue unificado en 11 años, un mes y 25 días de encierro.

Su hermano, Rubén Heredia (61 hechos), recibió la pena de 11 años y ocho meses de prisión, unificados en 14 años, cuatro meses y dos días de cárcel.

Ruiz (170 hechos), terminó con ocho años y medio de condena, unificados en pena única de ocho años y ocho meses.

Tejeda (39 estafas), pena de ocho años y tres meses, y ocho años y tres meses de prisión unificada.

A Vázquez (de 41 años, 14 estafas) lo sancionaron con siete años y ocho meses de prisión, más declaración de reincidencia.

También estaba considerado jefe y organizador Juan Pablo Villarruel, responsable de 122 hechos y condenado a ocho años y 10 meses de prisión. El fiscal Arocena, satisfecho con el resultado del debate y por el reflejo del veredicto a partir de lo que él había solicitado en su alegato, señaló: “Es una causa de particular relevancia, no sólo por el valor simbólico que tiene, con reclusos que están en un centro penitenciario purgando una pena que no obstante eso continúan con la actividad delictiva, sino también porque se lograron indemnizaciones al punto que el monto total asciende a casi 10 millones de pesos que van a satisfacer a muchas de las víctimas de estos hechos delictivos”.

También Arocena destacó que se hayan logrado “condenas relevantes para quienes cumplían roles destacados en esta asociación ilícita”.

## El resto de la banda

Entre los acusados en segundo rango, que prestaban apoyo logístico desde el exterior de la cárcel, están:

Diego Sebastián Almada (48), Sergio Rubén Carranza (54), Matías Exequiel Míguez (29), Leonel Míguez (27), Mirta Yolanda Bazán (38), Silvana Haydée Sarmiento (51), Cristian Alberto Pirani (45), Sandra Yohana Morán (36), María del Carmen Vázquez (57), Verónica Elizabeth Rodríguez (37), Yanina Dip Romero (35), Cesia Jemima Garro (31), Aldana Álvarez (29), Juan Eduardo Cuevas (22), Mayco Roasenda (33), Julia Centeno (52), Liliana Rojo (34), Tania Judith Rojo (32), Saúl Aníbal Rosales (39) y Micaela Mabel Torres (32).

Se destaca la condena a tres años de prisión condicional para Matías Míguez, quien fue declarado autor de 53 hechos, pero integró un fondo de 3,1 millones de pesos para resarcir a las víctimas. La misma pena de prisión le impusieron a su hermano Leonel Míguez, que integró 320 mil pesos para el fondo destinado a las víctimas. Lo mismo sucedió con Carranza y con Almada, que depositaron cada uno en la cuenta 400 mil pesos.

Roasenda terminó con condena de tres años de prisión, con declaración de reincidencia y reunificación de tres años y ocho meses de encierro.

Luego se sucedieron las condenas a Pirani (3 años y siete meses), Jorge Ruiz (3 años y cuatro meses).

Cuevas fue declarado responsable de 145 estafas, pero no recibió pena por haber sido menor al momento de la comisión de esos hechos. Por eso, se giraron sus antecedentes a un juez Penal Juvenil.

Rosales recibió condena de tres años de ejecución condicional, lo mismo que Micaela Torres, Tania Rojo, Verónica Rodríguez, Yanina Romero, Cesia Garro, María Vázquez y Sandra Morán (esta pagó 320 mil pesos).

En tanto, Julia Centeno y Liliana Rojo recibieron tres años de prisión por haber integrado junto a Barroso el fondo de 5,85 millones de pesos.

Además, recibieron penas de prisión Mirta Bazán (cuatro años), Aldana Álvarez (cinco años y dos meses) y Silvana Sarmiento (3 años y 10 meses).



## Sucesos

# Drogas. Sin buscarla, hallaron 48 kilos de cocaína a minutos del Centro de Córdoba

**NARCOTRÁFICO.** El cargamento fue hallado por la Policía provincial tras una persecución a un conductor que no se detuvo. Ahora, la Justicia federal busca dar con la banda de narcos.

**Matías Calderón**  
mcalderon@lavozdelinterior.com.ar

“**A**l policía no le gustó la patente. Esa es la verdad. Vio que había ‘algo’ con esa chapa patente que no le convenía. Por eso, le hizo señas al conductor para que frene. El tipo lo miró y, lejos de detenerse, aceleró. Se rajó... El policía, de inmediato, mandó la alerta y se armó el operativo que terminó en esa persecución. Fue así que se llegó a la droga. Ahora la Justicia federal tendrá que investigar”.

Con esa frase se refirió una alta fuente oficial respecto al inesperado secuestro de al menos 48 kilos de clorhidrato de cocaína que iban en una 4x4 Toyota Hilux, en la siesta del miércoles, en barrio Ampliación Rosedal, de la ciudad de Córdoba.

La droga incautada fue valuada en U\$S 1.200.000. Ahora bien, esa droga siempre es estirada, por lo que la ganancia siempre es mayor.

Por el caso, hay por ahora un solo detenido: el conductor de la camioneta, un cordobés de 30 años.

Ahora, tras el impensado secuestro de drogas, hay una investigación federal abierta para dar con el resto de la banda que está detrás del tráfico de esa cocaína.

El caso está en manos del juez federal Alejandro Sánchez Freytes. En principio, sería la Policía de Seguridad Aeroportuaria (PSA) la que quedará al frente de la pesquisa.

La cocaína, se sospecha, proveniría de Bolivia, previo paso por el norte de la Argentina. Se cree que la

droga habría sido adquirida a la banda que responde al clan del Delfín.

### Retén, persecución y hallazgo

Todo se inició a las 13.30 en un retén policial ubicado en calles Río Negro y Baigorria de barrio Ferrer.

Fue en ese control que al policía le llamó la atención la patente de una Hilux blanca.

Ante la huida del vehículo, se montó un operativo al que se le fueron

agregando móviles.

Metros más adelante, el rodado fue interceptado por varias patrullas.

Rodeado, el conductor saltó del habitáculo e intentó escapar.

Según fuentes oficiales, intentó meterse a un domicilio. Incluso, agredió a algunos uniformados. Fue reducido finalmente.

Al revisar el rodado, los uniformados se toparon con la carga.

De inmediato se dio parte a la Fuerza Policial Antinarcotráfico (FPA).

Los investigadores se enfocaron, por el color del forro de los ladrillos de cocaína, en una banda que ya habría caído tras otra investigación.

Por baja frecuencia, hablaron de los paquetes y dijeron que, por la fisonomía y por alguna marca, tal vez

un sello, que pudiera haberse registrado en las primeras horas, podría tratarse de un cartel perteneciente a Bolivia que exporta cocaína bajo el sello del “Delfín”.

En 2021, un cargamento de parlantes fue secuestrado por Gendarmería Nacional al llegar a Córdoba.

Al abrir los paquetes (en total unos seis kilogramos) los pesquisas habían notado la figura de un delfín, similar al sello que habrían encontrado recientemente.

En aquella oportunidad, el despachante y el destinatario del cargamento habían sido personas de nacionalidad peruana. Sin embargo, ahora se cree que la droga habría salido de Bolivia.

“La banda utiliza siempre un mismo envoltorio amarillo y adentro de

los paquetes, aprovechando la compactación del producto, impregnan la figura de un delfín”, explicaron, aún sin certezas, los pesquisas.

Mientras tanto, se trabaja sobre las primeras medidas. Se busca conocer con mayor exactitud el punto de partida de la camioneta y sobre el destino final. Para ello, los cuerpos investigativos se volcaron a recolectar pruebas testimoniales y a repasar las imágenes que pudieran haber sido tomadas durante el trayecto que realizó el vehículo secuestrado.

La presunción es que la droga estaba en tránsito e iba a ser depositada en una vivienda, pero no está claro dónde. Trascendió que se produjeron algunos allanamientos posteriores, pero no se conoció sobre resultados.

Además de la cocaína, en la camioneta se hallaron \$ 50.700 pesos, U\$S 500 dólares en efectivo, dos posnet (para cobrar vía tarjeta de débito), un teléfono celular, una billetera con documentaciones y dos mesas, según informaron fuentes oficiales.

El detenido fue identificado como Germán Nicolás Córdoba, de 30 años, quien cuenta con antecedentes delictivos, informaron fuentes de la Policía provincial.

No es la primera vez que, en el marco de un control vehicular ya sea en una ruta o en una calle o avenida de Córdoba, la Policía termina hallando cargamentos de drogas mientras están siendo transportados de un sitio a otro.

### Zona copada por narcos

A todo esto, referentes del barrio Villa La Lonja, próximo al lugar donde se produjo la persecución y la detención, aseguraron en diálogo con este medio que el sector se encuentra “dominado por los narcos”.

Según vecinos conocedores de este asentamiento, hacia dentro existe una “distribución de tareas y funciones” en las cuales participan hasta niños de 8 años.

“Controlan el territorio con violencia, amenazas o con favores. Les pagan a las familias, que entregan a sus hijos más pequeños para que transporten marihuana, éxtasis y cocaína. También participan los adultos. Es común ver camionetas de alta gama entrar y salir de la villa”, advirtieron.

No obstante, las mismas fuentes dijeron no reconocer la camioneta blanca que fue secuestrada este miércoles en las proximidades de la barriada.

Mientras tanto, continúa la investigación por parte de la Justicia federal para dar con la banda.\*



**COCAÍNA.** La droga estaba distribuida en paquetes que eran transportados en una camioneta Toyota Hilux blanca.

## El caso de la “blanca” que iba oculta en un camión con tarimas de madera

Los dos ocupantes del camión que transportaba casi 157 kilos de cocaína desde Salta hacia Buenos Aires, y que fueron detenidos en marzo pasado en la provincia de Córdoba, fueron procesados por la Justicia federal. El secuestro de la droga, por parte de Gendarmería Nacional, se concretó

en la ruta provincial 1 a la altura de la ciudad de Morteros.

Fue uno de los operativos más grandes de secuestro de drogas en el departamento San Justo.

Héctor Jara (50), quien conducía el camión marca Scania, y Mauro Cardozo (22) habían sido previamente

imputados por el delito de “transporte de estupefacientes” y se encontraban detenidos en la cárcel de la ciudad de San Francisco.

Según la causa, llevaban una carga grande varillas de madera. Pero junto a estas, se hallaban 147 paquetes rectangulares embalados con cintas de

diferentes colores en cuyo interior estaba la droga. Iban dentro de cajas y ocultas bajo nailon de color negro. La droga había partido desde la localidad salteña de Orán.

Recientemente, ambos fueron procesados por el juez federal de San Francisco, Pablo Montesi, en calidad de presuntos coautores del delito de transporte de estupefacientes.

También se decidió dictarles la preventiva ante un peligro de fuga o de entorpecer la investigación y además se les trabó un embargo sobre sus bienes por \$ 3 millones, cada uno.